УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Пата ′	26.06.2014	No	00/001/2014-45634
дата_	20.00.2011		22.26.2014

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

	(или условный) номер объекта:	47:07:10-02-007:0004
	наименование объекта:	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства
	назначение объекта:	земли поселений
	площадь объекта:	1633 кв.м
П	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, дер. Янино-1, ул. Шоссейная, уч.5.
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Соснин Валерий Григорьевич
	государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-78-12/014/2005-006 от 04.03.2005
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсугствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
осуществиночего госуняютеленную пегистрацию прав)			



CBUATETIEAB CIB

O TOCKAARCHBEHHOЙ PERUCHPAUJUU IIDABA

Управление Федеральной службы государственной регистрации. кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"17" февраля 2012 года

Документы-основания: • Определение Всеволожского городского суда Ленинградской области №2-3241/10 от 24.06.2010 дата вступления в законную силу:06.07.2010

• Определение Всеволожского городского суда Ленинградской области по делу №2-3241/10

Субъект (субъекты) права: Иванова Галина Григорьевна, дата рождения 03.04.1941, место рождения: дер.Сухоряне Торопецкого р-на Калининской обл., гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 03 № 527272, выдан 09.12.2003 Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 472-004; адрес постоянного места жительства: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.4

Вид права: Собственность

Объект права: Часть жилого дома, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 76,3 кв.м, инв.№ СМ4972а, лит. А, А1, А2, А3, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский

Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 47-47-12/008/2012-222

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 47-47-12/008/2012-222



Регистратор





O LOCAVABGEBRIHOM BERNGRAMININ IIDABY

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"17" февраля 2012 года

Документы-основания: • Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок от 29.11.2011, выдавший орган: Администрация муниципального образования "Заневское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Субъект (субъекты) права: Иванова Галина Григорьевна, дата рождения 03.04.1941, место рождения: дер.Сухоряне Торопецкого р-на Калининской обл., гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 03 № 527272, выдан 09.12.2003 Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 472-004; адрес постоянного места жительства: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.4

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 300 кв. м, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.4

Кадастровый (или условный) номер: 47:07:1002002:42

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 47-47-12/008/2012-221

Королёва Ю.Ю.

(подпись)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового у чета)

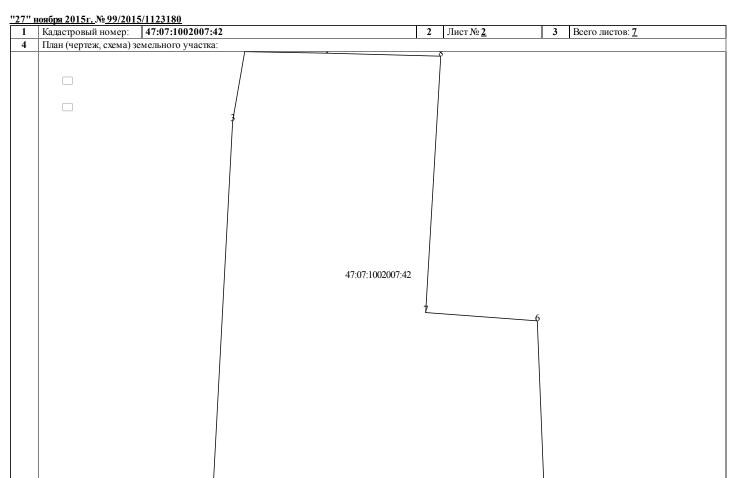
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.1

"27" f	юября 20	<u>015г. № 99/2015</u>	<u>/1123180</u>							
1	Кадаст	ровый номер:	47:07:1002007:42			2	Лист № <u>1</u>	3	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала: 47:07:1002007									
5	Предыд	дущие номера:			6	Дата 30.06		а в государ	осте	венный кадастр недвижимости:
7										
8			бъектов капитального строительства:							
9	- 1	·	положения): : Ленинградская область,	Всеволожский рай	он, дер.	Янино	-1, ул. Шоссейная	я, уч. № 1-	·a	
10	Категор	рия земель: Земл	и населённых пунктов							
11	Разреш	енное использов	вание: для ведения личного подсобног	о хозяйства						
12	Площа	дь: 1380 +/- 11кв.	M							
13	Кадаст	оовая стоимость	: 792727.2							
14	Систем	а координат: МС	CK-64							
	Сведен	ия о правах:								
	Пра	вообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки		Документ		Адрес для связи с правообладателем		для связи с правообладателем
15		ранян Самвел Юрьевич	Собственность, № 47-47-12/083/2010-372 от 11.01.2011					по	кот	рес и (или) адрес электронной почты, торым осуществляется связь с бладателем земельного участка, отсутствует
16	Особы	е отметки:								
17	Характ учтенн	1	дарственного кадастра недвижимости	и (статус записи о за	емельно	м учас	тке): Сведения об	б объекте н	неді	вижимости имеют статус ранее
	Дополн	нительные сведен	:кин							
18	18.1									
	18.2 l	Кадастровые ном	пера участков, образованных из земел	ьного участка:						
19	Сведен	ия о кадастровых	кинженерах							

same no mepu y nue mos, copusosamismos semen	ibiloto y lavina.		
астровых инженерах:			
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



	4			
5	Масштаб: 			
	(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

<u>"27" ноября 2015г. № 99/2015/1123180</u>

1	Кадастро	вый номер: 47:07	7:1002007:42		2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: 7		
	Сведения	Сведения о частях земельного участка и обременениях:								
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (M^2)	Характеристика части						
	1	2	3			4				
4	1		102.6	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 06.08.2014						
	2		37.37	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного 06.08.2014				оока действия временного характера -		
3 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земел Российской Федерации, , 47.07.2.535, Справка о балансовой принадлежности №ПрЭС										

2	3/3/	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 06.08.2014
3		Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, , 47.07.2.535, Справка о балансовой принадлежности №ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015

М.П. (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2015т, № 99/2015/1123180

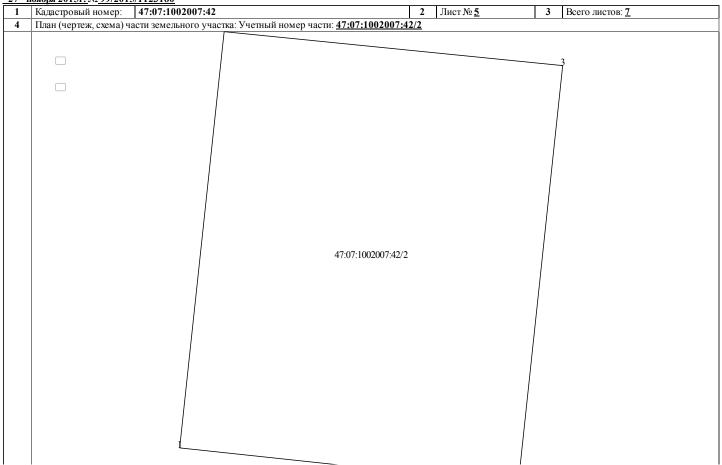
1 Кадастровый номер: | 47:07:1002007:42 | 2 | Лист № 4 | 3 | Веего листов: Д

4 План (чертеж, съема) части земельного участва: Учетный номер части: 47:07:1002007:42/1

		7	6	
5	Масштаб: 			
	(паиманованна долучности)	МП	(normer)	(пишина ил. фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

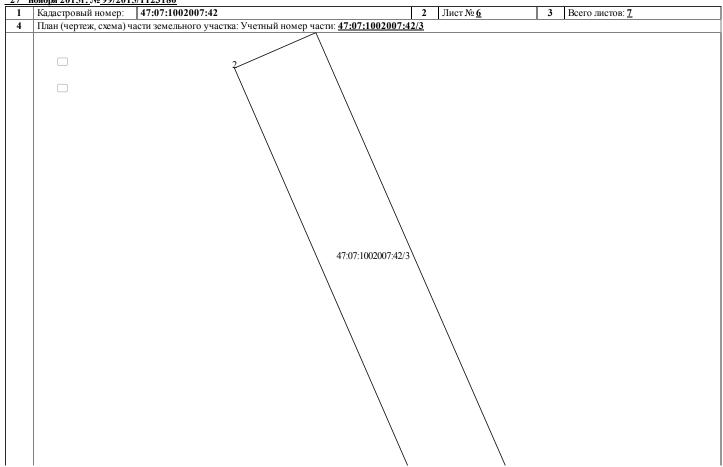
<u>"27" ноября 2015г.</u> № <u>99/2015/1123180</u>



 Масштаб:			
 (наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

<u>"27" ноября 2015г.</u> № <u>99/2015/1123180</u>



5	Масштаб:		\}\t	
	(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(непциалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2015г. № 99/2015/1123180

		<u>г. № 99/2015</u>					
1	Кадастрові		47:07:100200		2	Лист № <u>7</u>	3 Всего листов: <u>7</u>
				емельного участка			
	Номер		динаты	Описание закрепления на местности		Особі	ые отметки (точность определения)
	точки	X 2	Y 3				
	1		_	4			5
	1	95573.16	126782.43				
	1	95573.16	126782.43				
	1	95581.13	126787.07				
	1	95581.13	126787.07				
	1	95561.15	126784.38				0.1
	1	95561.15	126784.38				0.1
	1	95590.04	126781.43				
	1	95590.04	126781.43				
	2	95569.2	126782.47				
	2	95587.86	126787.79				
	2	95559.55	126780.71				0.1
	2	95590.2	126772.28				
4	3	95569.22	126784.31				
	3	95587.31	126793.27				
	3	95540.74	126788.91				
	3	95582.45	126771				
	4	95565.69	126784.35				
	4	95580.55	126792.55				
	4	95540.93	126793.2				
	4	95539.88	126768.73				

5	95565.65	126782.39	
5	95541.46	126805.6	
6	95558.23	126782.47	
6	95560.3	126804.84	
7	95558.2	126776.02	
7	95561.19	126792.43	
8	95573.16	126776.02	
8	95589.7	126794.14	

(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)





CBIINE HEAR CHBO

WENTER MININGERS MOTHER MONTH IN THE OFFICE OF THE OFFICE OFFICE OFFICE OFFICE OFFICE

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

12.08.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 27.02.2015 №75/1.6-06

• Акт приема-передачи земельного участка от 26.03,2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Татнефть-АЗС-Запад", ИНН: 5009053687, ОГРН: 1065009017920

Вид права: Собственность

Кадастровый (условный) номер: 47:07:1003001:21

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания автозаправочной станции, площадь 3 011 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, 5 км Колтушского шоссе

Существующие ограничения (обременения) права: Часть земельного участка площадью 98 кв.м - охранная зона электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" августа 2015 года сделана запись регистрации № 47-47/012-47/017/2015-7581/4

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

47-47/012-47/012/017/2015-7581/4

And Contractor was

Carne.

Бровкина Ю. В.

47 - A B 617833

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

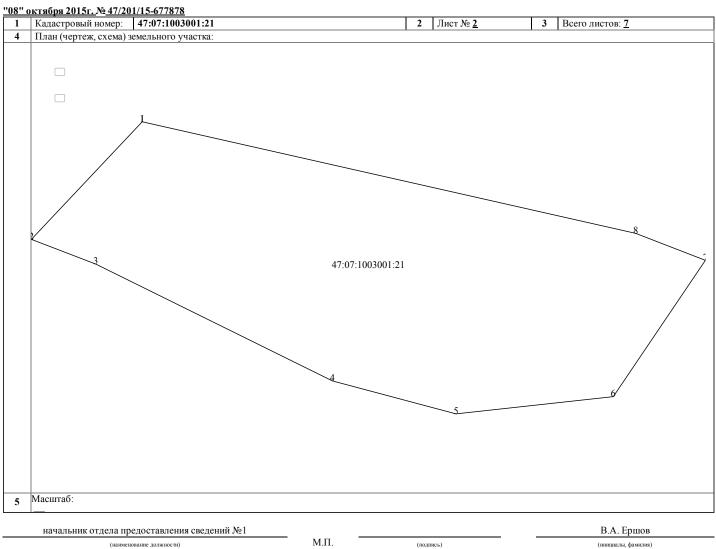
"08" октября 2015г. № 47/201/15-677878

1 Кадастровый номер: 47:07:1003001:21

1	Кадастровый номер: 47:07:10030		2	Лист № <u>1</u>		3	Всего листов: 7		
4	Номер кадастрового квартала: 47:0	07:1003001							
5	Предыдущие номера:		внесения номера 5.1997	а в госуд	арст	венный кадастр недвижимости:			
7									
8	Кадастровые номера объектов капита	*							
9	Адрес (описание местоположения): :		оложский ј	район, Ко	лтушс	кое шоссе, 5 км			
10	Категория земель: Земли населённых	пунктов							
11	Разрешенное использование: для экс	плуатации здания автозаправо	чной стані	ции					
12	Площадь: 3011 +/- 19кв. м								
13	Кадастровая стоимость: 15031333.54	ļ							
14	4 Система координат: МСК-64								
	Сведения о правах:								
	Правообладатель	Вид права, номер и дата отметки Документ Адрес для связи с правообладателем			для связи с правообладателем				
15	Общество с ограниченной ответственностью "Татнефть-АЗС-Запад"	Собственность, № 47-47/012- 47/012/017/2015-7581/4 от 12.08.2015					почт	ы, по	адрес и (или) адрес электронной которым осуществляется связь с ладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки:								
17	Характер сведений государственного учтенные	кадастра недвижимости (ста	гус записи	о земельн	юм уча	астке): Сведения	об объе	кте н	едвижимости имеют статус ранее
	Дополнительные сведения:								
18	18.1								
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:								
19	Сведения о кадастровых инженерах:	Долгополова Татьяна Валери	евна №46-	11 - 84, OC	О"Пер	вая геодезическ	ая компа	ния",	17.09.2014
	начальник отдела предоставления сведений №1								

(инициалы, фамилия)

(наименование должности)



(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" октября 2015г. № 47/201/15-677878

-		<u> </u>				_	T 34.2	_			
1	Кадастр	овый номер:	47:07	:1003001:21		2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>7</u>		
	Сведени	я о частях земе	ельного	участка и обремене	ниях:						
	Номер Учетный номер Площадь (м ²)			Площадь (M^2)		Характеристика части					
	1	2		3			4				
4	1	1			При установлении охранной зоны п территории, которые регламентиру 1000 вольт" утвержденными Постав Справка о балансовой принадлежно	отся ювле	'Правилами охраны эле нием Правительства РФ	ктрич от 24	еских сетей напряжением свыше .02.2009 г. №160, , 47.07.2.418,		
	2			весь	Иные ограничения (обременения) п	рав,					

начальник отдела предоставления сведений №1			В.А. Ершов
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)

**Beet от мере предоставления сведений №1 В.А. Ершов

M.П.

(наименование должности)

(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" октября 2015г. № 47/201/15-677878

<u> </u>				<u>201/15-677878</u>							
1	Кадас	стровыі	й номер	47:07:1003	001:21		2	Лист № <u>5</u>	3	Всего листов:	<u>7</u>
	Описа	ние ме	стопол	ожения границ	вемельного участ	ка:					
				Дирекционный		Описание закрепления на местнос	сти	Кадастровые номера	смежн	ных участков	Особые отметки
			точки	угол	проложение (м)		_				
	1	2	3	4	5	6	_	7			8
	1	1	2	223° 20'	26.56			47:07:0000000:90618,	47:07:	0000000:90003	Адрес отсутствует
	2	2	3	111° 13'	11.41						
	3	3	4	116° 19'	43.50						
	4	4	5	104° 52'	21.05						
	5	5	6	83° 47'	26.07						
	6	6	7	34° 4'	27.12						
4	7	7	8	291° 16'	12.30						
	8	8	1	282° 44'	83.45						
	9	9	10	115° 29'	4						
	10	10	11	25° 20'	17.79						
	11	11	12	282° 43'	4.09						
	12	12	9	205° 21'	16.89						
	13	13	14	191° 32'	1.55						
	14	14	15	101° 33'	16.94						
	15	15	16	95° 33'	9.62						
	16	16	13	282° 44'	26.51						

начальник отдела предоставления сведений №1			В.А. Ершов
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" октября 2015г. № 47/201/15-677878

(наименование должности)

1	Кадастровый не	омер:	47:07:1003001:21	2 Лист № <u>6</u> 3 Всего листов: <u>7</u>				Всего листов: <u>7</u>
	Адреса правоо	бладате	лей смежных участков:					
	Номер п/п Номер смежного участка					Адрес	правооб	5ладателя
	1		2				3	
4	1		47:07:0000000:90003	Ленингр пер.Вир	оадска кинск	я область, Всеволож	ский раз градская	йон, д.Янино-1, ул.Новая, д.13, кв.37; йон, пос.Разметелево, побласть, Всеволожский район, 5
	начальник от	лепа пр	елоставления свелений №1					В А Ершов

(подпись)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" октября 2015г. № 47/201/15-677878

1	Кадастров	Кадастровый номер: 47:07:1003001:21				Лист № <u>7</u>	3	Всего листов: <u>7</u>		
	Описание поворотных точек границ земельного участка									
	Номер		динаты	Описание закрепления на местности		Особые отметки (точность определения		жи (точность определения)		
	точки	X	Y	*		0 0002		* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *		
	l	2	3	4				5		
	1	95318.92	129812.33	-				0.10		
	1	95318.92	129812.33	-				0.10		
	2	95299.60	129794.10	-				0.10		
	3	95295.47	129804.74	-				0.10		
	4	95276.18	129843.73	-				0.10		
	5	95270.78	129864.08	-				0.10		
	6	95273.60	129890	-				0.10		
	7	95296.07	129905.19	-				0.10		
	8	95300.53	129893.73	-				0.10		
4	9	95289.30	129868.67					0.10		
	9	95289.30	129868.67					0.10		
	10	95287.58	129872.28					0.10		
	11	95303.66	129879.89							
	12	95304.56	129875.90							
	13	95313.08	129838.17							
	13	95313.08	129838.17							
	14	95311.56	129837.86					0.10		
	15	95308.17	129854.46					0.10		
	16	95307.24	129864.03							

начальник отдела предоставления сведений №1			В.А. Ершов
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ <u>47/000/036/2</u>016-1239

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

го сударственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1003005:117, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
сделок с ним на территории по Ленингр Управление Росреестра по Ленин государственной регистрации прав на н для объектов недвижимости, а для земе. Сведения, содержащиеся в настоящем д на дату получения запроса органом, осу Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О государственной реним" осуществляли регистрацию прауказанной территории, до начала работь	цокументе, являются актуальными (действительными) ществляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ав на объекты недвижимости, расположенные на
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2 (должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.) Ершов В. А. (фамилия, инициалы)
осуществившего госупанственную веристванию прав	(quantum innitional)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ <u>47/000/036/2</u>016-1252

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

государственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ре прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1003005:118, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
сделок с ним на территории по Ленингр Управление Росреестра по Ленин государственной регистрации прав на н для объектов недвижимости, а для земе. Сведения, содержащиеся в настоящем дна дату получения запроса органом, осу Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О государственной реним" осуществляли регистрацию прауказанной территории, до начала работь	цокументе, являются актуальными (действительными) ществляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ав на объекты недвижимости, расположенные на
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2 (должность уполномоченного должностного лица органа,	Ершов В. А. (подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)
осуществинного госупанственную пегистранию прав)	(фанили, пинцион)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата <u>14.06.2016</u>

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ 47/000/036/2016-1271

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

государственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О ведвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1003005:119, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
Управление Росрестра по Ленин государственной регистрации прав на недля объектов недвижимости, а для земел Сведения, содержащиеся в настоящем дна дату получения запроса органом, осуг Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О государственной реним" осуществляли регистрацию прауказанной территории, до начала работь НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2	Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

 $N_{\underline{0}}$

47/000/036/2016-1214

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата <u>14.06.2016</u>

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ 47/000/036/2016-1282

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

го сударственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
TT	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1003005:121, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
Управление Росрестра по Ленин государственной регистрации прав на недля объектов недвижимости, а для земел Сведения, содержащиеся в настоящем дна дату получения запроса органом, осуг Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О госуларственной ре	ной регистрации прав на недвижимое имущество и адской области, правопреемником которого является градской области, приступило к проведению едвижимое имущество и сделок с ним января 1997 г. выных участков до февраля 1998. (окументе, являются актуальными (действительными) цествляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), унктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок с в на объекты недвижимости, расположенные на названного учреждения. Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

47/000/036/2016-1223

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

 $N_{\underline{0}}$

co	а основании запро общаем, что в Един им зарегистрировано	ном госуда	2.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г. арственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
	Характеристики недвижимости:	объекта	
	Капастровый		47.07.1003005.123

1.	Характеристики объекта недвижимости:			
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1003005:123		
	наименование объекта:	Земельный участок		
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для размещения объектов коммунально-складского и общественно-делового назначения		
	площадь объекта:	392 кв. м		
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Хирвости		
	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Дюжев Андрей Андреевич		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47/012-47/012/070/2015-7849/1 от 28.12.2015		
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсутствуют		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Дата 14.06.2016

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ		
СВЕДЕНИЙ №2		Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

 $N_{\underline{0}}$

47/000/036/2016-1222

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

 $N_{\underline{0}}$

47/000/036/2016-1218

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок								
	(вид объекта недвижимости)							
Лист №	Лист № Раздела : Всего разделов: Всего разделов: Всего листов выписки:							
30.03.2017 № 99/2017/13071926								
Кадастровь	Садастровый номер: 47:07:1039001:43							

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, вблизи дер.Суоранда.		
Площадь:	37402 +/- 208кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	250593.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения фермерского хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров.		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью «ТехноКад» ИНН 5009046312		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)	

Раздел 2
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

_	Сведения в зарет не грированных правах на вовект недвижнивости							
3	Земельный участок							
					(вид объекта недви	оки	мости)	
J.	Тист №	Раздела	Всего листов раздела:		Всего разделов:		сего разделов:	Всего листов выписки:
3	30.03.2017	⁷ № 99/2017/1307192	6					
K	Кадастровн	ый номер:				Π.	47:07:1039001:43	
1	. Правооб	бладатель (правооблад	датели):	1.1.	1.1. Марченков Юрий Стефанович			
2	2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:			2.1.	2.1. Собственность, № 47-47/012-47/012/022/2016-2319/3 от 27.12.2016			
3. Документы-основания:			3.1.	3.1. Договор купли-продажи, № б/н от 31.05.2016				
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не з	не зарегистрировано				
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют					
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			дан	данные отсутствуют				
		•						
Госуларственный регистратор				ФГИС ЕГРН				

М.П.

(полное наименование должности)

Раздел 3 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Описание местоположения земельного участка

		ineanie weeronoroweniu sewembioro y merka				
Земельный участок						
	(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела	Всего листов раздела:_	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
30.03.2017 № 99/2017/1307						
Кадастровый номер:		47:07:1039001:43				
План (чертеж, схема) земельн	ого участка:					
		47:07:1039997-43(4)				
	339001:43/4 \$501:43(1)					
		47:07:103 g 001:43(3)				
			47:07:1039001:43/2			
				n n		
Масштаб 1:	Условные обозначения:					
Госуларственный регистратог	<u> </u>		ФГИС ЕГРН			

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)	

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата _	04.12.2014_	№	00/015/2014-39638

На основании запроса от 02.12.2014 г., поступившего на рассмотрение 02.12.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1039001:56
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
	площадь объекта:	26500 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, земли AO3T "Выборгское".
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Харитонов Владимир Вячеславович
3.	Вид, номер и дата го сударственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-78-12/046/2008-014 от 22.08.2008
4.	Ограничение (обременение) права:	
		Прочие ограничения (обременения), Часть участка площадью 14525 кв.м - охранная зона ЛЭП
	дата го сударственной регистрации:	24.03.2005
	номер го сударственной регистрации:	47-78/12-13/2005-208
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 24.03.2005 срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	
		Договор дарения земельного участка от 25.02.2005 №р/н649, выдавший орган: нотариусом Всеволожского нотариального округа Ленинградской области Шаповаловой О.А., удостоверил нотариусом Всеволожского нотариального округа Ленинградской области Шаповаловой О.А. 25.02.2005, реестровый номер 649
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выциске, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

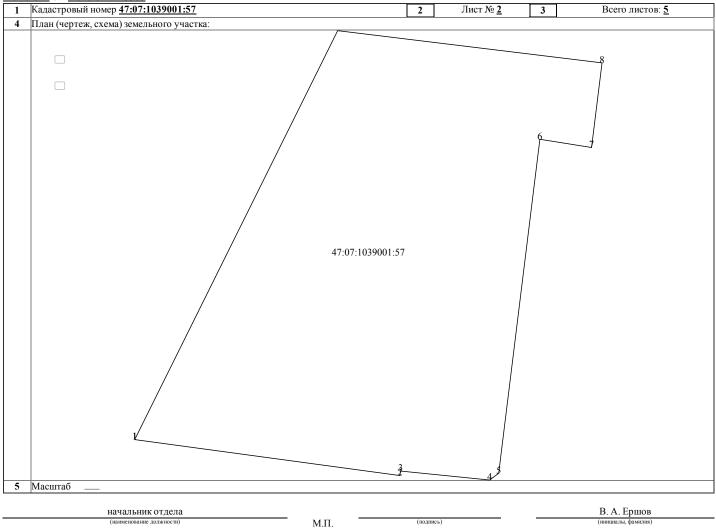
Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

(полное наименование органа каластролого учреж)

	(полное наименование органа кадастрового учета)
КАЛАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	

17.12.	2014 № 47/201/14-743360									КВ.1
1	Кадастровый номер <u>47:07:1039001:57</u>					2	Лист № <u>1</u>	_	3	Всего листов: <u>5</u>
4	Номер кадастрового квартала:		47:07:1039001							
	Общие сведения									
	Предыдущие номера:									есения номера в государственный
6										недвижимости: 17.11.2003
8	Местоположение: Ленинградская облас									
9	Категория земель: Земли промышленно деятельности, земли обороны, безопасн					ия, теле	евидения, инфор	мати	си, земл	и для обеспечения космической
10	Разрешенное использование: в целях ст административного здания	роите.	пьства пункта перев	алки инертн	ных матери	алов (в	в крытом вариан	те) с і	ехом п	о пакетированию и
11	Площадь:		Кадастровая стоимо	сть (руб.):				13		иа координат:
	43500 +/- 365кв. м]	8263475						МСК-	54
	Сведения о правах:									
14	Правообладатель	Вид права	Особые отметки		Докум	мент	Адрес для связи с правообладателе			
	Общество с ограниченной ответствен "АТП Лидер"	ю Собственность			_	-	l .		ская область, Всеволожский район, ск, ул.Межевая, д.23, лит.А, пом.6Н	
15	Особые отметки: Предыдущее наименование местоположения: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, массив "Янино-2". Изменения внесены на основании документа: "Свидетельство о государственной регистрации права" от 24.09.2009; "Доверенность" от 15.11.2012; "Постановление Администрации" от 06.11.2013.									
16	Характер сведений ГКН (статус записи	о земе	ельном участке):							
		1								
17	Дополнительные сведения	2								
		3								
_	начальник отдела	_								В. А. Ершов
	(наименование должности)	М.П.		(подпи	сь)			(инициалы, фамилия)		

<u>17.12.2014</u> № <u>47/201/14-743360</u>



<u>17.12.2014</u> № <u>47/201/14-743360</u>

1	Кадаст	гровый номер <u>47</u>	:07:1039001:57	<u>1</u>	2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>5</u>
	Сведе	ния о частях зе	мельного учас	тка и обременениях				
	Номер	Учетный номер	Площадь	Характеристика	насти		Л	ица, в пользу которых установлены
	п/п	части	(M^2)	Характеристика	части			обременения
	1	2	3	4				5
	1						OT	КРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
	1		весь	Ипотека			ОБ	ЩЕСТВО "БАНК "САНКТ-
4								ТЕРБУРГ"
	2 весь							КРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
		весь	Ипотека				ЩЕСТВО "БАНК "САНКТ-	
							_	ТЕРБУРГ"
	1							КРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
	3		весь	Ипотека				ЩЕСТВО "БАНК "САНКТ-
							ПЕ	ТЕРБУРГ"
			пьник отдела					В. А. Ершов
		(наиме	нование должности)	М.П.	(подпи	сь)		(инициалы, фамилия)

М.П.

1	Кадастровый номер 47:07:1039001:57 2 Лист № 4 3 Всего листов: 5										Ссего пистор: 5
	Кадастровый помер <u>47.07.1037001.37</u>										жего листов. <u>э</u>
	Описа	Описание местоположения границ земельного участка									
	Номер	Номер	Номер	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на мес	стности	Номера сме	жных уч	астков	Особые отметки
	п/п	точки	точки	угол	проложение (м)						
	1	2	3	4	5	6			7		8
	1	1	9	26° 21'	261.68			47:07:10	39001:2	397	Адрес отсутствует
l	2	2	1	277° 39'	153.32	<u> </u>		47:07:000	00000:89	740	Адрес отсутствует
4	3	3	2	191° 4'	2.76			47:07:000	00000:89	9740	Адрес отсутствует
4	4	4	3	275° 58'	51.40			47:07:000	00000:89	9740	Адрес отсутствует
	5	5	4	232° 19'	6.28			47:07:000	00000:89	9740	Адрес отсутствует
	6	6	5	186° 59'	192.88			47:07:000	00000:89	9740	Адрес отсутствует
	7	7	6	278° 57'	30			47:07:000	00000:89	9740	Адрес отсутствует
	8	8	7	187° 12'	49.03			47:07:10	039001:5	547	Адрес отсутствует
	9	9	8	96° 52'	152.76	_					
	10	9	9			_		47:07:10	39001:1	014	Адрес отсутствует
	-					·					·

начальник отдела			В. А. Ершов
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

1		ый номер <u>47:0</u>	_		2	Лист № <u>5</u>	3	Всего листов: <u>5</u>	
	Описание	поворотных	точек границ з	емельного участка					
	Номер	Коор	динаты	Описание закрепления на местности		Особые отметки (точность определения			
	точки	X	Y	Описание закрепления на местности		Осоови	COIMCIN	т (точноств определения)	
	1	2	3	4				5	
	1	95130.93	128840.34					_	
	2	95110.52	128992.30	<u>—</u>					
4	3	95113.23	128992.83			_			
	4	95107.89	129043.95	<u>—</u>		_			
	5	95111.73	129048.92						
	6	95303.18	129072.37	<u>—</u>				_	
	7	95298.51	129102			_		_	
	8	95347.15	129108.14	<u>—</u>		_			
	9	95365.42	128956.48	_					

начальник отдела			В. А. Ершов
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 25.11.2016

	а основании запроса №90-29201161 от 25.11.20 недвижимое имущество и сделок с ним зарегис		оступившего на рассмотрение 25.11.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре пра ровано:			
1.	Характеристики объекта недвижимости:					
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	7:1039001:62			
	наименование объекта:	Зем	ельный участок			
	назначение объекта:	Зем	ли населенных пунктов			
	площадь объекта:	452	85 Квадратный метр			
	инвентарный номер, литер:					
	этажность (этаж):					
	номера на поэтажном плане:					
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.50А				
	состав:					
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Закрытое акционерное общество "Айдео С.А." ИНН:4703130890 ОГРН:1124703008561 КПП:470301001			
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 47-47-12/117/2012-356 17.12.2012			
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано				
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	Не зарегистрировано				
6.	Правопритязания:	Данные отсутствуют				
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	ава Данные отсутствуют				
8.	8. Отметка о возражении в отношении Данные отсутствуют					

L	зарегистрированного права:	
9	Отметка о наличии решения об изъяти объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор		Федеральный информационный ресурс
(должность у полномоченного должностного лица органа, осу ществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖВЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата 25.12.2014

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

00/015/2014-46814

 $N_{\underline{0}}$

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

На основании запроса от 19.12.2014 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2014 г.

I	соответствии с пунктом 2 статьи 7 Фе осударственной регистрации прав на г	л. поступиваного на рассиотрение 1. № 122-Ф3 "О дерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-Ф3 "О недвижимое имущество и сделок с ним ре прав на недвижимое имущество и сделок с ним щия.
	1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
	2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1039001:86, адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, п/о Янино-1, САОЗТ "Выборгское"
Ŀ	3. Правопритязания:	отсутствуют
ľ	4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Обращаем Ваше внимание, что Управление Росреестра по Ленинградской области располагает сведениями о зарегистрированных правах на земельные участки с ноября 1993 года.

Для получения дополнительной информации Вы можете обратиться в следующие органы (организации), которые в соответствии с п. 2 ст.32 Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» ранее осуществляли государственную регистрацию прав и, соответственно, могут располагать запрашиваемой информацией: архивные отделы органов местного самоуправления (государственная регистрация прав осуществлялась до 29.10.1993 года).

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно, (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

50

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 09.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок							
			(вид объекта недв	ижимости)			
Лист № _	Раздела	Всего листов раздела	_:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
09.03.201	7 № 99/2017/11	490616					
Кадастро	вый номер:			47:07:1039001:95			
Номер ка,	дастрового квар	тала:	47:07:1002001				
Дата прис	воения кадастро	ового номера:	04.03.2003				
Ранее при	своенный госуд	арственный учетный номер:	47:07:0000000:2				
Адрес:			Ленинградская область, Всеволожский район, АОЗТ "Выборгское"				
Площадь	:		2690 +/- 18кв. м				
Кадастро	вая стоимость, р	руб.:	18023				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:			данные отсутствуют				
Категори	я земель:		Земли сельскохозяйственного назначения				
Виды раз	решенного испо	льзования:	для сельскохозяйственного использования				
Статус за	писи об объекте	е недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные				
Особые о	тметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров.				
Получате	ль выписки:		Общество с ограниченной ответственностью «ТехноКад» ИНН 5009046312				
			•				

М.Π.

(подпись)

Государственный регистратор

ФГИС ЕГРН

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости Земельный участок (вид объекта недвижимости) Лист № Раздела Всего листов раздела Всего разделов: Всего листов выписки: 09.03.2017 № 99/2017/11490616 Кадастровый номер: 47:07:1039001:95 1. Правообладатель (правообладатели): 1.1. Фирсов Петр Анатольевич 2.1. Долевая собственность, № 47:07:1039001:95-47/012/2017-2 от 16.01.2017, 1/2 Вид, номер и дата государственной регистрации права: 3.1. Договор купли-продажи, № 0095/1 от 17.05.2016 Документы-основания: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано Правообладатель (правообладатели): 1.2. Фирсов Петр Анатольевич 2.2. Долевая собственность, № 47:07:1039001:95-47/012/2017-3 от 16.01.2017, 1/2 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Документы-основания: 3.2. Договор купли-продажи, № 0095 от 12.05.2016 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости данные отсутствуют для государственных и муниципальных нужд:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

данные отсутствуют

Сведения об осуществлении государственной регистрации прав

без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

М.П.

	ого государственного реестра недвижимости об основ Описание местополо	жения земельного участь		52	
Земельный участок				02	
		кта недвижимости)			_
Лист № Раздела	Всего листов раздела:	Всего разделов:	Всего листов вы	писки:	
09.03.2017 № 99/2017/114	490616				
Кадастровый номер:		47:07:1039001:95	;		
План (чертеж, схема) земе.	льного участка:	- E			_
	47:07:1039001:95/2	47:07:1030001:95(2) 47:07:1024001:95/1	47:07:1039001:95(3)		

Масштаб 1: Условные обозначения: ФГИС ЕГРН ФГИС ЕГРН

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМИПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата <u>03.12.2014</u>	\mathcal{N}_{2}	00/015/2014-38893
На основании запроса от 2	8.11.2014 г., поступившего	на рассмотрение 28.11.2014 г.
сообщаем, что в Елином госул	апственном пеестпе прав на не	еприжимое имулнество и спепок с

что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1039001:176
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Для промышленного использования
	площадь объекта:	26800 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Соржа-Старая".
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация "Интегратор", ИНН: 7721686413
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/027/2011-178 от 18.05.2011
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего госулярственную регистрацию прав)		

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

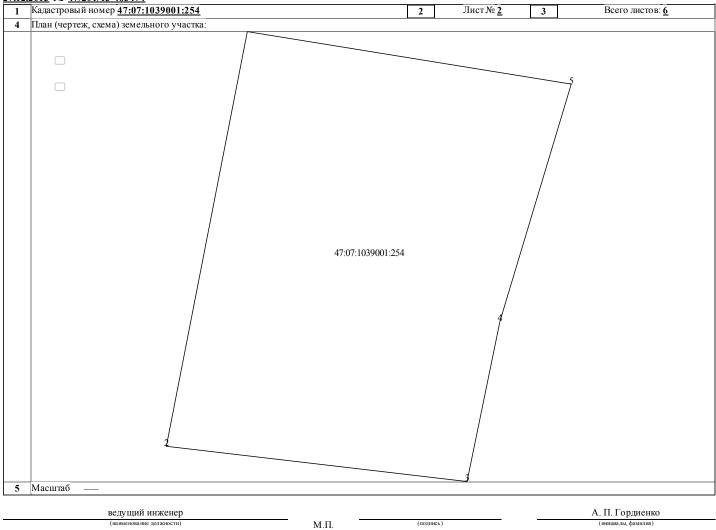
(полное наиме нование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКТ

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

27.12.	<u>2013</u> № <u>47/201/13-463474</u>									KB.1	
1	Кадастровый номер 47:07:1039001	:254				2	Лист №	1	3	Всего листов: 6	
4	Номер кадастрового квартала:		47:07:1	039001							
	Общие сведения										
5	Предыдущие номера: ——							_ 7		есения номера в государственный	
6								′	кадастр	недвижимости: 13.12.2005	
8	Местоположение: Ленинградская об			*							
9	9 Категория земель: Земли сельско хозяйственного назначения										
10	Разрешенное использование: для вед	дения сель	скохозяйст	венного производства	a						
11	Площадь:			гоимость (руб.):				13		координат:	
	35700 +/- 12кв. м	239	190						MCK-64		
	Сведения о правах:										
	Правообладатель	Ви,	ц права	Особые отметки		Докум	ент		Адрес	для связи с правообладателем	
14								Почтовый адрес и (или) адрес электронной			
1	Смолин Владимир Николаевич	собственность							по которым осуществляется связь с		
	Смолин владимир пиколасын								правоо	бладателем земельного участка,	
								отсутствует			
15	Особые отметки:										
16	Характер сведений ГКН (статус запи	иси о земе:	ьном учас	стке):							
		17.	1								
17	Дополнительные сведения	17.	2								
		17.	3								
	1										
	ведущий инженер									А. П. Гордиенко	
	(на именова ние должности)			М.П.		(подпись)			(инициалы, фамилия)	

 $\underline{27.12.2013} \ \ \underline{N} \underline{0} \ \ \underline{47/201/13\text{-}463474}$



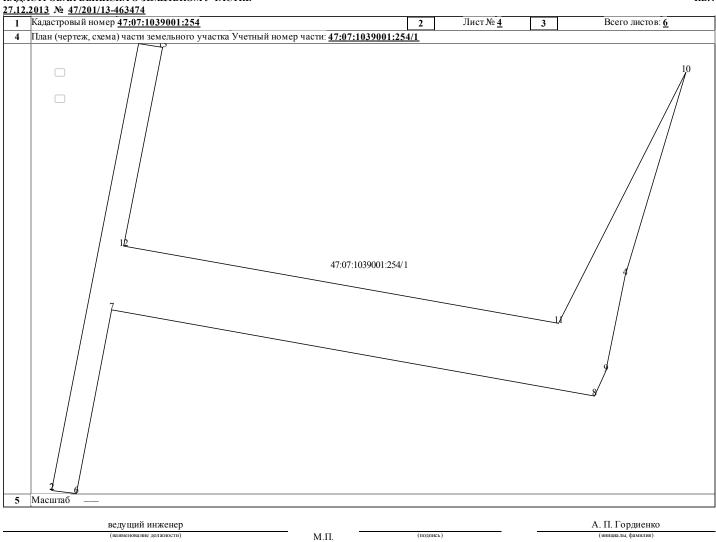
56

КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 27 12 2013 № 47/201/13 463474

<u>Z /,1 Z,</u>	<u> 2013</u> N	<u>4 //201/13-463</u>	<u> </u>								
1	Кадастр	оовый номер <u>47</u>	:07:1039001:25	<u>4</u>		2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>6</u>		
	Сведения о частях земельного участка и обременениях										
	Номер Учетный номер Площадь			Характеристика части					Лица, в пользу которых установлены		
4	п/п	части	(M^2)		ларактернетика части				обременения		
7	1	2	3	4					5		
	1	1	4720	Охранная зона ЛЭП				- -			
	2		весь	Охранная зона газопровода				- -			

А. П. Гордиенко (инициалы, фамилия) ведущий инженер (наименование должности) М.П.



Кадаст	ровый	номер 4	47:07:1039001: 2	<u>254</u>	2	Лист № <u>5</u>	E	всего листов: <u>6</u>
Описа	ние мес	тополо	жения границ з	емельного участка				
Номер п/п		Номер точки		Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежны	х участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7		8
1	1	5	99° 16'	172.62				
2	2	14	10° 58'	139.36				
3	2	1	10° 58'	222.14				
4	2	2				47:07:103900	1:290	Адрес отсутствует
5	3	2	276° 43'	159.13				
6	4	9	191° 40'	30.05				
7	4	3	191° 41'	86.41				
8	5	4	196° 37'	129.72				
9	6	2	276° 45'	7.49				
10	7	6	190° 51'	57.18				
11	8	7	280° 6'	150.32				
12	9	8	202° 58'	8.33				
13	10	4	196° 36'	64.85				
14	11	10	26° 50'	86.24				
15	12	11	100° 6'	135.21				
16	13	12	191° 4'	61.93				
17	14	13	98° 36'	7.48				

ведущий инженер			А. П. Гордиенко
(наиме нование должности)	МΠ	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Кадастровь	ый номер <u>47:0</u>	7:1039001:254		2	Лист № <u>6</u>	3	Всего листов: <u>6</u>		
Описание і	поворотных т	очек границ земел	ьного участка						
Номер	Коор	динаты	Описание закрепления на местн	ости	Особые отметки (точность определения)				
точки	X	Y	описание закрепления на местн	ости	Осоов	C O IMCIKII (I	очность определения)		
1	2	3	4				5		
1	95547.42	129603.19					7.50		
2	95329.34	129560.92			7.50				
3	95310.72	129718.96			7.50				
4	95395.34	129736.45					7.50		
5	95519.64	129773.56			7.50				
6	95328.46	129568.36					7.50		
7	95384.62	129579.13					7.50		
8	95358.24	129727.12			7.50				
9	95365.91	129730.37					7.50		
10	95457.49	129754.98					7.50		
11	95380.54	129716.04					7.50		
12	95404.26	129582.93							
13	95465.04	129594.82							
14	95466.16	129587.42			7.50				

ведущий инженер			А. П. Гордиенко
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)



O FOCKMAP CTBEHHOЙ PERMCTPANIM TRABA

Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Дата выдачи:

"12" мая 2009 года

Документы-основания: Решение от 15.09.2006

Акт приема-передачи имущества в уставный капитал от 17.11.2006г Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Экспосити", ИНН: 7813361126, ОГРН: 5067847521540, дата гос.регистрации: 13.11.2006г., наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИФНС №15 по Санкт-Петербургу, КПП: 781301001; адрес местонахождения: 197110, Россия, Санкт-Петербург, просп. Петровский, д.20, корп.4, лит. А

Вид права: Собственность целая

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для строительства автосалона, общая площадь 34010 кв. м

Адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, уч. Янино-2.

Кадастровый (или условный) номер: 47:07:10-39-001:0290

Существующие ограничения (обременения) права: прочие ограничения

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" декабря 2006 года сделана запись регистрации № 47-78-12/070/2006-280

повторное, взамен свидетельства: серия 78-АВ № 302226 выданного 26.12.2006;

серия 78-АГ № 462726 выданного 25.06.2008;

серия 78-АГ № 538512 выданного 01.08.2008

Регистратор

Колесова Н.Г

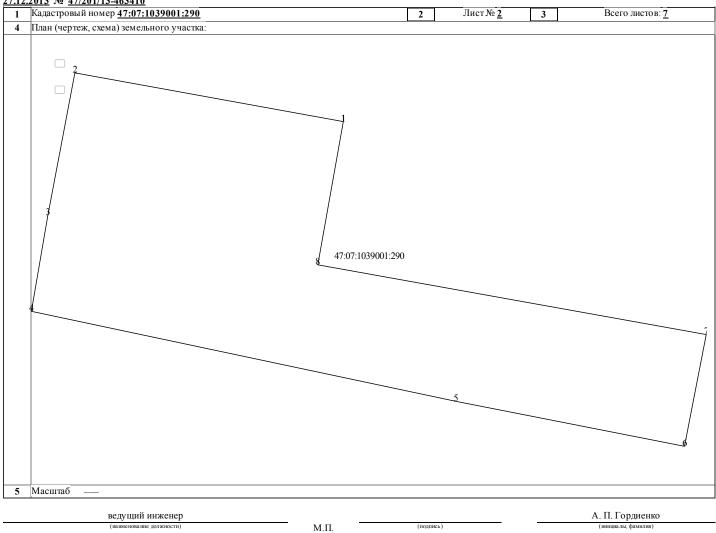
(подпись

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

<u>27.12.</u>	2013 № 47/201/13-463410									KB.1
1	Кадастровый номер 47:07:1039001:	290			2		Лист № <u>1</u>		3	Всего листов: <u>7</u>
4	Номер кадастрового квартала:		47:07:1039001							
	Общие сведения									
5	Предыдущие номера: ——							7		есения номера в государственный
6									кадастр	недвижимости: 25.06.2008
8	8 Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Янино-2									
9	9 Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения									
10	Разрешенное использование: для стр	оительства а	автосалона							
11	Площадь:	12 Кадас	тровая стоимос	ть (руб.):				13	Система	а координат:
	34010 +/- 11кв. м 6136424.3								MCK-64	ļ.
Сведения о правах:										
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Докуг	мент		Адрес для связи с правообладателем			
14	Общество с ограниченной ответст "Экспосити"	венностью	Собственность	Размер доли: целая		_		Почтовый адрес и (или) адрес электронн по которым осуществляется связ правообладателем земельного уча отсутствует		
	ООО "Экспосити"	собственность			_		Поч	по ко	рес и (или) адрес электронной почты, торым осуществляется связь с бладателем земельного участка, отсутствует	
15	Особые отметки:									
16	Характер сведений ГКН (статус запи	іси о земелы	ном участке):							
		17.1								
17	Дополнительные сведения	17.2								
		17.3								
	ведущий инженер (наименование должности)	1		М.П.	(подпи	нсь)				А. П. Гордиенко (вицвалы, фамилия)

М.П.

 $\underline{27.12.2013} \ \ \underline{N} \underline{0} \ \ \underline{47/201/13\text{-}463410}$



27.12	.2013 N	9 <u>47/201/13-463</u>	<u> </u>								
1	Кадастр	ровый номер <u>47</u>	:07:1039001:29	<u>00</u>		2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: 7		
	Сведения о частях земельного участка и обременениях										
	Номер	Учетный номер	Площадь	Vo	Характеристика части				Лица, в пользу которых установлены		
	п/п	части	(M^2)	Ad		обременения					
1	1	2	3			5					
4	1	1	4882.54	Охранная зона ЛЭП	_						
		2 весь						Откр	оытое акционерное общество		
	2		Ипотека				"Car	нкт-Петербургский Индустриальный			
								Акц	ионерный Банк"		
			щий инженер						А. П. Гордиенко		
		(наиме	нование должности)	М.П		(подпис	ъ)		(инициалы, фамилия)		

<u>27.12</u>	<u>.2013</u> № <u>47</u>	<u>/201/13-463410</u>				
1		ий номер 47:07:1039001:290	2	Лист № <u>4</u>	3	Всего листов: 7
4	План (черт	еж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:07:1039001:290	0/1			
	10	9				
		47:07:1039001:290/1			_	
5	Масштаб	<u> </u>				
		ведущий инженер (наименова ние должности) М.П.	(подп	ись)		А. П. Гордиенко (инициалы, фамилия)

1	Кадаст	ровый і	номер 4	47:07:1039001:2	290		2	Лист	Nº <u>5</u>	3	Всего листов: <u>7</u>	
	Описа	писание местоположения границ земельного участка										
				_	Горизонтальное		Номера с		Особые отметки			
	п/п		точки		проложение (м)	местности	учас					
	1	2	3	4	5	6	7				8	
	1	1	8	190° 10'	80.54							
	2	2	1	100° 17'	151.43		47:07:103	47:07:1039001:283		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе		
	3	3	10	10° 46'	13.70							
	4	3	2	10° 43'	80.33		47:07:1039001:284				Адрес отсутствует	
	5	4	3	9° 40'	53.85		47:07:1039001:284				Адрес отсутствует	
	6	4	4				47:07:1039001:86			Адрес отсутствует		
4	7	5	4	281° 57'	240.29							
7	8	6	13	281° 7'	12.61							
	9	6	5	281° 7'	129.25							
	10	7	6	190° 58'	63.14			_				
	11	7	6	190° 58'	63.14			_				
	12	8	7	100° 7'	218.55		_	_				
	13	8	7	100° 7'	218.55			_				
	14	9	8	190° 8'	14.09			_				
	15	10	9	100° 13'	152.05							
	16	11	3	9° 42'	6.17			_				
	17	12	11	280° 4'	358.03							
	18	13	12	10° 58'	57.68							

ведущий инженер		А. П. Гордиенко
(наиме нование должности)	 (подпись)	(инициалы, фамилия)

$\overline{}$	\sim	
\neg	h	
J	v	

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 27 12 2013 № 47/201/13-463410

27.12.	<u>2013</u> № <u>47/201/</u>	13-463410								
1	Кадастровый но	мер 47:07:1039001:290	2	Лист № <u>6</u>	3	Всего листов: <u>7</u>				
	Адреса правооб.	ладателей смежных участков								
4	Номер п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя							
	1	2	3							
	1	47:07:1039001:283	Ленинградская	область, р-н Всеволо	эжский, тер	д. Янино-1, ул Новая, д 11, кв 10				

ведущий инженер			А. П. Гордиенко
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

<u>27.12.2013</u> № <u>47/201/13-463410</u>

1	Кадастровы	й номер 47:0	7:1039001:290		2	Лист № <u>7</u>	3	Всего листов: 7			
	Описание п	юворотных то	очек границ зем	ельного участка							
	Номер	Коор	цинаты	Описание закрепления на местности		Особые	отметкі	и (точность определения)			
	точки X Y 1 2 3			Описание закрепления на местности	Описание закрепления на местности		осоом отмени (то чность определения)				
				4	4			5			
	1	95508.98	129371.98								
	2	95536.01	129222.98								
	3	95457.08	129208.05								
	4	95403.99	129199.01								
4	5	95354.26	129434.10								
	6	95329.34	129560.92								
	7	95391.33	129572.93								
	8	95429.70	129357.77	 -							
	9	95443.57	129360.25	 -							
	10	95470.54	129210.61								
	11	95451	129207.01								
	12	95388.40	129559.52								
	13 95331.77 129548.55										
			ий инженер	М.П.	(подпи	сь)		А. П. Гордиенко (инициалы, фамилия)			

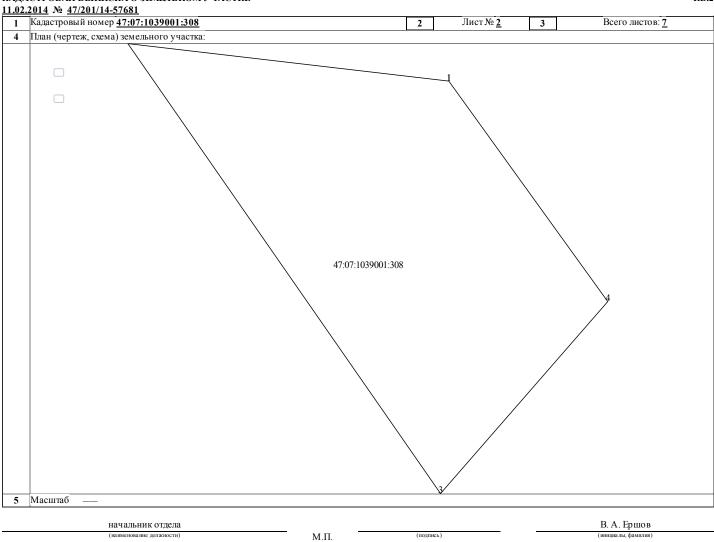
Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

(полное наиме нование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЪ

<u>11.02.2014</u> № <u>47/201/14-57681</u> KB.1								
1	Кадастровый номер 47:07:1039001:		2	Лист	. № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>7</u>	
4	Номер кадастрового квартала:	4	7:07:1039001					
	Общие сведения							
5	Предыдущие номера: ——						дата вне	сения номера в государственный
6							′ кадастр н	недвижимости: 17.03.2006
8	Местоположение: Ленинградская об.		* ****					
9	Категория земель: Земли сельскохозя	ійственного наз	начения					
10	Разрешенное использование: для вед	ения крестьянс	кого (фермерского) хозяйс	ства				
11		астровая стоим	ость (руб.):			13	Система коо	рдинат:
	19492 кв. м 1303	596.4					МСК-64	
	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Докум	Документ			для связи с правообладателем
14						I	Точтовый адр	оес и (или) адрес электронной почты,
	Святец Геннадий Викторович	собственно	NTT.					орым осуществляется связь с
	Святец і спнадии викторович	Сооственно	ZIB				правообладателем земельного участка,	
								отсутствует
	Особые отметки: Земельный участов							
	Ленинградской области", 47.07.2.126,							
15	от 05.12.2013 № 163/2013, Постановлен права от 20.04.2006 № 47-78-01/021/20							
15	"Охранная зона газопровода-отвода I							
	государственный кадастр недвижимости на основании Карта (план) объекта землеустройства от 05.12.2013 № 163/2013, Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 № 621, Постановление от 24.04.1992 № 9, Свидетельство о государственной регистрации права от 20.04.2006 № 47-78-01/021/2005-123.							
16	7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1							
17.1								
17	Дополнительные сведения	17.2						
1,	допознительные сведения	4=0						
	l.	1/						
	начальник отдела							В. А. Ершов
	пачальник отдела (вывыевовые должосты) М П (водинсь) (виновые должосты) (подраждурования должосты)							

М.П.



70

КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 11 02 2014 № 47/201/14-57681

11.02.	11.02.2014 $Meg = 47/201/14-57081$								
1	Кадастровый номер <u>47:07:1039001:308</u>			2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: 7		
	Сведен	ния о частях зем	ельного участка	а и обременениях					
4	Номер Учетный номер Площадь			Характеристика части				Лица, в пользу которых установлены	
	п/п	части	(M^2)	Характеристика час		обременения			
	1	2	3	4				5	
	1	1	0	Охранная зона воздушной линии электропередач					

начальник отдела (наиме нование должности) В. А. Ершов М.П.

	Кадастровый номер <u>47:07:1039001:308</u>	2	Лист № <u>4</u>	3	Всего листов: 7			
	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:07:1039001:30		<u> </u>					
-	<u> </u>							
	/ 9		1					
		_						
	7		\J1					
			7					
				\14				
				1.				
	·		\					
			\					
			\					
			\					
	47:07:1039001:308/	1	\					
			\					
			\					
			\		\			
			\					
			\		\			
			`	\				
					\			
				\	\			
				\	\			
				\				
					\ \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\			
					\ /			
					\ /			
					\ /			
5	Масштаб —							
	NAME OF THE PROPERTY OF THE PR				D. A. Envers			
	на ч альник отдела (на именова ние должности) М П	(подп	ись)		В. А. Ершов (инициалы, фамилия)			
	(наименование должности) М.П.	(подп	,		(minipation, quantition)			

1.02.	Кадастровый номер 47:07:1039001:308 2 Лист № 5 3 Всего листов: 7										
	Описание местоположения границ земельного участка										
	Номер Номер Дирекционный Горизонтальное					Описание закрепления на	Номера с	хынжэм			Особые отметки
	п/п		точки	угол	проложение (м)	местности	учас				
	1	2	3	4	5	6	7	1			8
	1	1	14	144° 17'	34.48		_	_			
	2	1	4	144° 17'	120.07		_	_			
	3	2	1	96° 40'	142.72	_	_	_			
	4	2	1	96° 40'	142.72		_				
	5	3	2	325° 14'	242.08		_				
	6	3	3			_	47:07:103	39001:61	Ад		ообладателей прилагаются на полнительном листе
4	7	4	3	221° 2'	112.38		47:07:103	39001:15		I	Адрес отсутствует
	8	5	2	324° 38'	5.11	_	_	_			
	9	6	5	281° 9'	37.86		_	_			
	10	7	6	39° 42'	27.19		_	_			
	11	8	7	325° 14'	20.78		_	_			
	12	9	8	219° 40'	43.58		_	_			
	13	10	9	281° 15'	38.73		_	_			
	14	11	10	293° 42'	28.42		_	_			
	15	12	11	337° 42'	130.17		_	_			
	16	13	12	221° 7'	32.93		_	_			
	17	14	13	157° 31'	93.05		_	_			
	1		на	чальник отдела							В. А. Ершов
				менование должности)		мп	(подпи	сь)			(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

$11.02.2014$ N_{2} $47/201/14-57681$										
1	Кадастровый но	мер 47:07:1039001:308		2	Всего листов: <u>7</u>					
	Адреса правооб.	ладателей смежных участков								
	Номер п/п	Номер смежного участка		Адрес правообладателя						
	1	2		3						
4	1	47:07:1039001:61	просп.Е	г.Санкт-Петербург, просп.Вознесенский, д.33, кв.19; г.Санкт-Петербург, просп.Вознесенский, д.33, кв.19; г.Санкт-Петербург, просп.Шлиссельбургский, д.34, корп.1, кв.34; г.Санкт-Петербург, просп.Шлиссельбургский, д.34, корп.1, кв.34						
		начальник отдела (наиме нование должности) М.П.		(подп	wel)		В. А. Ершов			
		M.11.		(HOMI)			(, Taniena)			

Кадастров	ый номер 47:()7:1039001:308		2	Лист № <u>7</u>	3	Всего листов: 7		
Описание поворотных точек границ земельного участка									
Номер	Коор	динаты	Описание закрепления на мест	пости	Особые отметки (точность определения)				
точки	X	Y	Описание закрепления на мест	ности	Осооы	C O IMCIKII (I	очность определения)		
1	2	3	4				5		
1	95238.03	129826.68							
2	95254.61	129684.93							
3	95055.76	129823							
4	95140.54	129896.77	·						
5	95250.44	129687.89							
6	95243.12	129725.04	·						
7	95222.20	129707.67							
8	95205.13	129719.52	·						
9	95238.68	129747.34							
10	95231.12	129785.33	·						
11	95219.70	129811.35							
12	95099.26	129860.74							
13	95124.07	129882.40	·						
14 95210.04 129846.81									

начальник отдела			В. А. Ершов
(наиме нование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМ6ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Пата	03.12.2014	No		00/015/2014-38925
дата	03.12.2014	747	<u>u</u>	00/013/2014-36923

На основании запроса от 28.11.2014 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.		теристики объекта жимости:					
		тровый (или условный) объекта:	47:07:1039001:517				
		нование объекта:	Земельный участок				
	назнач	нение объекта:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для промышленного использования				
	площа	адь объекта:	14293 кв.м				
	инвен	тарный номер, литер:					
	этажн	ость (этаж):					
	номер	а на поэтажном плане:					
адрес (местоположение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский рай Соржа-Старая							
	соста	3:					
2.	Право (право	обладатель ообладатели):	2.1. Закрытое акционерное общество "Безопасные Технологии", ИНН: 7814107362				
	права		3.1. Собственность, № 47-78-12/034/2008-345 от 16.07.2008				
4.	права						
	4.1.1.		Ипотека				
		дата го сударственной регистрации:	26.08.2013				
		регистрации:	47-47-12/082/2013-368				
		установлено ограничение (обременение) права:	с 26.08.2013 по 18.08.2015				
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912				
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге земельного участка) от 19.08.2013 №H-2/0150-13-3-6/01131				
	4.1.2.		Ипотека				
		дата го сударственной регистрации:	10.02.2014				
		номер го сударственной регистрации:	47-47-12/007/2014-433				
		установлено ограничение (обременение) права:	с 10.02.2014 по 15.11.2014				
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ИНН: 7744000912				
I	I	основание	Договор ипотеки земельного участка от 19.11.2013				

	регистрации:		№H-1-13GA227	
			Ипотека	
			31.03.2014	
			47-47-12/033/2014-427	
	1		с 31.03.2014 по 11.11.2015	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:		Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912	
		основание государственной регистрации:	Договор ипотеки земельного участка от 18.03.2014 №H-2/01342	
5.	Догов строи	воры участия в долевом тельстве:	не зарегистрировано	
6.	Право	притязания:	отсутствуют	
7.	Заявл права	енные в судебном порядке требования:	данные отсутствуют	
8.	Отмет отнош права	тении зарегистрированного	данные отсутствуют	

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

 $N_{\underline{0}}$

47/000/036/2016-1283

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ре прав на недвижимое имущество и сделок с нимщия.
о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:09:0109002:740, адрес: Ленинградская область
отсутствуют
данные отсутствуют
ной регистрации прав на недвижимое имущество и радской области, правопреемником которого является прадской области, приступило к проведению едвижимое имущество и сделок с ним января 1997 г. льных участков до февраля 1998. документе, являются актуальными (действительными) ществляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), тунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок сав на объекты недвижимости, расположенные на названного учреждения. Ершов В. А.

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата	14.06.2016	N	<u>o</u>	47/000/036/2016-1212
-				

На основании запроса от 09.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:			
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:09:0109002:741		
	наименование объекта:	Земельный участок		
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства		
	площадь объекта:	11 638 кв. м		
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Колтуши, уч.31		
	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Чирко Эдуард Михайлович		
3.	Вид, номер и дата го сударственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/156/2014-049 от 08.12.2014		
4.	Ограничение (обременение) права:			
	4.1.1. вид:	Часть участка площадью 376 кв.м - охранная зона линии электропередач, Часть участка площадью 376 кв.м - охранная зона линии электропередач		
	дата государственной регистрации:			
	регистрации:	47-47-12/057/2014-194		
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	c 22.09.2014		
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:		не определено		
государственной №47/201/14-519 регистрации: федерального учреждения Федеральной с				
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсутствуют		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		

- 19	0. Отметка о наличии решения об данные отсутствуют
	изъятии объекта недвижимости
	извятии объекта недвижимости
	для го сударственных и
	муниципальных нужд:

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕЛЕНИЙ №2		Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата <u>14.06.2016</u>

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ 47/000/036/2016-1216

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

государственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О едвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:09:0109002:748, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
Управление Росрестра по Ленин государственной регистрации прав на недля объектов недвижимости, а для земел Сведения, содержащиеся в настоящем дна дату получения запроса органом, осуг Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О государственной реним" осуществляли регистрацию прауказанной территории, до начала работы НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2	Ершов В. А.
	подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата <u>14.06.2016</u>

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ 47/000/036/2016-1237

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

государственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:09:0109002:749, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
Управление Росрестра по Ленин государственной регистрации прав на недля объектов недвижимости, а для земел Сведения, содержащиеся в настоящем дна дату получения запроса органом, осуг Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О госуларственной ре	ной регистрации прав на недвижимое имущество и адской области, правопреемником которого является градской области, приступило к проведению едвижимое имущество и сделок с ним января 1997 г. выных участков до февраля 1998. (окументе, являются актуальными (действительными) цествляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), унктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок с в на объекты недвижимости, расположенные на названного учреждения. Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Общество с ограниченной ответственностью «ТехноКад» ИНН 5009046312

ФГИС ЕГРН

Дата __09.03.2017

не указан

№ _____99/2017/11490219

Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

CO(ответствии с частью 12 статьи 62 Фо	г., поступившего на рассмотрение 09.03.2017 г., ведерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ "Смости" уведомляем, что в Едином государственном ценная Вами информация.
1.	Вид запрошенной информации:	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
2.	Содержание запроса:	Объект недвижимости с кадастровым номером: 47:09:0109002:763
3.	Причины направления уведомления:	Запрашиваемые сведения отсутствуют
4.	Правопритязания:	отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
	Государственный регистратор	(подписъ, М.П.) (инициалы, фамилия)
	(полное наименование должности)	(подпись, илл.) (ппициалы, фамилия)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖВЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата 03.12.2014

(запрещения):

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

00/015/2014-38965

 $N_{\underline{0}}$

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

ГО ЧТ	На основании запроса от 28.11.2014 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г., соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "С государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ниготсутствует запрошенная вами информация.				
1	Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества			
2	Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:09:0109003:68, адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, дер. Колтуши, пересечение Колтушского шоссе и дороги на Воейково			
3	Правопритязания:	отсутствуют			
4	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты				

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Обращаем Ваше внимание, что Управление Росреестра по Ленинградской области располагает сведениями о зарегистрированных правах на земельные участки с ноября 1993 года.

Для получения дополнительной информации Вы можете обратиться в следующие органы (организации), которые в соответствии с п. 2 ст.32 Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» ранее осуществляли государственную регистрацию прав и, соответственно, могут располагать запрашиваемой информацией: архивные отделы органов местного самоуправления (государственная регистрация прав осуществлялась до 29.10.1993 года).

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно, (Федеральный закон от 27,07,2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

47/000/036/2016-1297

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ ҚАДАСТРОВ ЖЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, ҚАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

No

Τ-					
co	а основании запроса от 09 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.06.2 рств	2016 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г. енном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с		
1.	Характеристики объекта недвижимости:				
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	9:0110001:4		
	наименование объекта:		ельный участок для индивидуального жилищного ительства		
	назначение объекта:	земл	и поселений		
	площадь объекта:	826	KB. M		
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):				
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:	Росс Всен уч.6	воложский район, Колтушская волость, дер.Старая,		
	состав:				
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Архипов Владислав Викторович		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		Собственность, № 47-01/09-20/2003-334 от 03.10.2003, доля в праве целая		
4.	Ограничение (обременение) права:	не за	арегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не за	арегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсу	тствуют		
		данные отсутствуют			
	отношении зарегистрированного права:		ные отсутствуют		
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта нелвижимости лля	данг	ные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

осуществляющего государственную регистрацию прав

И

государственных

муниципальных нужд:

14 06 2016

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ		
СВЕДЕНИЙ №2		Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ ҚАДАСТРОВ ЖЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, ҚАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Да	та <u>14.06.2016</u>		№ <u>47/000/036/2016-1213</u>
co	а основании запроса от 09 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.06. ірсті	2016 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г венном реестре прав на недвижимое имущество и сделок
1.	Характеристики объекта недвижимости:		
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	09:0110011:1
	наименование объекта:		ельный участок для индивидуального жилищного оительства
	назначение объекта:	зем.	ли поселений
	площадь объекта:	1 52	21 кв. м
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Poc Bce	сийская Федерация, Ленинградская область, воложский район, Колтушская волость, дер.Старая, уч.39
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Тищенко Наталья Владимировна
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 47-78-12/041/2005-017 от 12.08.2005, доля в праве целая
4.	Ограничение (обременение) права:	не з	арегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не з	арегистрировано
6.	Правопритязания:	отс	утствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	дан	ные отсутствуют
8.	_	дан	ные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и	дан	ные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ		
СВЕДЕНИЙ №2		Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

00/015/2014-38919

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМЯПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

co	а основании запроса от 28 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.11.2014 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г. рственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:09:0110011:5
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства
	площадь объекта:	1000 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, уч.51
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Халилов Завкиддин Каюмович
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/061/2012-322 от 22.08.2012
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Дата 03.12.2014

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюдженных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и каптографии" по Ленинградской области

			кар	тографии'' по Лен	нинградскої	і област	ГИ				
, ,	АСТРОВАЯ ВЫПИСКА О 3 .2014 № 47/201/14-48235	EMI	ЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	(полное наименование орг	ана кадастрового у	/чета)					КВ.
1	Кадастровый номер 47:09:	0110	<u>0011:7</u>			2	Ли	ст № 1		3	Всего листов: <u>1</u>
4	Номер кадастрового кварта	ала:	47:09:01100	011							
	Общие сведения		•								
5	Предыдущие номера:	_							_ Д	ата внесе	ния номера в государственный
6									/ к	адастр не	движимости: 26.04.1995
8	Местоположение: Ленингр	адсь	кая область, р-н Всеволожский	р-н, с/о МО Колту	ушская воло	сть, д. (Старая, у	ч. N25			
9	Категория земель: Земли на	асел	енных пунктов								
10	Разрешенное использовани	ие: д	ля ведения личного подсобног	о хозяйства							
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.)):				13	Систе	ма коорд	инат:
	1327 кв. м		<u> </u>						МСК-	64	
	Сведения о правах:										
	Правообладатель		Вид права	Особые отметки	Документ				Адрес для связи с правообладателем		
14	Киселева Нина Борисовна	Ин	ндивидуальная собственность	_						по котој	с и (или) адрес электронной почты, оым осуществляется связь с адателем земельного участка, отсутствует
15	Особые отметки: Граница	земе	ельного участка не установлен	а в соответствии с	требовани:	ими зем	ельного	законс	датель	ства.	
16	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке):										
17	Дополнительные сведения		17.1 17.2 17.3								
	начальн	ик о	тдела								В. А. Ершов
	(наименован	ие долж	кности)	М.П.		(подпист	»)				(инициалы, фамилия)

№ _____00/015/2014-38952

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

co	и основании запроса от 28 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.11.2014 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г рственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок
1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:09:0110011:10
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для жилищного строительства
	площадь объекта:	2405 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, уч.53
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Смирнова Жанна Викторовна
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-78-12/059/2006-247 от 30.10.2006
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Дата 03.12.2014

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
одинатринана годинатрини и вогнатрини створ)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

00/015/2014-38891

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

co	а основании запроса от 28 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.11.2014 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г. прственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:09:0110011:37
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства
	площадь объекта:	1513 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, уч.14
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Митина Хенна Суви Вилхелмиина
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-78-12/049/2010-306 от 29.07.2010
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Дата 03.12.2014

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюдженных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИЗПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата	03.12.2014	$N_{\underline{o}}$	00/015/2014-38938

На основании запроса от 28.11.2014 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:						
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:09:0110011:58					
	наименование объекта:	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства					
	назначение объекта:	земли поселений					
	площадь объекта:	880 кв.м					
	инвентарный номер, литер:						
	этажность (этаж):						
	номера на поэтажном плане:						
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушская волость, дер.Старая, уч.37.					
	состав:						
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Еникеева Мюниря Хуснетдиновна					
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 47-78-12/046/2006- 142 от 28.08.2006, доля в праве 1/2					
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано					
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2. Еникеева Магира Хуснетдиновна					
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2. Общая долевая собственность, № 47-78-12/046/2006- 142 от 28.08.2006, доля в праве 1/2					
	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано					
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано					
6.	Правопритязания:	отсутствуют					
	порядке права требования:	данные отсутствуют					
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют					

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется.** Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно.**(Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового у чета)

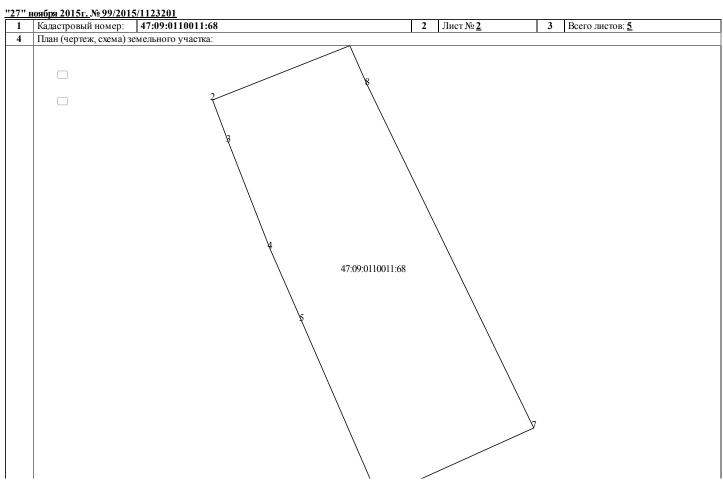
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.1

''27'' н	<u>юября 2015г. № 99/201</u>	<u>5/1123201</u>						
1	Кадастровый номер:	47:09:0110011:68			2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>5</u>
4	Номер кадастрового квартала: 47:09:0110011							
5	Предыдущие номера:			6	Дата 22.11		а в государст	венный кадастр недвижимости:
7								
8		бъектов капитального строительства:						
9	- x ·	оположения): : Ленинградская область, р-	н Всеволожски	й район, с	/о д. С	тарая, уч.№47		
10	Категория земель: Зем	ли населённых пунктов						
11	Разрешенное использо	вание: для индивидуального жилищного	строительства					
12	Площадь: 2500 кв. м							
13	Кадастровая стоимост	s: 1300825						
14	Система координат: М	CK-64						
	Сведения о правах:	Сведения о правах:						
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки		Доку	мент	Адре	с для связи с правообладателем
15	Егорова Светлана Валерьевна	Собственность, № 47-47/012-47/012/051/2015-1929/2 от 16.11.2015					по ко	прес и (или) адрес электронной почты, эторым осуществляется связь с обладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки:							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные							
	Дополнительные сведе	Дополнительные сведения:						
18	18.1	18.1						
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:							
19	Сведения о кадастровь	х инженерах:						
				•				

астровых инженерах:			
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



			6	
5 Масштаб:				
	(наименование должности)	<u></u> М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

<u>"27" ноября 2015г. № 99/2015/1123201</u>

Кадастро	вый номер: 47:09	:0110011:68	2 Лист № <u>3</u> Всего листов: <u>5</u>						
Сведения	Ведения о частях земельного участка и обременениях:								
Номер	Учетный номер	Плошаль (м ²)	Характеристика части						
П/П	части	тыощидь (м.)							
1	2	3	4						
1 1		0	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера -						
1		1:	15.01.2011						
,		0	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера -						
			15.01.2011						
3		0	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера -						
			15.01.2011						
1 1		0	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера -						
			15.01.2011						
5			Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса						
		71	Российской Федерации, , 47.09.2.51, Справка о балансовой принадлежности №ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015						
	Сведения	Сведения о частях земельного Номер Л/П части 1 2 1 2 3	Сведения о частях земельного участка и обременея Номер п/п Учетный номер части Площадь (м²) 1 2 3 1 0 0 2 0 3 0						

3	0	рные ограничения (ооременения) прав, , временные. дата истечения срока деиствия временного характера 15.01.2011
4	0	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера 15.01.2011
5	41	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, , 47.09.2.51, Справка о балансовой принадлежности №ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015
		MII.

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2015г. № 99/2015/1123201

1 Кадастровый вомер: | 47:09:0110011:68 | 2 | Лист № 4 | 3 | Всего листов: 5 |

4 План (чертеж, съема) части земельного участка: Учетный номер части: 47:09:0110011:68/5 |

4 17:09:0110011:68/5

			V	
5	Масштаб: 			
	(павманование получности)	МΠ	(DOTTING)	(purposed the continua)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2015г. № 99/2015/1123201

	<u>17" ноября 2015г. № 99/2015/1123201</u>							
1					Лист № <u>5</u>	3 Всего листов: <u>5</u>		
				емельного участка				
	Номер		динаты	Описание закрепления на местности		Особы	пе отметки (точность определения	1)
	точки	X	Y					<u>′</u>
	1	2	3	4			5	
	1	93582.92	131937.62					
	1	93582.92	131937.62					
	1	93579.54	131929.11					
	1	93579.54	131929.11					
	1	93589.95	131955.31					
	1	93589.95	131955.31					
	2	93581.33	131933.62					
	2	93571.59	131932.05					
4	2	93579.54	131929.11					
	3	93578.88	131935.92				0.1	
	3	93563.26	131935.3					
	3	93571.59	131932.05					
	4	93581.63	131938.83				0.1	
	4	93580.81	131932.3					
	4	93551.17	131940.01					
	5	93537.4	131945.99					
	6	93503.55	131960.71					
	7	93516.99	131990.36					
	8	93582.49	131958.54					

(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

CBITALETTE ALBCTEBO

ДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ИРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В

VARVELLI MININGREDINGER MOHITERED AVANCE O

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"13" апреля 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 14.03.2012

Субъект (субъекты) права: Чаргейшвили Зураб Автандилович, дата рождения 16.06.1946г., место рождения: г.Гудаута Абхазской АССР, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 03 № 643089, выдан 13.02.2003г. УПВС ГУВД Санкт-Петербурга и Ленинградской области, код подразделения 781-002; адрес места жительства: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.30, корп.2, кв.286

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 809 кв. м, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, уч.111

Кадастровый (или условный) номер: 47:09:01-10-011:0069

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "13" апреля 2012 года сделана запись регистрации № 47-47-12/023/2012-247

Регистратор

Кирпинская М. С

МП

(nonnuci)

47-АБ 341438

00/015/2014-38934

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМЫПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

co	а основании запроса от 28 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.11.2014 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г рственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок
1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:09:0110011:69
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства
	площадь объекта:	809 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, yq.111
	состав:	
	(правообладатели):	2.1. Чаргейшвили Зураб Автандилович
	государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/023/2012-247 от 13.04.2012
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
	порядке права требования:	данные отсутствуют
	Отметка о возражении в отношении	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

зарегистрированного права:

Дата 03.12.2014

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюдженных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

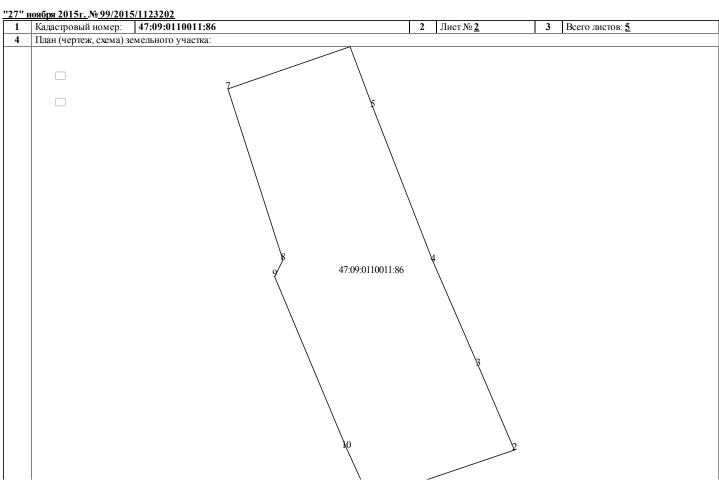
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.1

"27" н	оября 201:	<u>5г. № 99/2015/11</u>	23202								
1	Кадастровый номер: 47:09:0110011:86						2	Лист № <u>1</u>	3		Всего листов: <u>5</u>
4	Номер кадастрового квартала: 47:09:0110011										
5	Предыдущие номера:							внесения номер 1997	а в государ	ств	енный кадастр недвижимости:
7											
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:										
9			пожения): : Ленинградская область,	р-н Всеволожск	ий район	i, c/	о д. С	гарая, уч. № 49			
10	Категория земель: Земли населённых пунктов										
11	Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства										
12	Площадь: 1100 кв. м										
13	Кадастровая стоимость: 572363										
14	Система координат: МСК-64										
	Сведения	Сведения о правах:									
	Правообладатель Вид права, номер и дата Особые регистрации отметки		Документ		Адрес для связи с правообладателем		для связи с правообладателем				
15		Собственность, Петрович Собственность, № 47-78-12/044/2009-235 от 05.08.2009							по і	кот	ес и (или) адрес электронной почты орым осуществляется связь с эладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки:										
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные										
	Дополни	Дополнительные сведения:									
18	18.1	18.1									
	18.2 Ka,	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:									
19	Сведения о кадастровых инженерах										

М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)
	М.П.	М.П. (подинсь)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



5 Ma	асштаб:			
	(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

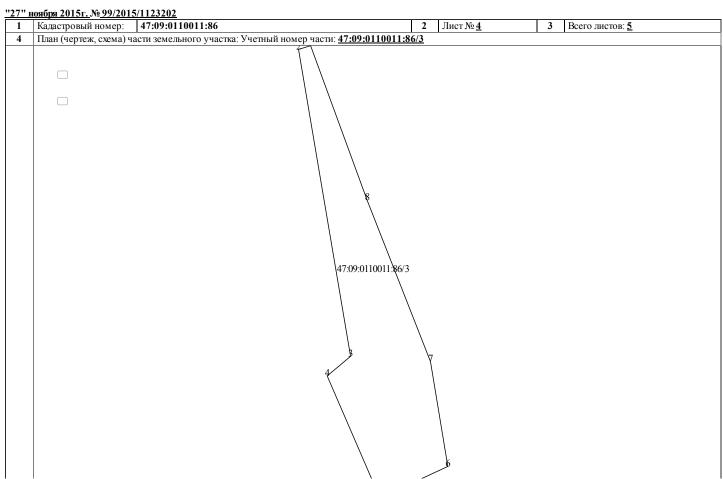
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2015г. № 99/2015/1123202

1	Кадастро	вый номер:	47:09	:0110011:86		2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>5</u>			
	Сведения	Ведения о частях земельного участка и обременениях:										
	Номер	Учетный номер части		Площадь (м ²)	Характеристика части							
	п/п				Ларактеристика части							
	1	1 2		3	4							
4	1 1			0	Иные ограничения (обременения) прав, , Временные. Дата истечения срока действия временного характера -							
-	1				17.07.2013							
	,			0	Иные ограничения (обременения) пр	оав, , Е	Временные. Дата истече	ния ср	оска действия временного характера -			
				17.07.2013								
	3				Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса							
				07	Российской Федерации, , 47.09.2.51, Справка о балансовой принадлежности №ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015							

	(наименование долж	кности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)	
3		67			ные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса й принадлежности №ПрЭС/038/1315-9 от 03.03	.2015
2		0	17.07.2013	ния) прав, , ъременные. да	па истечения срока деиствия временного хара	ктера -

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



			\ <u>\</u>	
5	Масштаб:			
	(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2015г. № 99/2015/1123202

		<u>г. № 99/2015</u>					
1	Кадастров		47:09:011001		2	Лист № <u>5</u>	3 Всего листов: <u>5</u>
				емельного участка			
	Номер		динаты	Описание закрепления на местности		Особ	ые отметки (точность определения)
	точки	X	Y				* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *
	1	2	3	4			5
	1	93579.54	131929.11				
	1	93579.54	131929.11				
	1	93519.75	131931.72				
	1	93519.75	131931.72				
	2	93579.33	131928.49				
	2	93526.23	131950.85				
	3	93563.53	131931.19				0.1
	3	93537.4	131945.99				
4	4	93562.5	131929.98				0.1
	4	93551.17	131940.01				
	5	93556.22	131932.71				0.1
	5	93571.59	131932.05				
	6	93557.86	131936.22				0.1
	6	93579.54	131929.11				
	7	93563.26	131935.3				
	7	93573.92	131912.92				
	8	93571.59	131932.05				
	8	93551.37	131920.22				
	9	93549.1	131919.15				
	10	93526.52	131928.58				

(HAMMAHADAHHA TATMHAATH)	МП	(nonnuar)	 (manage and described)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖВЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата 03.12.2014

(запрещения):

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

00/015/2014-38904

 $N_{\underline{0}}$

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

ЧТ	а основании запроса от 28.11.2014 и остветствии с пунктом 2 статьи 7 Федосударственной регистрации прав на него в Едином государственном реестратутствует запрошенная вами информат	г., поступившего на рассмотрение 28.11.2014 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ре прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1.		о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2.		вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:09:0110011:107, адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, д. Старая, уч. 51
3.	Правопритязания:	отсутствуют
4.	Заявленные в судебном порядке	

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Обращаем Ваше внимание, что Управление Росреестра по Ленинградской области располагает сведениями о зарегистрированных правах на земельные участки с ноября 1993 года.

Для получения дополнительной информации Вы можете обратиться в следующие органы (организации), которые в соответствии с п. 2 ст.32 Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» ранее осуществляли государственную регистрацию прав и, соответственно, могут располагать запрашиваемой информацией: архивные отделы органов местного самоуправления (государственная регистрация прав осуществлялась до 29.10.1993 года).

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно, (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

47/000/036/2016-1280

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ ҚАДАСТРОВАЖ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, ҚАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

No

—-·		
co	а основании запроса от 09 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г. рственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:09:0110011:127
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства
	площадь объекта:	445 кв. м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, д.Старая, уч.18
	состав:	-
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Тенешева Няиля Рифатовна
	государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47/012-47/012/003/2016-5049/1 от 21.03.2016
	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.		не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	
	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для го сударственных и	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

осуществляющего государственную регистрацию прав)

муниципальных нужд:

Лата 14 06 2016

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ		
СВЕДЕНИЙ №2		Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

-N1 117N3

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ № 360/1.6-06

земельного участка

г. Всеволожск

31.05.2010 г.

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (Внесена в ЕГРЮЛ за ОГРН 1064703000911, свидетельство серии 47 № 002527044 от 16.01.2006г., выдано ИФНС по Всеволожскому району Ленинградской области, ИНН 4703083640. Устав МО зарегистрирован Главным управлением министерства юстиции РФ по Северо-Западному федеральному округу 19.12.2005г. государственный регистрационный № RU475040002005001. Местонахождение: Ленинградская область, г.Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Управления по Муниципальному имуществу Клиндуха Владимира Александровича, действующего на основании доверенности на бланке 47 Б 421773 от 06.04.2010г., с одной стороны, и Героева Марина Валентиновна, (02.08.1960 года рождения, паспорт 41 06 842422, выдан УВД Всеволожского района Ленинградской области дата выдачи 06.07.2006, зарегистрирована по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, ул. Быкова, д.39, кв.69), именуемая в дальнейшем "ПО-КУПАТЕЛЬ", (действует через представителя. Представитель - Рожковская Марина Викторовна, 28.02.1976 года рождения, паспорт 41 03 442637, выдан Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области дата выдачи 21.10.2003, зарегистрирована по адресу: Ленинградская область, гор. Всеволожск, ул. Ленинградская, д.13, кв.78, доверенность № 3-5028 от 27.11.2009, удостоверена Лобзаева О.Э., нотариус), с другой стороны, и именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании Постановления главы администрации МО "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области № 636 от 23.04.2010г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1 Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1598 кв.м., кадастровый N 47:09:01-10-015:0018, находящийся по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, Колтушское шоссе, № 79 (далее Участок), для эксплуатации индивидуального жилого дома, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.
 - 1.2. На участке расположены объекты недвижимости.

2. Плата по Договору

- 2.1. Цена Участка составляет **24944** (Двадцать четыре тысячи девятьсот сорок четыре) рубля 62 копейки.
- 2.2. Покупатель выплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 10 банковских дней с момента заключения настоящего. Договора.
- 2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.
- 2.4. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется на расчетный счет УФК по Ленинградской области (Администрация МО "Всеволожский муниципальный район") ИНН 4703083640 ОКАТО 41212816000 КПП 470301001 БИК 044106001 р/с 40101810200000010022 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области. Код бюджетной классификации 001 1 14 06014 10 0000 430.

3. Ограничения использования и обременения Участка

3.1. Ограничения использования и обременения участка отсутствуют.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Выплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля над выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недви-

жимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.5. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. Ответственность Сторон

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выпол-

нение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1% от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.4 Договора, для оплаты цены Участка.

6. Особые условия

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в

письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую си-

лу. Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр направляется в Управление федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

6.4. Приложением к Договору является кадастровый паспорт земельного участка.

7. Подписи Сторон

Продавец:

Начальник Управления

Клиндух В.А.

Покупатель

Рожковская Марина Викторовна, действующая в интересах Героевой Марины Валентиновны (доверенность № 3-5028

от 27.11.2009г.)

(подпись)

Управление Роспедвижимости по Ленинградской области. Герриторнальный отдел по Всеволожскому району

(наименование органа кадастрового учета)

8.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) No 4707/201/10-8894

2/ M	27 Mag 2010 F. Nº 4/0//201/10-8894			l	
1	Кадастровый номер 47:09:0110015:18 2	Лист №		3	Всего листов
	Общие сведения				
4	Предыдущие номера: -				
ري.		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.03.2009	номера в гос	уда
7	Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, л. Старая, Колтушское	олтушское	шоссе, уч. №79	79	
∞	Категория земель:				
8.1	Земли Земли Транцованный теперитения тифовматики земли пра	рта, связи,	Земли особо	Эемли Земли	
	0	и обороны, азначения	территорий и объектов		фонда
8.2	- Becb		1		-
9	Разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации индивидуального	идуального	жилого дома		
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/ -				
11	Площадь: 12 Кадастровая стоимость 13 Удельный показатель кадастровой 1598.00 кв.м. 12 (руб.): 831487.34 13 стоимости (руб./м): 520.33	тель кадастро ²): 520.33	ровой 14 33	1964г.	
15	Сведения о правах: -				
16	Особые отметки: - площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания;	тветствую	т материалам	межевания;	
	-кадастровый паспорт изготовлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу	ощих одина	ковую юриди	ческую силу	~

Кадастровый номер 47:09:0110015:18 равнозначен кадастровому номеру 47:09:01-10-015:0018

Нач. территориального отдела по Всеволожскому району

00 7

Дополнительные сведения

образованные земельные для регистрации прав на

> 18.2 18.1

> > Номера образованных участков:

18.3

Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета Номер участка, преобразованного в результате выдела: -

М.П. (подпись)

Ашанин С.В.

U1	I		4	
Масштаб 1:1000			План (чертеж,	1 Кадастровый номер
00			эхема) з	омер
			План (чертеж, схема) земельного участка	47:09:0110015:18
		H1113 H113 H113 H113 H113 H113 H113 H11		Advanced to the second
Усповные знаки:		H6H5		
	A STATE OF THE STA	H3 H2		2
	e a series and a s			Лист№ 2
			* **	3
				Всего листов 3

Нач. теппитопиального отдела по Всеволожскому району		2	-		n/n №	Сведен	Кадаст
		2	1	2	Учетный номер части	ния о частях земел	Кадастровый номер 47:09:0110015:18
		16.5	102.51		Площадь (м ²)	Сведения о частях земельного участка и обременениях	09:0110015:18
		Объект недвижимости: 47:09:0110015:18:2	Объект недвижимости: 47:09:0110015:18:1	4	Характеристика	эсменениях	HANK NOTICE TO THE TRANSPORT OF THE PROPERTY O
10 mm 1 m	The state of the s					transferration of the community of the processing of the community of the	2 JIHCT No 3
			1	5	Лица, в пользу которых установлены обременения		3 Всего листов 3

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г.Всеволожск

10,06. 201a

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (Внесена в ЕГРЮЛ за ОГРН 1064703000911, свидетельство серии 47 № 002527044 от 16.01.2006г., выдано ИФНС по Всеволожскому рай-ИНН 4703083640. Устав МО зарегистрирован Главным ону Ленинградской области, управлением министерства юстиции РФ по Северо-Западному федеральному округу 19.12.2005г. государственный регистрационный № RU475040002005001. Местонахождение: Ленинградская область, г.Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Управления по Муниципальному имуществу Клиндуха Владимира Александровича, действующего на основании доверенности на бланке 47 Б 421773 от 06.04.2010г., с одной стороны, и Героева Марина Валентиновна, (02.08.1960 года рождения, паспорт 41 06 842422, выдан УВД Всеволожского района Ленинградской области дата выдачи 06.07.2006, зарегистрирована по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, ул. Быкова, д.39, кв.69), именуемая в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", (действует через представителя. Представитель - Рожковская Марина Викторовна, 28.02.1976 года рождения, паспорт 41 03 442637, выдан Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области дата выдачи 21.10.2003, зарегистрирована по адресу: Ленинградская область, гор. Всеволожск, ул. Ленинградская, д.13, кв.78, доверенность № 3-5028 от 27.11.2009, удостоверена Лобзаева О.Э., нотариус), с другой стороны, заключили настоящий Акт приема – передачи земельного участка о нижеследующем:

1. Продавец, на основании Постановления главы администрации МО "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области № 636 от 23.04.2010г. передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1598 кв.м., с кадастровым N 47:09:01-10-015:0018, находящийся по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, Колтушское шоссе, № 79, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

2. Расчеты по договору произведены полностью. Стороны претензий друг к другу

не имеют.

Подписи Сторон

HH PARC

Продавец:

Начальник Управления

Клиндух В.А.

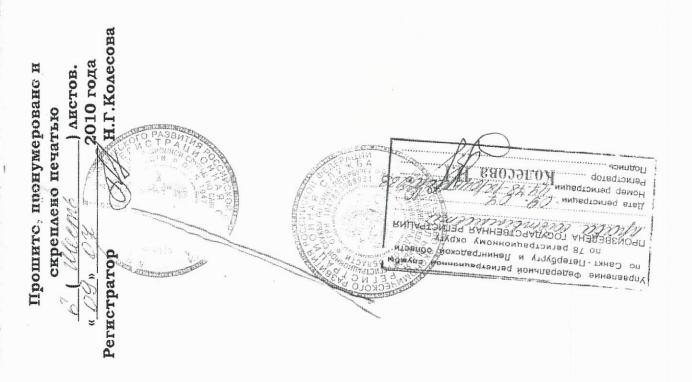
Покупатель

Рожковская Марина Висторовна, действующая в интересах

Героевой Марины Валентиновны (доверенность № 3-5028

от 27.11.2009г.)

(подпись)





CBMATERIE VIPCTIBO

Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Дата выдачи:

"09" июля 2010 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 31.05.2010 №360/1.6-06 • Акт приема-передачи земельного участка от 10.06.2010

Субъект (субъекты) права: Героева Марина Валентиновна, дата рождения 02.08.1960г., место рождения: д.Старая Всеволожского р-на Ленинградской обл., гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 06 № 842422, выдан 06.07.2006г. Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 472-004; адрес места жительства: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, с.Павлово, ул. Быкова, д.39, кв.69

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации индивидуального жилого дома, общая площадь 1598 кв. м, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, шоссе Колтушское, уч.79

Кадастровый (или условный) номер: 47:09:01-10-015:0018

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "09" июля 2010 года сделана запись регистрации № 47-78-12/045/2010-233

Регистратор

Колесова Н.Г.





GBIULETERILLGTBO O DOCYDAPCTERHIOÙ PERMETRALIMI IDABA

Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Дата выдачи:

"02" ноября 2009 года

Документы-основания: • Решение Всеволожского городского суда Ленинградской области по делу от 25.09.2009 №2-4976/09

Субъект (субъекты) права: Героева Марина Валентиновна, дата рождения 02.08.1960г., место рождения: д.Старая Всеволожского р-на Ленинградской обл., гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 06 № 842422, выдан 06.07.2006г. Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 472-004; адрес места жительства: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, с.Павлово, ул.Быкова, д.39, кв.69

Вид права: Собственность

Объект права: Жилой дом, назначение: жилой дом, 2 - этажный, общая площадь 132,9 кв. м, инв.№ СМ14492, лит. А, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, шоссе Колтушское, д.79

Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 47-78-12/038/2009-176

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" ноября 2009 года сделана запись регистрации № 47-78-12/066/2009-177

Регистратор

Цапаева Н.В.



78-АД 481057



Отметка исполнении

Дело № 2-4976/09

25 сентября 2009 года

РЕШЕНИЕ Именем Российской Федерации

Всеволожский городской суд Ленинградской области в составе председательствующего судьи: Водопьяновой О.А.

при секретаре: Коленкиной Е.В..

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Героевой Марины Валентиновны к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» о признании права собственности на жилой дом.

УСТАНОВИЛ:

Истец Героева М.В., обратилась иском к ответчику о признании за ней права собственности на 2-х этажный жилой дом с цокольным этажом, общей площадью- 231,8 кв.м., жилой площадью- 63, 6 кв.м. с надворными постройками, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, Колтушское шоссе д. 79, расположенный на земельном участке площадью 1598 кв.м.

В обосновании своих требований указала, что на основании приказа директора совхоза «Выборгский» ПО «Ручьи» от 20.09.1988 года за № 338 истице был предоставлен земельный участок, площадью- 1200 кв.м. расположенный по вышеуказанному адресу. Решением председателя исполкома Всеволожского городского Совета народных депутатов от 13.10.1988 года за № 914/4 истице было разрешено строительство индивидуального жилого дома на вышеуказанном земельном участке. В соответствии с указанными документами истцом был возведен 2-этажный жилой дом с цокольным этажом, общей площадью- 231, 8 кв.м. с надворными постройками. При обращении истца УФРС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области за регистрацией права собственности на жилой дом и земельный участок ей было отказано в государственной регистрации в связи с чем истце вынуждена обратиться в суд.

Представители истца - Рожковская М.В., действующая на основании доверенности № 1-4886 от 31.07.2009 года. в судебное заседание явилась, требования поддержала.

Истец- Героева М.В. в судебное заседание явилась, требования поддержала.

Представитель ответчика- администрации МО «Всеволожский муниципальный район» в судебное заседание не явился, о слушании дела извещен надлежащим образом, возражений не представил.

Суд, выслушав объяснения истца. представителя истца, исследовав материалы дела, находит исковые требования обоснованными и подлежащими удовлетворению по следующим основаниям:

В соответствии с п.1 ст. 218. ГК РФ право собственности на новую вещь, изготовленную или созданную лицом для себя с соблюдением закона и иных правовых актов, приобретается этим лицом.

В соответствии со ст.219 ГК РФ право собственности на здания, сооружения и другое вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации.

Судом установлено, что истцу был предоставлен земельный участок, площадью-1200 кв.м. на основании приказа директора совхоза «Выборгский» ПО «Ручьи» от 20.09.1988 года, за № 338, для индивидуального строительства, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, д. 79. На основании решения председателя исполкома Всеволожского городского Совета народных депутатов от 13.10.1988 года за № 914/4 истцом на данном земельном участке был возведен 2-х этажный жилой дом с

34

цокольным этажом. общей площадью- 231. 8 кв.м., площадь дома- 132,9 кв.м., жилой площадью- 63, 6 кв.м. с надворными постройками, что подтверждается выпиской из технического паспорта по данным инвентаризации от 04.02.2009 года. постановлением и.о. главы администрации МО «Колтушская волость» от 30.08.2002 года за № 278 земельному участку присвоен адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, Колтушское шоссе 79. истцом произведена кадастровая съемка указанного земельного участка и в соответствии с кадастровым паспортом от 31.03.2009 года земельному участку присвоен кадастровый номер 47:09:01-10-015:0018, площадь спорного земельного участка составляет 1598 кв.м. Таким образом, Героева М.В. вступила в фактическое пользование земельным участком, в результате на сегодняшний день фактическая площадь земельного участка составляет 1598 кв.м. Сведений об изъятии земельного участка у истца суду представлено не было. В дальнейшем, на основании.

Согласно п.1 ст. 36 ЗК РФ граждане и юридические лица, имеющие в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, строения, сооружения, расположенные на земельных участках, находящимся государственной или муниципальной собственности, приобретают права на эти земельные участки в соответствии с настоящим Кодексом.

Оценив собранные по делу доказательства, суд приходит к выводу, что требования истца основаны на законе и подлежат удовлетворению.

На основании изложенного, руководствуясь п. 1, п.3 ст. 222 ГК РФ, п.1 ст. №: ЗК РФ, ст.ст.194-199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Признать за **Героевой Мариной Валентиновной**, 02.08.1960 года рождения, уроженкой дер. Старая Всеволожского района Ленинградской области, пол- женский, гражданкой - РФ, паспорт 41 06 842422, выданный 06.07.2006 года УВД Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 472-004, зарегистрированной по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, ул. Быкова, д. 39 кв. 69, право собственности на двухэтажный жилой дом (литер-А) с цокольным этажом, общей площадью -231, 8 кв.м., площадь дома — 132,9 кв.м., жилой площадью-63,6 кв.м.с надворными постройками расположенными на земельном участке, площадью-1598 кв.м по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д. Старая, Колтушское шоссе д. 79.

Решение может быть обжаловано в Ленинградском областном суде в течение десяти дней.







Правоустанавливающим документом не является Составлена по фактическому пользованию

Ленинградская область код 47

Отделение ГУП «Леноблинвентаризация» «Всеволожское БТИ»

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

на 2 этажный жилой дом (лит. А) с цокольным этажом

назначение	жилое
использование	жилое
адрес объекта или местоположение	Ленинградская область Всеволожский район Колтушское СП д.Старая * Голтушто и ото
	дом № 79

 Составлена по данным инвентаризации от 4 февраля 2009г.

 Реестровый номер

 Кадастровый (условный) номер

 Инвентарный номер

 СМ144932

Год постройки: 1998 (со слов) Год ввода в эксплуатацию:

X Inucarrosey deficion recommendados de ser la ser

Форма утверждена приказом начальника ГУ «Леноблинвентаризация» от 11.03.2003 г. № 4

Выписка действительна с приложением плана (схемы) земельного участка и поэтажного плана дома.

І. Сведения о принадлежности

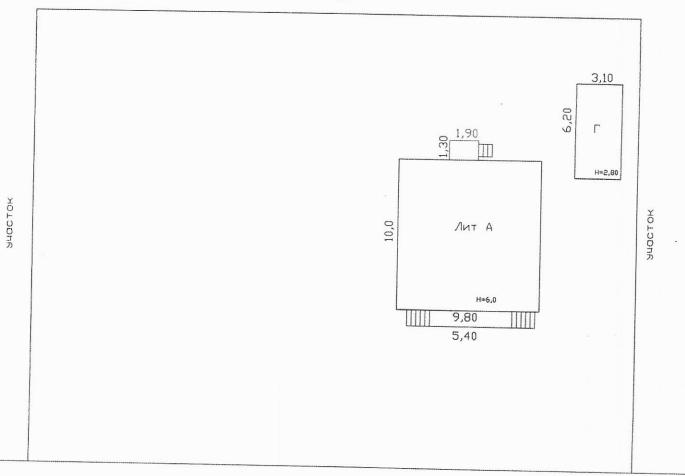
Дата	Фамилия, имя и отчество	Документы, устанавливающие право собственности	Долевое
регистрации	собственника		участие

II. Описание зданий и сооружений

Лите	Наименование	Площадь	Характерис	стика конструктив	ных элементов
ра по плану		по наружному обмеру, кв.м	фундамент	стены	крыша
.1	2	3	4	5	6
Α	2-эт. жилой дом	166,3		кирпичные толщиной в 2,0 кирпича	оцинкованное железо
A1	жвте йынылорд	103,0	бетонный ленточный h> 1.0	бетоннозаливные	
	крыльцо	2,5		деревянный	
	крыльцо	5,9		деревянный	
a	веранда	29,7		дощатые	оцинкованное железо
Γ	сарай	19,2	камни под угоами	дощатые	рубероидная

схема земельного эчастка

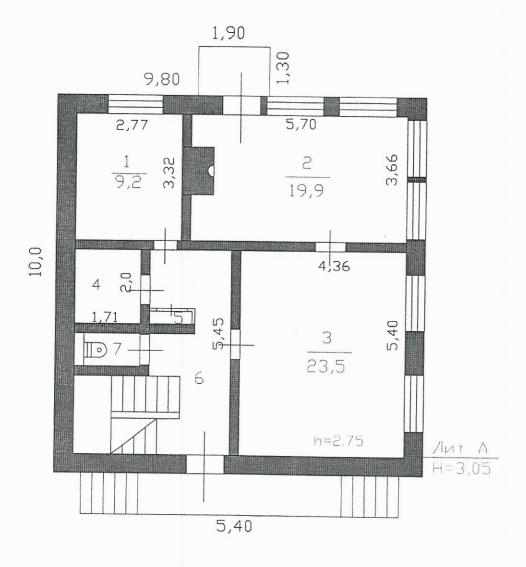
эчасток



ДОРОГО

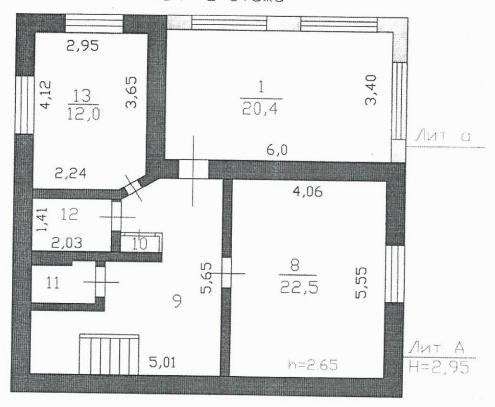
Дата		ФИО	Подпись
06.02.09	Исполнитель	Езерская Р.Н	36
06.02.09	Проверил	Папуцкая А.Н.	dany

План 1 этажа



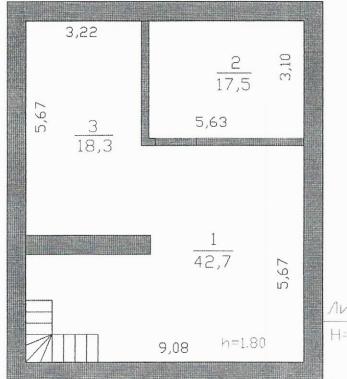
РФ 47	ГУП "Ј отделени	Теноблинвентаризация" ве "Всеволожское БТИ "	инв. №
лист 1	Поэтажный индивидуал № 79 д.Стај	ьный жилой лом	M 1: 100
Дата		ТФИО	Подпись
06.02.09	Исполнитель	Езерская Р.Н.	oh
06.02.09	Проверил	Папуцкая А.Н.	Dans

План 2 этажа



РФ 47	ГУП "Ј отделени	Теноблинвентаризация" те "Всеволожское БТИ "	инв. №
лист 1	Поэтажный индивидуал № 79 д.Стар	ьный жилой дом	M 1: 100
Дата	W-17-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11-	I ФИО	Подпись
06.02.09	Исполнитель	Езерская Р.Н.	2/
06.02.09	Проверил	Папуцкая А.Н.	Barre

План цокольного этажа



Лит A1 H=2,10

РФ 47		Іеноблинвентаризация" е "Всеволожское БТИ "	инв. №
лист 1	Поэтажный индивидуал №-79 д.Стар	ный жилой дом	M 1: 100
Дата		ФИО	Подпись
06.02.09	Исполнитель	Езерская Р.Н.	Bh
06.02.09	Проверил	Папуцкая А.Н.	daous

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость
1	2	3	на текущий год, руб
A	2-эт. жилой дом крыльцо крыльцо	10	4 464607
A1	цокольный этаж	10	464697 129081
a	веранда	5	
Γ	сарай	10	38476 28165
		ИТОГО:	660419

Действительная инвентаризационная стоимость на 2009 г. составляет 660419 руб.

IV. Экспликация к поэтажному плану дома

				Назначение		T	В	гом чи	сле	T	T .	
THE PERSON NAMED IN		19	<u>\$</u>	частей				T	нее	15 M	цов	
Литера	Этаж	Номер кваргиры	Номер по плану	помещения	Общая площадь,	KB.M	площадь", кв.м	жилая, кв.м	подсобная, кв.м	Высота помещения по внутр. обмеру, м	Самовол. переоборудов. площадь, кв.м	Примечание
$\frac{1}{A}$	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12
A	1	1	1	жилая комната	9,2		9,2	9,2				
	-		2	гостиная	19,9		19,9	19,9				
<u> </u>	-		3	кухня	23,5	2	23,5		23,5			
<u> </u>	-		4	ванная	3,4		3,4		3,4			
ļ			5	шкаф	0,6		0,6		0,6			
			6	прихожая	15,9	1	5,9		15,9			
	+		7	туалет	1,3		1,3		1,3			~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~
	2		8	жилая комната	22,5	2	22,5	22,5				
			9	коридор	19,5	1	9,5		19,5			
			10	шкаф	0,5	(0,5		0,5			
	-		11	туалет	1,7		1,7		1,7			
			12	ванная	2,9	2	2,9		2,9			
A 1			13	жилая комната	12,0	-	2,0	12,0				
A1	цок		1	помещение	42,7	T						
			2	помещение	17,5							
			3	помещение	18,3							
a	2		1	веранда	20,4							
				Итого:	231,8	13	2,9	63,6	69,3			
				В том числе по литерам:								

^{*} для жилых домов соответствует понятию общей площади жилого помещения, используемому в Жилищном Кодексе РФ (статья15 пункт 5)

				Назначение		В	гом чи	сле		9.	
		lpbi	плану	частей помещения	Ď,		ИЗ	нее	KHI,	удо	
Литера	Этаж	Номер квартиры	Номер по пл		Общая площадь,	площадь *, кв.м	жилая, кв.м	подсобная, кв.м	Высота помещения по внутр. обмеру, м	Самовол. переоборудов площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
A				2-эт. жилой дом	132,9	122.0			10	11	12
A1						132,9	63,6	69,3			
2	-			цокольный этаж	78,5						
a				веранда	20,4						

К СВЕДЕНИЮ ДОМОВЛАДЕЛЬЦА

- 1. Для учета принадлежности объекта собственники обязаны представить для учета правоподтверждающие документы в организации технической инвентаризации по месту нахождения объекта.
- 2. Возведение на земельном участке жилых построек без разрешения администрации района, города и нежилых построек и строений без разрешения главного архитектора района, города не допускается (ст.222 ГК РФ).
- 3. Обо всех случаях возведения строений, сноса их или переустройства владельцы обязаны сообщать в местные органы технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

Для учета происшедших изменений и переоценки строения обследуются в плановом порядке не реже одного раза в пять лет (Постановления Правительства РФ от 13.10.1997 г. № 1301, от 04.12.2000 г. № 921), а внеплановая инвентаризация проводится при совершении разного рода сделок и регистрации права.

Внеплановая инвентаризация проводится всегда целого объекта независимо от наличия собственников, и оплата производится заявителем. За плановую инвентаризацию объекта плата производится каждым собственником, если объект принадлежит нескольким.

- 4. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в объектах изменений оплачивается собственниками и владельцами по тарифам, утвержденным субъектами РФ.
- 5. Если жилой дом принадлежит нескольким гражданам, в справках, выд организациями технической инвентаризации, для представления различным организа учреждениям, указываются все участники общей собственности, их долевое. по правоустанавливающим документам, а также общие данные о площади земельного дома, восстановительной и действительной стоимости и т.п.

6. Домовладельцу по его просьбе выдается выписка из технического паспорта.

9 февраля 2009 г.

Исполнил

9 февраля 2009 г.

9 февраля 2009 г.. Начальник БТИ

Проверил

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата <u>26.06.2014</u>	№0	0/001/2014-45611

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	номер объекта:							
	наименование объекта:							
	назначение объекта:		Земли населенных пунктов, для эксплуатации индивидуального жилого дома					
	площадь объекта:		1200 кв.м					
	инвентарный номер, лите	индивидуального жилого дома 1200 кв.м р: ане: объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Яни. 1, ул.Шоссейная, уч.2 2.1. Седракян Сурен Рубенович, СНИЛС: 166-873-2 16 дата 3.1. Общая долевая собственность, № 47- астрации часть земельного участка - Охранная зона лиг электропередач 54 кв.м., часть земельного участк Охранная зона линии электропередач 54 кв.м. ственной 17.09.2012 ственной 47-47-12/078/2012-360 который пичение						
	этажность (этаж):							
	номера на поэтажном пла	индивидуального жилого дома 1200 кв.м 12						
	адрес (местоположение)							
	состав:							
2.	Правообладатель (правообладатели):		16					
3.	Вид, номер и го сударственной региправа:		а 3.1. Общая долевая собственность, № 47-47- 12/097/2013-240 от 15.11.2013, доля в праве 1/2					
4.	права:							
	4.1.1. вид:							
	дата го сударс регистрации:	твенной	17.09.2012					
	регистрации:							
	срок, на установлено огра (обременение) прав	ничение	c 17.09.2012					
	лицо, в пользу в установлено огра (обременение) прав	ничение						
	основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка и государственного кадастра недвижимости) о 10.07.2012 №47/201/12-111422, выдавший орган филиал ФГУ ЗКП по Всеволожскому район Ленинградской области					
	Правообладатель (правообладатели):		2.2. Быков Виталий Геннадьевич					
3.	Вид, номер и го сударственной реги права:	дата истрации	а 3.2. Общая долевая собственность, № 47-47 12/097/2013-240 от 15.11.2013, доля в праве 1/2					
4.	права:	иенение)						
	4.2.1. вид:	1	часть земельного участка - Охранная зона линии электропередач 54 кв.м., часть земельного участка Охранная зона линии электропередач 54 кв.м.					
	дата го сударс		17.09.2012					

	регистрации:	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	c 17.09.2012
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 10.07.2012 №47/201/12-111422, выдавший орган: филиал ФГУ ЗКП по Всеволожскому району Ленинградской области
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсугствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
осуществляющего государственную регистрацию прав)			

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны зпраплявать у Росресстра самостоятьно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



O ROCKVARGEBRIHOU BREAKERDAILINI IIDABA

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"12" марта 2013 года

Документы-основания: • Решение Всеволожского городского суда Ленинградской области по делу от 22.11.2012 №2-3695/12, дата вступления в законную силу:24.12.2012

Субъект (субъекты) права: Большаков Юрий Анатольевич, дата рождения 24.02.1954, место рождения: дер.Янино Всеволожского р-на Ленинградской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 07 № 974083, выдан 27.09.2007 ТП №93 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Всеволожском районе, код подразделения 470-009; адрес постоянного места жительства: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная,

Вид права: Собственность

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, 1 - этажный, общая площадь 88,4 кв.м, инв. М СМ1554, лит. А, А1, А2, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.23

Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 47-47-12/014/2013-446

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" марта 2013 года сделана запись регистрации № 47-47-12/014/2013-446

Регистратор

Колесова Н.Г.

подпис

M.FL



CBUAETENBCTBO

О посударственной ванистрации шрава

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"18" июня 2013 года

Документы-основания: • Решение Всеволожского городского суда Ленинградской области по делу от 22.11.2012 №2-3695/12, дата вступления в законную силу:24.12.2012

Субъект (субъекты) права: Большаков Юрий Анатольевич, дата рождения 24.02.1954, место рождения: дер.Янино Всеволожского р-на Ленинградской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 07 № 974083, выдан 27.09.2007 ТП №93 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Всеволожском районе, код подразделения 470-009; адрес постоянного места жительства: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.23

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1 400 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.23

Кадастровый (или условный) номер: 47:07:1002002:45

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" июня 2013 года сделана запись регистрации № 47-47-12/014/2013-445



143

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палята Федеральной службы государственной регистрации.

казастра и картографии" по Лениигралской области. Section of the section of the second section of the second section of the second secon

сри: - Ленинградская область, Всеволюжский муниципацьяний район, Запевское сельское поселение, и. Янино-1, ул. Шоссейни венного наслениях связи радновешания стемителения комичекорит територий и фонда земли променания семин обороны, безопасности и объектов деятельностя, земли нисто специального назначения соброны, безопасности и объектов деятельностя, земли нисто специального назначения соброны, безопасности и объектов фонда деятельности; ул. Проссейни соброны, безопасности и объектов деятельности; земли обороны, безопасности и объектов деятельности; земли обороны, безопасности и объектов деятельности; земли обороны, безопасности и объектов деятельности; земли образованных участков: - Правица земешьного участка не установаленого в результате выделя: - 184.1 Номера образованных участков: - 185.2 Номер участка, прообразованных участков: - 186.2 Номер участка, прообразованных участков: - 186.2 Номер участка, прообразованных участков: - 186.2 Номер участка, прообразованных участков: - 186.3 Номер участка, прообразованных участка прообразо
образованные 18,3 Номера участков, подлежащих сиятию с кадастрового учета:
如果,我们是是我们是是不是一个,我们也是是是一个,我们也是是我们的,我们是一个人的,我们也不是一个人的,我们也不是一个人的,我们也是一个人的,我们也是一个人的,
HISIO
ме отметки. Граница земельного участки не установлена в соответствии с требованиями земельного законозательства.
HIRK O SIDNICK:
12 Каластровая стоимость (руб.); 13 Удельный показатель каластровой 14 стоимости (руб./м²);
ЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ/Характернетика деятельности;
OPO XOBSHETRA
населенных связи, раздновещания, телевидения, виформатики, охраняемых лесиого волного заняса деятельности, земли иного специального занячения объектов земли иного специального занячения
Semin Semin Demastratering shebrering roung and Searce and
рия земень;
толожение. Ленинградская область. Вкево пожений монитична по вебыт 2
6 Дата виссения помера в государственный кадастр
Obume cheatening

00/001/2014-45643

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 26.06.2014

co	а основании запроса от 23 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. рственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с		
1.	(или условный) номер объекта:	47:07:1002002:45		
	наименование объекта:	Земельный участок		
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства		
	площадь объекта:	1400 кв.м		
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.23		
L	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Большаков Юрий Анатольевич		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/014/2013-445 от 18.06.2013		
L	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсутствуют		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсугствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
OCUMECTRUMOMECA PACCURACTRACTICA DEPLICITARINA DEPLICADA DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DE LA COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DE LA COMPANIO DE LA COMPANIO DE LA			

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных в муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостатьно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 25.11.2016

	а основании запроса №90-29201242 от 25.11.20 недвижимое имущество и сделок с ним зарегис		оступившего на рассмотрение 25.11.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре правовано:		
1.	Характеристики объекта недвижимости:				
	Кадастровый (или условный) номер объекта:		7:1002002:47		
	наименование объекта:	Зем	ельный участок		
	назначение объекта:	Зем	емли населенных пунктов 500 Квадратный метр		
	площадь объекта:	250			
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):				
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:	Лен	инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, строен.34Г		
	состав:				
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ" ИНН:4703136796 ОГРН:1134703006657 КПП:470301001		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Долевая собственность 1/4 №47-47/012-47/012/043/2015-165/2 30.04.2015		
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2.	Общество с ограниченной ответственностью "Престиж" ИНН:4703122930 ОГРН:1114703003304 КПП:470301001		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Долевая собственность 1/2 №47-47/012-47/012/043/2015-165/3 30.04.2015		
4.	Ограничение (обременение) права:	Нез	арегистрировано		

2.	Правообладатель (правообладатели):	2.3.	Общество с ограниченной ответственностью "Альтаир" ИНН:4703139483 ОГРН:1144703001013 КПП:470313948	
	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.3.	Долевая собственность 1/4 №47-47/012-47/012/043/2015-165/4 30.04.2015	
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	Не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	Данные отсутствуют		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют		
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Дан	ные отсутствуют	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор		Федеральный информационный ресурс
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖВЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата 13.08.2014

Пахачёва Елена Викторовна (представитель по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис")

не указан

00/015/2014-7382

 $N_{\underline{0}}$

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

На основании запроса от 07.08.2014 г., поступившего на рассмотрение 07.08.2014 г.

соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.					
	1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества			
4	2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002002:57, адрес: Ленинградская область			
1	3. Правопритязания:	отсутствуют			
2	4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют			

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Обращаем Ваше внимание, что Управление Росреестра по Ленинградской области располагает сведениями о зарегистрированных правах на земельные участки с ноября 1993 года.

Для получения дополнительной информации Вы можете обратиться в следующие органы (организации), которые в соответствии с п. 2 ст.32 Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» ранее осуществляли государственную регистрацию прав и, соответственно, могут располагать запрашиваемой информацией: архивные отделы органов местного самоуправления (государственная регистрация прав осуществлялась до 29.10.1993 года).

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата <u>14.06.2016</u>

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ 47/000/036/2016-1257

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

государственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002002:66, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
Управление Росрестра по Ленин государственной регистрации прав на недля объектов недвижимости, а для земел Сведения, содержащиеся в настоящем д на дату получения запроса органом, осуг Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О государственной реним" осуществляли регистрацию прауказанной территории, до начала работы НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2	Ершов В. А.
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ <u>47/000/036/2</u>016-1300

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

го сударственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002002:68, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
сделок с ним на территории по Ленингр Управление Росреестра по Ленин государственной регистрации прав на н для объектов недвижимости, а для земе. Сведения, содержащиеся в настоящем д на дату получения запроса органом, осу Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О государственной реним" осуществляли регистрацию прауказанной территории, до начала работь	цокументе, являются актуальными (действительными) ществляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ав на объекты недвижимости, расположенные на
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2 (должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.) Ершов В. А. (фамилия, инициалы)
осуществившего госупанственную веристванию прав	(Ammond tunding

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
		(вид объекта не	цвижимости)	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
30.03.2017 № 99/2017/13124179				
Кадастровь	ый номер:	_	47:07:1002002:69	

Номер кадастрового квартала:	47:07:1002002
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Янино-1, ул. Заводская, уч. № 2а
Площадь:	920 +/- 21кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	529018.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 31.10.2020
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью «ТехноКад» ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

	Сведения в зарегиетр	провинных привих на объект недвижих	noc in			
Земельный участок						
	(вид объекта ведвижимости)					
Лист № Раздела	Всего листов раздела:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
30.03.2017 № 99/2017/131	24179					
Кадастровый номер:	Кадастровый номер: 47:07:1002002:69					
		·				
5. Сведения о наличии рец	5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:					
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:						
			<u> </u>			
Государственный регистрат	ор		ФГИС ЕГРН			
(пол	ное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)			

М.П.

	Раздел 3	3
ыписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости		

Земельный участою Пист № _ Раздела	Выписка из Е	диного государственного реестра недв От	ижимости об основных: писание местоположени		анных правах на объект недвижимости	
Притум Раздела Вето листов раздела 2 Вего разделов: Вего листов выписки:	Земельный участок			·		_
30.03.2017 № 99/2017/13124179 Кадастровый номер: 47.07:1002002:69 План (чертеж, схема) земельного участка: 47.07:1002002:69			(вид объекта недві	ожимости)		_
Кадастровый номер: План (чертеж, схема) земельного участка: 47.07:1002002:69	Лист № Раздела	Всего листов раздела:_	_	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
План (чертеж, схема) земельного участка: 47.07:1002002:69	30.03.2017 № 99/2017/1	13124179				
47.07:1002002:69	Кадастровый номер:			47:07:1002002:69		
47.07:1002002:69	T					
	План (чертеж, схема) зем	ельного участка:				_
Масштаб 1: Условные обозначения:			47:07:1002002:69			
	Масштаб 1:	Условные обозначения:				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

	а основании запроса №90-19810074 от 08.06.20 недвижимое имущество и сделок с ним зарегис		оступившего на рассмотрение 08.06.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав ровано:		
1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	47:07:1002003:1		
	наименование объекта:	Зем	ельный участок		
	назначение объекта:	Зем.	ли населенных пунктов		
	площадь объекта:	1549	9 Квадратный метр		
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):				
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:	Лен	инградская область, Всеволожский район, Заневская волость, дер.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.79.		
	состав:				
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Василевский Николай Александрович		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 47-01/09-9/2003-125 04.05.2003		
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано			
5.	Договоры участия в долевом строительстве:				
6.	Правопритязания:				
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:				

Выписка выдана:

Дата 08.06.2016

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и

1	5	/
	J	_

следок с ним» использование сведений солержащихся в нас	топпей выписке	способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным
интересам правообладателей, влечет ответственность, предусм	отренную законод	ательством Россииской Федерации.
- v		
Государственный регистратор		Федеральный информационный ресурс
(должность у полномоченного должностного лица органа, осу ществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМОПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата _	11.02.201	15_				$\mathcal{N}_{\underline{\circ}}$!	47/000/001/2	015-8933	
На о	сновании	запроса	от	06.02.2015	г.,	поступившего	на	рассмотрение	06.02.2015	Γ.
COOKI	паем ито в	з Епином	$\Gamma \cap C$	уллапственно	M ne	естре прав на н	епві	ижимое имулцес	тво и спепоі	K C

что в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:			
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	07:1002003:3	
	наименование объекта:	Зем	ельный участок	
	назначение объекта:	Зем	ли населенных пунктов, торговые объекты	
	площадь объекта:	1 92	28 кв. м	
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.81		
	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Июль", ИНН:7806477063	
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 47-47-12/050/2012-163 от 25.06.2012	
4.	Ограничение (обременение) права:	не з	арегистрировано	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсутствуют		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	и данные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

156

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 09.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельнь	ій участок						
	(вид объекта недвижимости)						
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	_:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
09.03.201	7 № 99/2017/1149	0916					
Кадастрон	вый номер:			47:07:1002003:5			
			45.05.1002	000			
Номер кад	цастрового кварта.	па:	47:07:1002	003			
Дата прис	воения кадастрово	ого номера:	25.04.1996				
Ранее при	своенный государ	ственный учетный номер:	данные отс	утствуют			
Адрес:			Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское сельское поселение, д. Янино-1, ул. Шоссейная, д. №87				
Площадь:			1920 +/- 15кв. м				
Кадастров	вая стоимость, руб	5.:	1104038.4				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 47:07:			47:07:1002	47:07:1002001:693			
Категория	земель:		Земли насе.	емли населённых пунктов			
Виды разр	ешенного исполь	зования:	для ведения	пя ведения личного подсобного хозяйства			
Статус заг	писи об объекте не	едвижимости:	Сведения о	едения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			
Особые отметки: данные от			данные отс	ные отсутствуют			
Получатель выписки: Общество			Общество с	ограниченной ответственностью «ТехноКа	д» ИНН 5009046312		
Государст	венный регистрат	op		ФГИС ЕГРН			
(полное наименование должности)				(подпись)	(инициалы, фамилия)		

М.Π.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости Земельный участок (вид объекта недвижимости) Лист № Раздела Всего листов раздела Всего разделов: Всего листов выписки: 09.03.2017 № 99/2017/11490916 Кадастровый номер: 47:07:1002003:5 1.1. Богатырев Сергей Егорович 1. Правообладатель (правообладатели): 2.1. Долевая собственность, № 47-78-12/071/2007-343 от 23.10.2007, 1/2 Вид, номер и дата государственной регистрации права: 3.1. Свидетельство на право собственности на землю, серия 47 А, № 869007 от 26.09.2007 Документы-основания: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано 1.2. Старовойтова Лидия Егоровна Правообладатель (правообладатели): 2.2. Долевая собственность, № 47-78-12/071/2007-343 от 23.10.2007, 1/2 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Документы-основания: 3.2. Свидетельство на право собственности на землю, серия 47 А, № 869007 от 26.09.2007 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости данные отсутствуют для государственных и муниципальных нужд:

осударственный регистратор ФГИС ЕГРН

данные отсутствуют

Сведения об осуществлении государственной регистрации прав

без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

Раздел 3

План (чертеж, схема) земельного участка:

(
Масштаб 1:	Условные обозначения:			
Госуларственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
L осударственный регистратор		I I	OLAC FLAH	

47:07:1002003:5



097222

ДОГОВОР

купли-продажи недостроенного жилого дома и земельного участка

енинградская область, город Всеволожск, Всеволожский проспект, дом 12. мнадцатое июля две тысячи первого года.

Мы, нижеподписавшиеся:

МАКСИМОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ, 03 февраля 1933 года рождения, паспорт рии XX-АК № 597027, выдан 62 ОМ г. Ленинграда 18.07.1988г., зарегистрированный по

ресу: г. Санкт-Петербург, пр. Науки, дом 75, корпус 2, квартира 101,

и ПЕТРОВ РУДОЛЬФ ГЕННАДЬЕВИЧ, 10 мая 1967 года рождения, паспорт рии VI-BO № 615711, выд. ОВД Киришского ГИК Ленинградской области 29.06.1983г., регистрированный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Колтуши, . Верхняя, дом 16, квартира 27,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. МАКСИМОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ продал, а ПЕТРОВ РУДОЛЬФ ЕННАДЬЕВИЧ купил недостроенный жилой дом и земельный участок для ндивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Ленинградская бласть, Всеволожский район, Заневская волость, д. Янино-1, ул. Шоссейная, под номером в-б (шестьдесят три «Б»).

Недостроенный жилой дом готовностью 58 %, согласно справке Государственного чреждения Всеволожского районного № 1 Управления технической инвентаризации енинградской области за № 2135 от 19.06.2001г. (продлена 17.07.2001г.) имеет нвентаризационную оценку 55084 (Пятьдесят пять тысяч восемьдесят четыре) рубля.

Земельный участок мерою 816 (восемьсот шестнадцать) кв.м. имеет кадастровый Комитета по земельным ресурсам и омер 47:Е1:14-2-1:13 и согласно справке-акту млеустройству Всеволожского района Ленинградской области от 05.07.2001г. за № 477/01-06 - нормативную стоимость 14688 (Четырнадцать тысяч шестьсот восемьдесят осемь) рублей.

2. Недостроенный жилой дом принадлежит МАКСИМОВУ ВЛАДИМИРУ ВАНОВИЧУ на праве собственности согласно типовому договору о возведении ндивидуального жилищного строительства от 15.03.2001г., удостоверенному 20.03.2001г. то реестру № 215 нотариусом Всеволожского нотариального округа Ленинградской области Эзерецковской Н.Е. (лицензия № 001399), учтенному в Государственном учреждении Всеволожского районного № 1 Управления технической инвентаризации Ленинградской области 0.03.2001г. по реестру № 233-39-39, право собственности зарегистрировано во Всеволожском территориальном отделении Ленинградской областной регистрационной палаты 14.05.2001г., что подтверждается выпиской ВТО ЛОРП из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 09-5/2001-192 от 12.07.2001г., условный номер 47-09-5/2001-7, свидетельству о государственной регистрации права серии ПО 005 № 142937, выданному Всеволожским территориальным отделением Ленинградской областной регистрационной палаты 15.05.2001г., запись регистрации № 47-01/09-5/2001-7-2 от 14.05.2001г.

Земельный участок принадлежит МАКСИМОВУ ВЛАДИМИРУ ИВАНОВИЧУ на территориального администрации Постановлению собственности согласно «Всеволожский район образования Заневская волость муниципального образования Ленинградской области» № 5 от 01.02.1999г., свидетельству о государственной регистрации права серии ЛО 005 № 142936, выданному Всеволожским территориальным отделением Ленинградской областной регистрационной палаты 15.05.2001г., запись регистрации

ЛОЖСК

№ 47-01/09-5/2001-7-1 от 14.05.2001г., что подтверждается выпиской ВТОЛОРП из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 09-5/2001-193 от 12.07.2001г.

- 3. Стороны оценивают отчуждаемое имущество в сумме 69772 (Шестьдесят девять тысяча семьсот семьдесят два) рубля. Продавец подтверждает, что не заблуждается в отношении оценки имущества, а также подтверждает отсутствие претензий третьих лиц на отчуждаемое имущество.
- 4. Недостроенный жилой дом и земельный участок продаются за сумму 69772 (Шестьдесят девять тысяча семьсот семьдесят два) рубля.
- 5. Продавец гарантирует, что до совершения договора отчуждаемый недостроенный жилой дом и земельный участок никому не проданы, не заложены, в споре и под арестом не состоят.
 - 6. Расчеты между сторонами произведены до подписания настоящего договора.
 - 7. Расходы по совершению и удостоверению договора относятся за счет покупателя.
 - 8. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается план земельного участка..
- 9. Настоящий договор является одновременно актом приема-передачи недостроенного жилого дома и земельного участка покупателю.
- 10. Переход права собственности на недостроенный жилой дом и земельный участок подлежит регистрации в органах государственной регистрации Всеволожского района Ленинградской области.
- 11. Содержание статей 131, 163, 164, 209, 213, 223, 288, 457, 460, 469, 549-557 ГК РФ, ст. 37 ЗК РФ и раздела III семейного кодекса РФ сторонам разъяснено.
- 12. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых остается на хранение у нотариуса, а второй выдается покупателю ПЕТРОВУ РУДОЛЬФУ ГЕННАДЬЕВИЧУ.

покупатель: Петров Рудол бу Тениа девин Тари

17 июля 2001 года настоящий договор удостоверен мной, Демидчиком Е.В., нотариусом Всеволожского нотариального округа Ленинградской области, действующей на основании лицензии № 006145, выданной Управлением юстиции при Правительстве Ленинградской области 18 июля 1994 года.

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность **МАКСИМОВУ ВЛАДИМИРУ ИВАНОВИЧУ** отчуждаемого недостроенного жилого дома и земельного участка проверены. Текст договора прочитан вслух.

Зарегистрировано в реестре № 2843 Взыскан тариф: 1744 руб. 30 коп.

HOTAPUNC

Типография № 12 им. М. И. Лоханкова" С.-Петербург. Лицензия Минфина РФ № 005. Зак. 10497. Тир. 50 000. 15.03. 2001.

00/015/2014-14561

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 10.09.2014

зарегистрированного права:

co	а основании запроса от 04 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.09.2014 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2014 г. прственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002003:6
	наименование объекта:	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства
	назначение объекта:	земли поселений
	площадь объекта:	816 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, дер. Янино-1, ул.Шоссейная, уч.63б.
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Петров Рудольф Геннадьевич
	государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-01/09-11/2002-27 от 19.07.2002
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
	порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

47/000/001/2015-8932

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМЗПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

На основании запроса от сообщаем, что в Едином госуним зарегистрировано:	06.02.2015 г., поступившего на рассмотрение 06.02.2015 г. ударственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
1. Характеристики объек недвижимости:	га
Кадастровый (или условный) ном объекта:	47:07:1002003:11
наименование объекта:	Земельный участок
назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства
площадь объекта:	1 650 кв. м
инвентарный номер, литер	

объекта: ул.Шоссейная, д.93 состав:

2. Правообладатель (правообладатели):

2.1. Колпакова Диана Владимировна

(местоположение) Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1,

3. Вид, номер и дата 3.1. Собственность, № 47-47-12/072/2012-348 от 31.08.2012 государственной регистрации права:

права:

5. Договоры участия в не зарегистрировано долевом строительстве:

4. Ограничение (обременение) не зарегистрировано

Дата 11.02.2015

этажность (этаж):

адрес

номера на поэтажном плане:

6. Правопритязания: отсутствуют

7. Заявленные в судебном данные отсутствуют порядке права требования:

8. Отметка о возражении в данные отсутствуют отношении зарегистрированного права:

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

	1 1 1						
1.	(или условный) номер объекта:		7:1002003:19				
	наименование объекта:	Земе	Земельный участок				
	назначение объекта:	Земл жилі	и населенных пунктов, для индивидуального ищного строительства				
	площадь объекта:	1000) кв.м				
	инвентарный номер, литер:						
	этажность (этаж):						
	номера на поэтажном плане:						
	алрес (местоположение)	Лені ул.Ц	инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, Іоссейная, уч.71				
	состав:						
2.	Правообладатель (правообладатели):		Аман Василий Севастьянович, СНИЛС: 009-628-156 59				
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 47-78-12/036/2007- 125 от 26.07.2007, доля в праве 1/4				
4.	Ограничение (обременение) права:	ие) не зарегистрировано					
2.	Правообладатель (правообладатели):		Болдина Екатерина Евгеньевна, СНИЛС: 008-313-924 25				
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Общая долевая собственность, № 47-78-12/036/2007- 125 от 26.07.2007, доля в праве 1/4				
4.	Ограничение (обременение) права:						
2.	Правообладатель (правообладатели):		Овчинникова Клавдия Яковлевна, СНИЛС: 102-778-545 59				
3.	Вид, номер и дага государственной регистрации права:	3.3.	Общая долевая собственность, № 47-78-12/036/2007- 125 от 26.07.2007, доля в праве 1/4				
4	Ограничение (обременение) права:	не з	арегистрировано				
2	Правообладатель (правообладатели):		Каликина Мария Владимировна				
3	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.4.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/049/2014-476 от 23.04.2014, доля в праве 1/8				
4	Ограничение (обременение) права:						
2	Правообладатель (правообладатели):		Соколов Олег Владимирович, СНИЛС: 049-470-493 86				
3	государственной регистрации права:		Общая долевая собственность, № 47-47-12/049/2014- 477 от 23.04.2014, доля в праве 1/8				
4	. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано					
5	. Договоры участия в долевом строительстве:	в не зарегистрировано					

6. Правопритязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебно порядке права требования:	м данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подлись, М.П.)
(фамилия, инициалы)

00/015/2014-46804

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

co	основании запроса от 19 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.12.2 рств	2014 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2014 г. енном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с		
1.	Характеристики объекта недвижимости:				
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	7:1002003:21		
	наименование объекта:	Земе	ельный участок		
	назначение объекта:	Земл жилп	пи населенных пунктов, для индивидуального ищного строительства		
	площадь объекта:	1055	5 кв.м		
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):				
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:	Лені ул.Ц	инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, Іоссейная, уч.85/3		
	состав:				
	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Радченко Оксана Алексеевна		
	государственной регистрации права:		Собственность, № 47-78-12/018/2009-221 от 14.04.2009		
4.	Ограничение (обременение) права:	не за	арегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано			
6.	Правопритязания:	отсу	тствуют		
	порядке права требования:	данные отсутствуют			
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данн	ные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Дата 25.12.2014

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 26.06.2014	No	00/001/2014-45606
Дата _20.00.2011_		

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:10-02-003:0025					
	наименование объекта:	Земельный участок					
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства					
	площадь объекта:	1690 кв.м					
	инвентарный номер, литер:						
	этажность (этаж):						
	номера на поэтажном плане:						
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.65					
	состав:						
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Воробьева Любовь Александровна, СНИЛС: 021-129-255 96					
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 47-47-12/029/2011- 226 от 06.05.2011, доля в праве 1/2					
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано					
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2. Чачин Александр Иванович, СНИЛС: 121-368-304 24					
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2. Общая долевая собственность, № 47-47-12/029/2011- 226 от 06.05.2011, доля в праве 1/2					
4.	Ограничение (обременение) права:	в не зарегистрировано					
5.	Договоры участия в долевом строительстве:						
6.	Правопритязания:	отсутствуют					
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют					

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запро са органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
осущьествиямиего госуняюственную пегистрацию прав			

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМЯПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата	<u>25.12.2014</u>		№	00/015/2014-46806
		10.10.0014	· <u> </u>	10.10.001.4

На основании запроса от 19.12.2014 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

	еристики об имости:	ъекта					
Кадастј (или ус. объекта	повный) і	номер	47:0	7:1002003:32			
наимен	ование объекта:		Земе	ельный участок			
назначе	ение объекта:		Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобног хозяйства				
	ь объекта:		1700	Э кв.м			
инвента	рный номер, ли	тер:					
этажно	сть (этаж):						
номера	на поэтажном г	ілане:					
адрес объекта		сение)	Лен ул.Ц	инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, Іоссейная, уч.89			
состав:							
2. Правоо (правоо	бладатель бладатели):			Бобров Андрей Викторович			
	номер и оственной ации права:	дата	3.1.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/068/2014- 210 от 16.06.2014, доля в праве 1/2			
4. Ограни права:	чение (обремен	ение)	не за	арегистрировано			
2. Правоо (правос	бладатель бладатели):		2.2.	Бобров Андрей Викторович			
регистр	номер и ственной ации права:			Общая долевая собственность, № 47-47-12/105/2014- 129 от 01.08.2014, доля в праве 1/2			
4. Ограни права:	чение (обремен	ение)	не зарегистрировано				
5. Догово долево	ры участия м строительстве		не зарегистрировано				
6. Правоп	ритязания:		отсу	тствуют			
	е права требова	ния:	данные отсутствуют				
отноше			дані	ные отсутствуют			

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

00/015/2014-46805

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМОПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

co	основании запроса от 19 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.12.2 ірств	2014 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2014 г. венном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с		
1.	Характеристики объекта недвижимости:				
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	l	07:1002003:36		
	наименование объекта:	Зем	ельный участок		
	назначение объекта:		ли населенных пунктов, в целях эксплуатации части ого дома		
	площадь объекта:	125	0 кв.м		
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):				
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:		инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, Цоссейная, уч.85/1		
	состав:				
	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Сизоненко Владимир Алексеевич		
	государственной регистрации права:		Собственность, № 47-47-12/062/2012-419 от 10.08.2012		
4.	Ограничение (обременение) права:	не з	арегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано			
6.	Правопритязания:	отсу	лствуют		
	порядке права требования:		ные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	дані	ные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

Дата 25.12.2014

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

00/015/2014-46801

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

co	а основании запроса от 19 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.12.2014 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2014 г. прственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002003:37
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства
	площадь объекта:	625 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.85/2
	состав:	
	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Григорьева Надежда Николаевна
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/019/2013-115 от 25.03.2013
	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна

порядке права требования: Отметка о возражении

зарегистрированного права:

отношении

Дата 25.12.2014

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

в данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

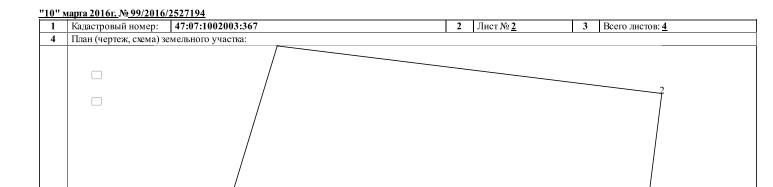
КВ.1

"10" марга 2016г. № 99/2016/2527194

"10" n	<u> 4арга 2016г. № 99/2016/252719</u>	<u>4</u>						
1	Кадастровый номер: 47:07	:1002003:367			2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>4</u>
4	Номер кадастрового квартала: 47:07:1002003							
5	Предыдущие номера: 47:07:1002003:20	0,		6	Дата 13.04		государс	пвенный кадастр недвижимости:
7	_							
8	Кадастровые номера объектов	капитального строительства:						
9	Адрес (описание местоположе	ения): : Ленинградская область, Вс	воложский муни	ципаль	ный р	айон, Заневское се:	пьское по	селение, дер. Янино-1
10	Категория земель: Земли насел	іённых пунктов						
11	Разрешенное использование: Т	Горговые объекты						
12	Площадь: 2791 +/- 13кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 141658	387.96						
14	Система координат: МСК-64							
	Сведения о правах:	Сведения о правах:						
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки		Документ		Адре	ес для связи с правообладателем
15	Закрытое акционерное общество "Тандер"	Собственность, № 47-47/012-47/012/051/2015- 6153/2 от 28.07.2015	_		_	—	по к	дрес и (или) адрес электронной почты, эторым осуществляется связь с обладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки:							
17	Характер сведений государство	енного кадастра недвижимости (ст	атус записи о зем	ельном	тучас:	тке): Сведения об об	бъекте нед	цвижимости имеют статус учтенные
	Дополнительные сведения:							
18	18.1							
	18.2 Кадастровые номера уч							
19								
		*						
	(наименование должности) М.П. (подпись) (иняциалы, фамилия)							

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



47:07:1002003:367

			
5 Масштаб:			
<u>—</u>			
(наименование должности)	<u>——</u> М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

<u>"10" марга 2016г. № 99/2016/2527194</u>

1	Кадас	гровый	номер	47:07:1002	003:367		2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: 4		
	Описа	Описание местоположения границ земельного участка:										
	Номер	Номер	Номер	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на местн	ости	Кадастровые номер	а сме	жных участков	Особые отметки	
	п/п	точки	точки	угол	проложение (м)							
	1	2	3	4	5	6			7		8	
	1	1	2					_	_			
4	2	2	3					_	<u>—</u>			
•	3	3	4					_	_			
	4	4	5					_	_			
	5	5	6					_	_			
	6	6	7					_	_			
	7	7	8					_				
	8	8	1					_	_			
	7 8	7 8	8									

-								_
								_
				_			 <u>—</u>	
	(наим	иенование должности)	M	И.П.	(подпи	:ь)	(инициалы, фамилия)	

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" марта 2016г. № 99/2016/2527194

1	Кадастров	ый номер:	47:07:100200	3:367	2	Лист № <u>4</u>	3	Всего листов: <u>4</u>		
	Описание	поворотных	очек границ зег	мельного участка			·			
	Номер	Коор	динаты	Описание закрепления на местности		Ocofi	Особые отметки (точность определения)			
	точки	X	Y	Описание закрепления на местности		Осооые отметки (точность определения)				
	1	2	3	4	5					
	1	95621.47	127744.28	Закрепление отсутствует			0.1			
	1	95621.47	127744.28	Закрепление отсутствует			0.1			
4	2	95615.2	127794.99	Закрепление отсутствует			0.1			
	3	95592.27	127792.16	Закрепление отсутствует		0.1				
	4	95593.35	127785.58	Закрепление отсутствует			0.1			
	5	95587.13	127784.29	Закрепление отсутствует			0.1			
	6	95586.86	127782.16	Закрепление отсутствует			0.1			
	7	95561.63	127778.38	Закрепление отсутствует			0.1			
	8	95567.97	127728.02	Закрепление отсутствует				0.1		

(наименование должности)			вание должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)	
						_	
	8	95567.97	127728.02	Закрепление отсутствует		0.1	
	7	95561.63	127778.38	Закрепление отсутствует		0.1	
	6	95586.86	127782.16	Закрепление отсутствует		0.1	
) >	95587.13	127/84.29	Закрепление отсутствует		0.1	

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата <u>14.06.2016</u>

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

№ 47/000/036/2016-1255

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

государственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О едвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ве прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
TT	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002003:372, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
управление Росрестра по Ленин государственной регистрации прав на недля объектов недвижимости, а для земел Сведения, содержащиеся в настоящем дна дату получения запроса органом, осуг Для получения дополнительной информ которые в том числе в соответствии с п 1997 г. №122-ФЗ "О госуларственной ре	ной регистрации прав на недвижимое имущество и адской области, правопреемником которого является градской области, приступило к проведению едвижимое имущество и сделок с ним января 1997 г. выных участков до февраля 1998. (окументе, являются актуальными (действительными) цествляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), унктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок статьи объекты недвижимости, расположенные на названного учреждения. Ершов В. А.
	подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата26.06.2014		№	00/001/2014-45621		
Auta	22.06.2014			22.06.2014	

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07	7:1002004:7				
			пьный участок				
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, Для строительства торгового комплекса					
	площадь объекта:	1200	KB.M				
	инвентарный номер, литер:						
	этажность (этаж):						
	номера на поэтажном плане:						
	адрес (местоположение) объекта:	Лени ул.Ш	нградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, оссейная, уч.57				
	состав:						
2.	Правообладатель (правообладатели):	8	Гайнутдинов Альберт Робертович, СНИЛС: 119-279-703				
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/060/2012- 024 от 20.07.2012, доля в праве 1/2				
4.	Ограничение (обременение) права:						
2.	Правообладатель (правообладатели):		Иванов Виталий Александрович, СНИЛС: 086-436-893				
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/060/2012- 024 от 20.07.2012, доля в праве 1/2				
4.	Ограничение (обременение) права:	не за	регистрировано				
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	в не зарегистрировано					
6.	Правопритязания:	отсутствуют					
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данн	ые отсутствуют				

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
an appropriation of the propriation of the propriat			

№ 00/001/2014**-**45597

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 25.06.2014

CO	а основании запроса от 23 общаем, что в Едином госуда им зарегистрировано:	.06. арсті	2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. венном реестре прав на недвижимое имущество и сделок о					
1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	The state of the s	07:1002004:8					
	наименование объекта:		ельный участок для индивидуального жилищного оительства					
	назначение объекта:	зем.	ли поселений					
	площадь объекта:	120	0 кв.м					
	инвентарный номер, литер:							
	этажность (этаж):							
	номера на поэтажном плане:							
	адрес (местоположение) объекта:	е) Ленинградская область, Всеволожский район, Заневск волость, дер. Янино-I, ул. Шоссейная, д. 43.						
L	состав:							
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Соловьев Виктор Леондович					
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 47-01/09-1/1998-10894 от 27.12.1999					
L	Ограничение (обременение) права:	е) не зарегистрировано						
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не з	арегистрировано					
	Правопритязания:	отсу	утствуют					
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	дан	ные отсугствуют					
B ₁	ыписка выдана: Пахачёва Еле О "Петербург-Дорсервис"	на Е	Викторовна, от имени представляемого по доверенности:					
на В го св уп пр	дату получения запроса оргаз соответствии со статьей 7 сударственной регистрации п едений, содержащихся в нас церб правам и законным едусмотренную законодатель	ном, Фе, рав и тояп и ство	м Российской Федерации.					
	ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСГ (должность уполномоченного должностного лица ор осуществляющего государственную регистрацию п	огана,	Бондаревич А. В. (фамилия, инициалы)					

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМОПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дат	a <u>10.09.20</u> .	<u> 14</u>				No		00/015/2014	<u>4-14563 </u>	
На	основании	запроса	от	04.09.2014	г.,	поступившего	на	рассмотрение	04.09.2014	Γ.

На основании запроса от 04.09.2014 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:		
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	7:1002004:9
	наименование объекта:	Земе	льный участок
	назначение объекта:	Земл жили	и населенных пунктов, для индивидуального ищного строительства
	площадь объекта:	693 1	KB.M
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, Іоссейная, уч.39	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):		Вишнёва Ирина Юрьевна, СНИЛС: 136-048-992 73
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 47-78-12/044/2009- 276 от 07.08.2009, доля в праве 1/2
4.	Ограничение (обременение) права:		• • •
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2.	Сайдов Виталий Игоревич, СНИЛС: 024-364-360 28
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Общая долевая собственность, № 47-78-12/059/2009- 231 от 13.10.2009, доля в праве 1/2
	Ограничение (обременение) права:	не за	регистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не за	регистрировано
6.	Правопритязания:	отсу	тствуют
	порядке права требования:		ные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данн	ные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

республика, край, область, автономная область, автономный округ,

Всеволожский район город, район

СВИДЕТЕЛЬСТВО

на право собственности на землю

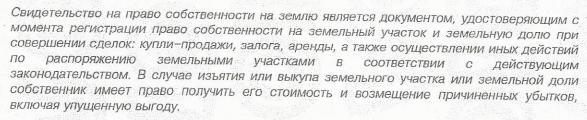
Серия РФ- ТХ-ЛО-3507-996

№ 729450

"О регулировани	ідента Российской Федерации от 27 октября 1993 года № 1767 и земельных отношений и развитии аграрной реформы в России" и
(договора	ИЯ <u>АЦМИНИСТРАЦИИ Заневской волости</u> а купли-продажи земли, решения органов местной администрации, иных
OT 13.08.1	
	орусмотренных законом документов, номер, дата выдачи документа,
TOOCHED WICK	сей Валентинович 1953г.р. паспорт 1У-ВО №635871
выдан ОВД Вс	еволожского ГИК Лен.обл. 10 сентября 1979г. (Ф. И. О. гражданина, год рождения, паспортные данные)
приобретают право	(название предприятия, организации, юридический адрес) VACTHOЙ
приооретают право	(частной, общей совместной, общей долевой)
по адресу: Зане:	вская волость, д. Янино-1, ул. Шоссейная, 1627
404 CONTRACTOR CONTRAC	THE PROPERTY OF THE PROPERTY O
общей площадью _	1007 кв.м /Одна тысяча семь кв.м/
	ОПИСАНИЕ СОБСТВЕННОСТИ
Земли п.Яни	но-1, предоставленные для ведения личного подсобн
(земельный учас ХОЗЯЙСТВа.	ток или земельная доля, категория земель, цель использования и виды угодий)
ОГРАНИЧЕІ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕІ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
ОГРАНИЧЕ	НИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:
Свидетельство сос	тавлено в двух экземплярах, из которых первый выдан <u>Лебедеву</u>
Свидетельство сос	
Свидетельство сос Алексею Вале	тавлено в двух экземплярах, из которых первый выдан <u>Лебедеву</u> ВНТИНОВИЧУ (Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения,
Свидетельство сос	тавлено в двух экземплярах, из которых первый выдан <u>Лебелеву</u> ЭНТИНОВИЧУ (Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения,
Свидетельство сос Алексею Вале	тавлено в двух экземплярах, из которых первый выдан <u>Лебедеву</u> ентиновичу (ф. и. о. гражданина, наименование предприятия, учреждения, кранится в <u>О Всеволожском райкомземе</u> (наименование органа, выдавшего свидетельство)
Свидетельство сос Алексею Вале	тавлено в двух экземплярах, из которых первый выдан <u>Лебедеву</u> ЭНТИНОВИЧУ (Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, Кранится в <u>О Всеволожском райкомземе</u>
Свидетельство сос Алексею Вале	тавлено в двух экземплярах, из которых первый выдан <u>Лебелеву</u> <u>НТИНОВИЧУ</u> (Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, кранится в О ВСЕВОЛОЖСКОМ РАЙКОМЗЕМЕ (наименование органа, выдавшего свидетельство) ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙКОМЗЕМ Наименование органа, выдавшего свидетельство
Свидетельство сос Алексею Вале	тавлено в двух экземплярах, из которых первый выдан <u>Лебелеву</u> <u>ЭНТИНОВИЧУ</u> (Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, кранится в О ВСЕВОЛОЖСКОМ РАЙКОМЗЕМЕ (наименование органа, выдавшего свидетельство) ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙКОМЗЕМ

Wee





Собственники земельных участков или земельных долей должны использовать их строго по целевому назначению.

Совершение сделок и иных действий по распоряжению земельным участком

№ доку- мента	Название документа	Дата выдачи	Дата регистра- ции доку-	Сумма сделки	Сторона, в пользу которой	Подпись регистра- тора
			мента		осуществ- лены данные действия	

При оформлении документов по сделкам, либо иным действиям в отношении участка, право собственности на который удостоверяется настоящим свидетельством, наименование сторон и описание участка должны строго соответствовать данным, указанным в свидетельстве.

Характеристика жилой площади

Pañon Dellereo ucencie, Finelessas lasget of June 1 pm Wirece was
Дом ЯУ квартира — количество компат 2
Метраж (отдельно каждой комнаты) <u>8,14'16,28</u>
Изолированные $=$, проходные $8/4$, смежные 428
светлая — полутемная 8 / 16 ж во окон 1 куда выходят окна (на улицу, во двор)
Отопление: печное, центральное, газ, ванная
Вход парадный, черный (подчеркнуть).
Этаж дом этажей
Количество комнат квартиры <u>2</u> общая <u>24, 42</u>
Характеристика Восе девовничей рубинения
201 noempoience 1460, les gegovernes
Назначен ли дом на капитальный ремонт:
Когда Мил
OLNS
од од вод вод од о
подпись
одия волого волого Подпись
198 r
S. CANDWORDERS

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2002 г.Всеволожск № 1979

Об утверждении планировки индивидуального жилого дома по адресу: Всеволожский район, дер.Янино-1, ул.Шоссейная, № 27.

Рассмотрев заявление Лебедева Алексея Валентиновича об утверждении планировки индивидуального жилого дома, технический паспорт на жилой дом от 24.04.2002 года и представленные документы,

постановляю:

1.Утвердить существующую планировку индивидуального жилого дома по адресу: Всеволожский район, дер.Янино-1, ул.Шоссейная, № 27. В составе дома 5 жилых комнат; жилая площадь 65,9 кв.м, вспомогательная площадь 19,0 кв.м, общая площадь 84,9 кв.м.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Алексеева В.В.

Глава администрацииотдел

И.В.Самохин



СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на наследство по закону

Город, поселок	Всеволожск Ленинградской области
двадцать третьего	учисла, месяца МАЯ
одна тысяча девятьсотВОССМЫ	цесят пятого года.
Я, Зубахина О.А. ста государственной	нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании ст. 532 гдниками к имуществу гр. Лебедевой
Фаины Ив	ановны,
умершего " 24 " сентября	19 <u>84</u> года, являются в равных долях наждый
	й Валентинович, проживающий д.Янино-І
дом 27 Всеволо (фамилия, им	жского р-на Ленинградской области - сын. я, отчество, местожительство наследников, их
родс	гвенные отношения с наследователем)
Наследственное имун	рество, на которое выдано настоящее
свидетельство, состоит	из I/2 доли жилого дома, находящегося в дер.
Янино-І, дом 27 Всеволо	жского района Ленинградской области, принад-
лежащей наследодателю н	на праве личной собственности на основании
записи в похозяйственно	рое выдано настоящее свидетельство, состоит из: ри книге учета за 1985 год за № 917 и справки имущество, на которое выдано свидетельство) ельского Совета от 13 мая 1985 года за № 618.
Пом жилой, бревен	натый, одноэтажный, полезной площадью 63,0 кв.
* *	- 24,42 кв. метра, в надворными постройками,
	ьном участке, предоставленном в пользование
	целого дома 7330 рублей.
Настоящее свицете:	ьство подлежит регистрации в исполкоме
	овета Всеволожского р-на Ленинградской области
Зарегистрировано в реест	
Взыскано государственно	и пошлины Освобожден п.64 Инстр.о госпошлине
	следственного дела 277/85
Государственн	
ППО № 1-4 Ленуприздата, з. 8676, т. 300	00, 5.6.77

АПЛИНИСТРАЦИЯ ЗАНЕВСКОЙ ВОЛОСТИ

HOCT AHOBIEHMS

13.08.1996г# 44

О перерегистрации и передаче ПЕБЕЩЕВУ Алексею Валентиновичу в собственность земельного участка в д.Янино-I ул. Носсейная д.27.

Рассмотрев заявление ПЕВЕДЕВА Алексея Валентиновича, предоставление документы и материалы полевых, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Перерегистрировать земельный участкок общей площацью 1007 кв. метров по фактическому пользованию для личного подсобного козяйству д.Янино-I ул. Воссейная д. 24 приказ с-за "Выборгский" 101 от 02.06.1991г.
- 2. Передать ЛЕБЕДЕВУ А.В. в собственность бесплатно земельный участок площадью 1007 кв. метров исходя из норы бесплатной передачи земель в в собственность.
- 5. Обязать ЛЕБЕДЕВА А.В. оплатить регистрационный сбор в сущые 1518Орублей на расчетный счет Горфо 1000130802 моц 2100 во ВСеволокском филмале АО ПетроАПБ МФО 44106713.
 - 4. Всеволожскому райкомзему/Костюченко/:
 - 4. Г. Внести маменения в земельно-учетние данни,
 - 4.2. Выдать ЛЕБЕДЕВУ В.В. свидетельство на право собственности на перво собственности на
 - 5. Комтрряь за исполнением данного постанавления возложить на землеустроителя администрации Заневской волости ЛАТИК Р.В..

Г"ава апимимстрацим

K.M.Buxpos

Ленинградская обл.
Всеволожский район
Заневская волость
д.Янино-1

Приложение к свидетельству	на право	собственности	на землю
Серия РФ-1 X-ЛО-3507	N	729450	

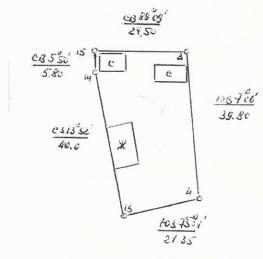
ПЛАН ГРАНИЦ

земельного участка

ЛЕБЕДЕВА АЛЕКСЕЯ ВАЛЕНТИНОВИЧА

ул. Шоссейная №27

Площадь участка; 1007 кв.м



Масштаб 1: 1000

27	, 3	до	, 4	земли	уч. 1829
Ŧ	_T 4	до	_т _3	земли	Заневской волости
T	τ	до	T	земли	
Ť	T	до	Ť	земли	
_	_		_		

ГЕОДАННЫЕ

от т___ до т___ земли

омера Дирекционн гочен углы	ые Длины линий	Председатель комитета по земельн
		ресурсам и вемлеустройству Всеволожского района
		Н. И. Костюче
		22 abrycta 1996,
	Silvania de la compansión de la compansi	199
		Черток составил А.Волков
		192 августа 1996 г.

Заказ 1646, 1995 г.

Российская федерация

В регистрационную палату действительна в течение 35 дней

Государственное учреждение

ВСЕВОЛОЖСКОЕ

РАЙОННОЕ №1

УПРАВЛЕНИЕ

технической

ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

СПРАВКА

Выдана Лебедеву Алексею Валентиновичу

№ 2058

« 27» августа 2002 г.

г.Всеволожск, Колтушское

шоссе, д.138

для предоставления в регистрационную палату

на предмет оформления регистрации права

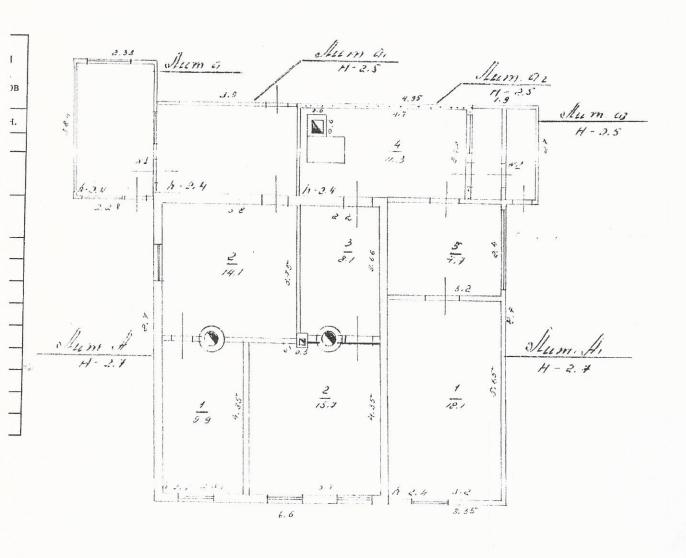
в том, что в д.Янино-1 (Заневская волость)

по ул. Шоссейная

домовладение № 27

зарегистрировано (учтено) в материалах Государственного учреждения «Всеволожское районное \mathbb{N} 1» Управление технической инвентаризации

№ п/п	Фамилия, имя, отчество или наименование юридического лица	Долевое Участие	Правоустанавливающие документы
1	2	3	4
1	АОЗТ "Выборгское"	1/2	Документы не представлены.
2	Лебедев Алексей Валентинович	1/2	Свидетельство о праве на наследство по закону от 23.05.1985г., выдано гос. Нотариусом Всев. ГНК, р/н1-1606. Произведен учет в ГУ Всеволожского районного № 1 УТИ 26.08.2002г., р/н233-92-92.



AC CP	Etheren ar		
Лист Эй	Jur. "."	no ya. Mesecciner	.
Laru	і Сисыньгель	1 2 11. ().	
16.08 94	Техных	elleracea Az	
4,0994	A6011p	changenad A.	Parin
	Начальникт.г	Каминин Я.	D

	191
III. AC.	0
JINCT NO	cTn /
~ AII ~ I ~ I ~	9 2 1 D - Au

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер или обозначение земельного участка <u>47:07:1002004:12</u> д. Янино-1, ул. Шоссейная, 27.

Площадь земельного участка 1107 кв.м.

Лица, персональные данные которых содержатся в настоящем Акте согласования местоположения границ, подтверждают свое согласие, а также согласие представляемого ими лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами кадастрового учета в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом кадастрового учета в целях предоставления государственной услуги.

Местоположение границы земельного участка согласовано:

06	Tyrec rono.	ложение границы земельного уч	частка согласова:	но;	
Обозначени е характерно й точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность	Реквизиты документов, подтверждающих полномочия представителей, участвующих в согласовании	Подпись и дата	Способ и дата извещения
1	2	3	4	5	6
1-2	47:07:1002004:63 ул. Новая, д. №8	земельный участок прошел кадастровый учет с межеванием КПТ № 47/201/14-550494 от 07.10.2014 г		1	
2-н1-н2	yn. Maccennas, g. 29	Туненок Алда Вадонтиновия		28.11.20	Согласовано в индивидуальном порядке
н2-н3	земли МО «Всеволожский муниципальный р-н» Ленинградской обл.	государственная собственность на землю не разграничена			
н3-н4-н5- н6-н7-н8		They can refuse to the form of E PPN no reflection for a man who was a first a first a form of the man of the form			извещение опубликовано в порядке, предусмотренном ч. 8 ст. 39 Закона. «Всеволожские Вести» № 76 (1994) от
н8-н9-н10- 1	земли МО «Всеволожский муниципальный р-н» Ленинградской обл.	государственная собственность на землю не разграничена			24.09.2014 г
от т. 1 до г. 1	-	Лебедев Алексей Валентинович, паспорт: 41 03 393560, выдан: УВД Всеволожского р- на Ленинградской области, 04.10.2003 г.		18.11.201	Согласовано в индивидуальном порядке

Наличие разногласий при согласовании местоположения границы земельного участка:

Обозначение характерной точки или части границы

Каластровый номер смежного земельного участка

Границы

1

2

Содержание возражений о местоположении границы

границы

3

Сведения о снятии возражений о местоположении границы земельного участка:

Обозначение характерной точки или части границы

земельного участка

Обозначение характерной точки или части границы

земельного участка

Обозначение кадастровый номер смежного земельного участка

Обозначение кадастровый номер или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, поднись

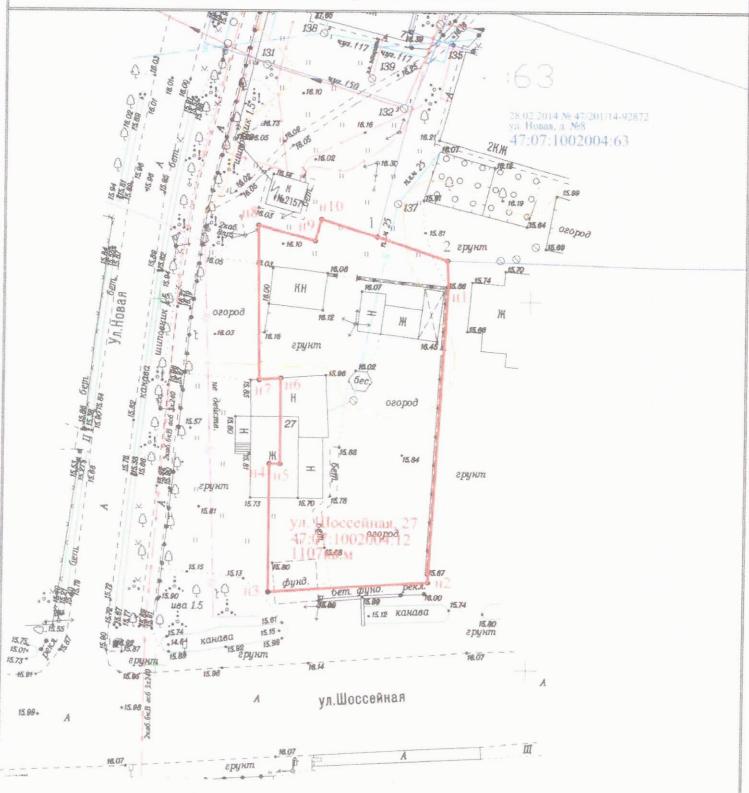
Опособ снятия возражений о местоположении границ, или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений о местоположении границ, или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений о местоположении границ, или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений о местоположении страниц (изменение местоположении границ, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)

Кадастровый инженер:

мнхайлова А.Ю. фамилия, инициалы

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы земельного участка площадью 1107 кв.м, расположенного по адресу: дер. Янино-1, ул. Шоссейная, 27

Границы земельных участков, установленных в соответствии с требованиями земельного законодательства

90-19810453

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

На основании запроса №90-19810453 от 08.06.2016, поступившего на рассмотрение 08.06.2016 , сообщаем, что в Едином государственном реестре прав

на	недвижимое имущество и сделок с ним зарегис	триј	ровано:			
1. Кадастровый (или условный) номер объекта:			47:07:1002004:12			
	наименование объекта:	Зем	емельный участок			
	назначение объекта:	Зем	ли населенных пунктов			
	площадь объекта:	110	7 Квадратный метр			
	инвентарный номер, литер:					
	этажность (этаж):					
	номера на поэтажном плане:					
	адрес (местоположение) объекта:		Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.27			
состав:						
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Лебедев Алексей Валентинович			
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 47-47/012-47/012/021/2015-136/1 20.02.2015			
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано				
5.	Договоры участия в долевом строительстве:					
6.	Правопритязания:					
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:					

Выписка выдана:

Дата

08.06.2016

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и

1	a	1
	IJ	4

•	,		
сделок с ним» использование сведений, содержащихся в на интересам правообладателей, влечет ответственность, предусм			и законным
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	•	
Государственный регистратор (должность у полномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	Федеральный информационный ресурс (фамилия, инпилалы)	

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется.** Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно.** (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата <u>13.08.2014</u>	№	00/015/201	4-7374	
На основании запроса от 07.08.2014 г., поступиви	цего на	рассмотрение	07.08.2014	Γ.
сообщаем, что в Едином государственном реестре прав	в на недв	вижимое имущес	лво и сделов	C C
ним зарегистрировано:				

1.	Характеристики объекта недвижимости:			
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002004:36		
	наименование объекта:	Земельный участок		
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства		
	площадь объекта:	1500 кв.м		
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.45		
	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Петрова Мария Алексеевна, СНИЛС: 069-755-658 32		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/083/2010-389 от 12.01.2011		
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсутствуют		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

№ 00/001/2014-45629

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 26.06.2014

C	00	основании запроса от 23 общаем, что в Едином госуда м зарегистрировано:	.06.2 врств	2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. венном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с
1. Кадастровый (или условный) номер объекта:				7:10-02-004:0044
		наименование объекта:	Зем	ельный участок
		назначение объекта:		пи населенных пунктов, для использования в целях глуатации индивидуального жилого дома
l		площадь объекта:	100	0 кв.м
l		инвентарный номер, литер:		
l		этажность (этаж):		
I		номера на поэтажном плане:		
		адрес (местоположение) объекта:		инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, Цоссейная, уч.41
		состав:		
2	2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Салихов Дамир Рашидович
1		Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/128/2013-414 от 10.01.2014, доля в праве 1/2
4	4.	Ограничение (обременение) права:	не з	арегистрировано
1	2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2.	Игуменов Евгений Виталиевич
	3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/128/2013-412 от 10.01.2014, доля в праве 1/2
4		Ограничение (обременение) права:	не з	арегистрировано
4	5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не з	арегистрировано
0	5.	Правопритязания:	отсу	утствуют
ľ	7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	дан	ные отсугствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
осуществивношего госупарственную регистрацию прав)			

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостательно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

00/001/2014-45638

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Au						31-		00/001/201	1-12020	_
На	основании	запроса	от	23.06.2014	г.,	поступившего	на	рассмотрение	23.06.2014	Γ.
COO	бицаем что г	в Елином	TOO	ушарственно	MD	естре прав на н	епр	ижимое имуще	тро и спепо	C

No

ударственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

Лата 26 06 2014

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:10-02-004:0047
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства
	площадь объекта:	1030 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
1	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.35
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Усманов Хомиджон Хошимжанович
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/122/2013-324 от 13.12.2013
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, МП.)	(фамилия, инициалы)	
осуществляющего государственную регистрацию прав)			

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

00/001/2014-45625

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

дата <u>20.06.2014</u>	71-	00/001/201	1 10020	_
На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившег	го н	а рассмотрение	23.06.2014	Γ.
сообщаем, что в Едином го сударственном реестре прав на	а нед	цвижимое имуще	ство и сделов	CC

ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002004:52
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для эксплуатации индивидуального жилого дома
	площадь объекта:	1607 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.53
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Мазурова Нина Александровна, СНИЛС: 018-149-480 53
	государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47-12/055/2011-027 от 12.08.2011
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим го сударственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

* · · · ·			
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществияющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата 26.06.2014

Пахачёва Елена Викторовна (представитель по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис")

не указан

№ __

00/001/2014-45640

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

соответствии с пунктом 2 статьи 7 Фе, государственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ре прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.				
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества				
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002004:53, адрес: Ленинградская область				
3. Правопритязания:	отсутствуют				
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют				
Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.					
располагает сведениями о зарегистриро года.	равление Росреестра по Ленинградской области вванных правах на земельные участки с ноября 1993 омации Вы можете обратиться в следующие органы				
Для получения дополнительной информации Вы можете обратиться в следующие органы (организации), которые в соответствии с п. 2 ст.32 Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с					
ним» ранее осуществляли государстве располагать запрашиваемой инфор	енную регистрацию прав и, соответственно, могут мацией: архивные отделы органов местного грация прав осуществлялась до 29.10.1993 года).				
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (должность уполномоченного должность огодидствиямо прав) осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.) Бондаревич А. В. (фамилия, инициалы)				

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных в муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запращивать у Росресстра самостичеть но (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Пахачёва Елена Викторовна (представитель по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис")

не указан

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

Дата 26.06.2014	$N_{0} = 00/001/2014-45612$
го сударственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О дедвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ре прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002004:54, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
	данные отсутствуют
на дату получения запроса органом, осуг Обращаем Ваше внимание, что Уп располагает сведениями о зарегистриро года. Для получения дополнительной инфор (организации), которые в соответствии	документе, являются актуальными (действительными) цествляющим государственную регистрацию прав. равление Росреестра по Ленинградской области ванных правах на земельные участки с ноября 1993 мации Вы можете обратиться в следующие органы с п. 2 ст.32 Федерального закона от 21 июля 1997 истрации прав на недвижимое имущество и сделок с
ним» ранее осуществляли государстве располагать запрашиваемой инфорт	енную регистрацию прав и, соответственно, могут мацией: архивные отделы органов местного грация прав осуществлялась до 29.10.1993 года).
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	Подпись, М.П.) БОНДАРВИЧ А. В. (фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрапивать у Росреестра самостительно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



O ROCAVASCERENHOM BEHRICHDANIUM HIDABY

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области повторное, взамен свидетельства: серия 47 АБ № 284369, дата выдачи 11.03.2014

Дата выдачи:

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом от 20.02.2014

Субъект (субъекты) права: Цветковский Дмитрий Николаевич, дата рождения 05.01.1977, место рождения: гор. Ленинград, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 08 № 697116, выдан 01.04.2009 ТП № 38 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Красносельском районе г. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-038; адрес постоянного места жительства: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Спирина, д.2, корп.1, кв.182

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации индивидуального жилого дома, общая площадь 1 309 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.31

Кадастровый (или условный) номер: 47:07:1002004:55

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" марта 2014 года сделана запись регистрации № 47-47-12/019/2014-402



Регистратор Королёва Ю.Ю.

М.П.

(подпись)



BRIAN BURANS CHBO

VARVALL MINITERED MONTHERRED AND THE RESTANDANCE OF THE PROPERTY OF THE PROPER

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"11" марта 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом от

Субъект (субъекты) права: Цветковский Дмитрий Николаевич, дата рождения 05.01.1977, место рождения: гор. Ленинград, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 08 № 697116, выдан 01.04.2009 ТП № 38 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Красносельском районе г. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-038; адрес постоянного места жительства: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Спирина, д.2, корп.1, кв.182

Вид права: Собственность

Объект права: Жилой дом (оставшаяся часть объекта-8 %), назначение: жилое, 1 - этажный, общая площадь 91.5 кв. м, инв.№ СМ14650, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.31

Кадастровый (или условный) номер: 47:07:1002001:346

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" марта 2014 года сделана запись регистрации № 47-47-12/019/2014-403



Регистратор

Шубарина ОТТ

(подпись)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖ**ВЫ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Пахачёва Елена Викторовна (представитель по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис")

не указан

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

Дата <u>10.09.2014</u>	№00/015/2014-14564
государственной регистрации прав на на то выписка из Единого государственно	г., поступившего на рассмотрение 04.09.2014 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ом реестре прав на недвижимое имущество и сделок с сток будет выслана позже на ваш адрес электронной
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002004:55, адрес: Ленинградская область
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	
	документе, являются актуальными (действительными) ществляющим государственную регистрацию прав.
Обращаем Ваше внимание, что Упрасполагает сведениями о зарегистрирогода.	правление Росреестра по Ленинградской области ованных правах на земельные участки с ноября 1993
Для получения дополнительной инфорганизации), которые в соответствии года №122-ФЗ «О государственной регним» ранее осуществляли государств	омации Вы можете обратиться в следующие органы с п. 2 ст.32 Федерального закона от 21 июля 1997 гистрации прав на недвижимое имущество и сделок с енную регистрацию прав и, соответственно, могут
располагать запрашиваемой инфор самоуправления (государственная регис	мацией: архивные отделы органов местного трация прав осуществлялась до 29.10.1993 года).
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ -ЭКСПЕРТ (должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.) Бондаревич А. В. (фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 26.06.2014							00/001/2014-45631			
На	основании	запроса	от	23.06.2014	Г.,	поступившего	на	рассмотрение	23.06.2014	Γ

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002004:56			
	наименование объекта:	емельный участок			
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства			
	площадь объекта:	1100 кв.м			
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):				
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.37			
L	состав:				
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Калинина Татьяна Дмитриевна, СНИЛС: 161-049-459 50			
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 47-47-12/092/2012- 189 от 09.01.2013, доля в праве 1/2			
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2. Сухорукова Анна Ивановна, СНИЛС: 019-940-805 73			
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2. Общая долевая собственность, № 47-47-12/092/2012- 189 от 09.01.2013, доля в праве 1/2			
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано			
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано			
6.	Правопритязания:	отсутствуют			
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	и данные отсутствуют			

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
осуществивномего госущенственную регистрацию прав)			

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Пахачёва Елена Викторовна (представитель по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис")

не указан

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

Дата 26.06.2014	№00/001/2014-45618				
	г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ое прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.				
1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества				
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002004:71, адрес: Ленинградская область				
3. Правопритязания:	отсутствуют				
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсугствуют				
Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Дополнительно сообщаем, что в государственном фонде данных имеются сведения о зарегистрированном, до вступления в действие Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" праве собственности на земельный участок, кадастровый № 47:07:1002004:71, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Янино-1, ул. Шоссейная, д. 42, правообладатель: Коврижных Людмила Михайловна					
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (должность уполномоченного должностного ляща органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)				

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дата 14.06.2016

Пахачёва Е.В. Бокситогорская улица, 9

 $N_{\underline{0}}$

47/000/036/2016-1275

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

ГО С ЧТС	ударственной регистрации прав на н	г., поступившего на рассмотрение 09.06.2016 г., в дерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О ведвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, ре прав на недвижимое имущество и сделок с ним ция.
1.	Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2.	Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 47:07:1002004:83, адрес: Ленинградская область
3.	Правопритязания:	отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
Упј го с для Све Для кот 199 ним ука	равление Росреестра по Ленин кударственной регистрации прав на на побъектов недвижимости, а для земеле едения, содержащиеся в настоящем до дату получения запроса органом, осуга я получения дополнительной информа горые в том числе в соответствии с по горые в том числе в соответствии с по горые в том числе в соответствии с по правиной территории, до начала работы АЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2	окументе, являются актуальными (действительными) цествляющим государственную регистрацию прав. мации вы можете обратиться в органы (организации), унктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля егистрации прав на недвижимое имущество и сделок св на объекты недвижимости, расположенные на

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМЯПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата _	13.08.2014	№ _	00/015/2014-7379
Huiu_	13.00.2011	31= _	00/013/2011 /3/2

На основании запроса от 07.08.2014 г., поступившего на рассмотрение 07.08.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:					
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002005:1				
	наименование объекта:	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства				
	назначение объекта:	землі	и поселений			
	площадь объекта:	1953	KB.M			
	инвентарный номер, литер:					
	этажность (этаж):					
	номера на поэтажном плане:					
	адрес (местоположение) объекта:		инградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, locceйная, уч.13.			
	состав:					
	Правообладатель (правообладатели):	3	Анисимова Алина Константиновна, СНИЛС: 139-117- 348 59			
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.0	Общая долевая собственность, № 47-01/09-8/2002-548 от 01.07.2002, доля в праве 1/2			
4.	Ограничение (обременение) права:	не зај	регистрировано			
2.	Правообладатель (правообладатели):		Анисимова Виктория Александровна, СНИЛС: 125-406-323 23			
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Общая долевая собственность, № 47-01/09-8/2002-548 от 01.07.2002, доля в праве 1/4			
4.	Ограничение (обременение) права:	не зај	регистрировано			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.3. A	Анисимов Константин Анатольевич			
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.3.	Общая долевая собственность, № 47-01/09-8/2002-548 от 01.07.2002, доля в праве 1/4			
4.	права:	не зај	регистрировано			
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зај	регистрировано			
6.	Правопритязания:	отсутствуют				
	i	данн	ые отсутствуют			
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данн	ые отсутствуют			

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Фелерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О

государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг **не требуется.** Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росресстра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 10-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка и дома Город Всеволожск Ленинградской области Двадцать первое декабря двухтысячного года.

Мы, нижеподписавшиеся: гр. Стельмах Владимир Тимофеевич, проживающий по адресу: деревня Янино-1 Всеволожского района Ленинградской области улица Шоссейная дом 13, дата рождения: 16 марта 1943 года, паспорт серия XIV-АК N 614211 выдан 25 ОМ города Ленинграда 17 января 1980 года, гр. Анисимов Константин Анатольевич, проживающий по адресу: город Санкт-Петербург улица Пионерская дом 3/15 квартира 7, паспорт N 40 97 106680 выдан 71 ОМ Петроградского района Санкт-Петербурга 02 октября 1998 года, дата рождения: 03 октября 1965 года, и гр. Анисимова Виктория Александровна, проживающая там же, родившаяся 14 мая 1969 года, имеющая паспорт серия XXIV-АК N 712100 выдан 71 ОМ Санкт-Петербурга 29 мая 1995 года, действующая за себя и малолетнюю дочь Анисимову Алину Константиновну, родившуюся 30 ноября, 1987 года, проживающую там же, имеющую свидетельство о рождении серия V-АК N 493722 выдано 13 января 1988 года Василеостровским О/ЗАГС Ленинграда, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, Стельмах Владимир Тимофеевич, продал, а Анисимов Константин Анатольевич купил одну четвертую долю, Анисимова Виктория Александровна купила одну четвертую долю и Анисимова Алина Константиновна купила одну вторую долю в праве собственности на земельный участок с регистрационным № 12-000202, площадью - 1500 кв.м., находящийся в ведении Администрации Заневской волости Всеволожского района Ленинградской области, переданный для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: деревня Янино-1 Всеволожского района Ленинградской области улица Шоссейная под № 13, подробно показанный на прилагаемом к настоящему договору плане, и расположенный на вышеуказанном земельном участке жилой одноэтажный бревенчатый дом общей площадью - 49.50 кв.м. в том числе жилой площадью - 26.80 кв.м. и летней площадью - 10.80 кв.м. с верандой, двумя пристройками, двумя сараями, баней, туалетом, погребом и забором.

Стельмах В.Т. не сохраняет права пользования и проживания в отчуждаемом доме и обязуется сняться с регистрационного учета до первого января две тысячи первого года.

- 2. Земельный участок принадлежит Стельмаху В.Т. по праву частной собственности на основании Свидетельства о праве собственности на землю серия ЛО-04-12 N 000202, выданного Администрацией Заневского сельского Совета 26 июля 1993 года, и Справки-Акта Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Всеволожского района N 3060/01-06 от 21 декабря 2000 года. Дом с хозпостройками принадлежит Стельмаху В.Т. по праву частной собственности на основании Договора купли-продажи дома, удостоверенного исполнительным комитетом Заневского сельского Совета народных депутатов 27 октября 1989 года по реестру N 46, зарегистрированного Бюро технической инвентаризации Управления жилищно-коммунального хозяйства Всеволожского городского Совета народных депутатов 11 ноября 1989 года за N 6-73-65.
- 3. Нормативная стоимость земельного участка двадцать две тысячи пятьсот /22500/ рублей, согласно Справки-Акта Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Всеволожского района N 3060/01-06 от 21.12.2000 года.
 Земельный участок продается за сумму 22500 рублей.

1. Selbo-

Инвентаризационная оценка дома с хозпостройками - шестьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят пять /67665/ рубль, согласно Справки Муниципального предприятия бюро технической инвентаризации Всеволожского района N 4691 от 04 декабря 2000 года. Дом с хозпостройками продается за сумму - 67665 рублей. Расчет произведен полностью до подписания договора вне помещения нотариальной конторы.

- 4. До настоящего договора земельный участок и дом никому не подарены, не проданы, не заложены, в споре и под арестом /запрещением/ не состоят, судебного спора о них не имеется, что подтверждается Справками N 09-6/2000-546 и N 09-6/2000-545 Всеволожского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты от 20 декабря 2000 года.
- 5. Содержание статей 167, 209, 223 Гражданского Кодекса Российской Федерации в редакции 1994 года сторонам нотаричсом разъяснено.
- 6. Расходы по оформлению и удостоверению настоящего договора оплачивают Покупатели.
- 7. Настоящий договор подписан и удостоверен в двух экземплярах, из которых первый остается на хранение у нотариуса, а второй выдается Покупателям.

ПРИМЕЧАНИЕ: ПЛАН ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ЯВЛЯЕТСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА.

Настоящий договор одновременно является актом приемки-передачи земельного участка и дома с хозпостройками.

Текст договора прочитан вслух.

подписи: Степьмох ванцименр Тимофесвия

Ничинова Виклория Александровна за себя и свою несобершенноский кого дого - Анианнову Ашину Константиновну

Accescement housenamen Anaugusticker 2

21 декабря 2000 года, настоящий договор удостоверен мной, Ивановской Г.Л. нотариусом Всеволожского района, действующим на основании Лицензии N 56, выданной Управлением юстиции Правительства Ленинградской области 11 июля 1994 года.

Договор подписан сторонами в моем присутствии, личность подписавших договор установлена, их дееспособность, принадлежность земельного участка и дома с хозпостройками Стельмаху В.Т. и полномочия представителя проверены.

В соответствии со статьей 164 Гражданского Кодекса Российской Федерации в редакции 1994 года настоящий договор подлежит государственной регистрации.

> Зарегистрировано в реестре за N 3644 Взыскан тариф: 1352 рубля 48 копеек.

нотариус



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

дата выдачи свидетельства: 28 декабря 2000 года

основания:

Договор купли-продажи земельного участка и дома от

21.12.2000г. р/н3644, удостоверен нотариусом

Всеволожского района Ивановской Г.Л., зарегистрирован

Учреждением юстиции - Ленинградской областной

регистрационной палаты 27.12.2000г. номер регистрации

47-01/09-13/2000-247-5.

СУБЪЕКТ ПРАВА: Анисимова Алина Константиновна 30.11.1987 года рождения,

свидетельство о рождении V-АК 493722 выдано

Василеостровским отделом ЗАГС Ленинграда 13.01.1988г. Проживает: Санкт-Петербург, ул.Пионерская, д.3/15, кв.7

ВИД права: Общая долевая собственность. Доля - 1/2, в праве на

жилой дом

ОБЪЕКТ ПРАВА:

AUPEC:

Жилой дом с надворными постройками. Площадь-49.5кв.м.

Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-І, ул. Шоссейная, д. 13.

условный номер объекта: 47-09-13/2000-247-2

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОВРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА: не зарегистрированы

О ЧЕМ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ 27 декабря 2000 года

СДЕЛАНА ЗАПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ № 47-01/09-13/2000-247-7

PETUCTPATOP:

Рожкова Л.Г.

M.II.

Серия ЛО 005

CBHRETETLCTBO

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

дата выдачи свидетельства: 28 декабря 2000 года

основания:

Договор купли-продажи вемельного участка и дома от

21.12.2000г. р/н3644, удостоверен нотариусом

Всеволожского района Ивановской Г.Л., зарегистрирован

Учреждением юстиции - Ленинградской областной

регистрационной палаты 27.12.2000г. номер регистрации

47-01/09-13/2000-247-5.

СУБЪЕКТ ПРАВА: Анисимова Виктория Александровна 14.05.1969года

рождения, паспорт XXIV-АК 712100 выдан 71 ОМ

Санкт-Петербурга 29.05.1995г.

Проживает: Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 3/15, кв. 7

вид права:

Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на

жилой дом

ОБЪЕКТ ПРАВА:

AUPEC:

Жилой дом с надворными постройками. Площадь-49.5кв.м.

Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-І,

ул.Шоссейная, д.13.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ОБЪЕКТА: 47-09-13/2000-247-2

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА: не зарегистрированы

О ЧЕМ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ 27 декабря 2000 года

СДЕЛАНА ВАПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ № 47-01/09-13/2000-247-8

PETUCTPATOP:

Рожкова Л.Г.

М.П.

Wall Elect

Серия ЛО 005



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

дата выдачи свидетельства: 28 декабря 2000 года

основания:

Договор купли-продажи земельного участка и дома от

21.12.2000г. р/н3644, удостоверен нотариусом

Всеволожского района Ивановской Г.Л., зарегистрирован

Учреждением юстиции - Ленинградской областной

регистрационной палаты 27.12.2000г. номер регистрации

47-01/09-13/2000-247-5.

СУБЪЕКТ ПРАВА: Анисимов Константин Анатольевич 03.10.1965года рождения, паспорт 40 97 106680 выдан 71 ОМ Петроградского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071 02.10.1998г. Проживает: Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 3/15, кв. 7

ВИЦ ПРАВА: Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на

мод йолиж

ОБЪЕКТ ПРАВА:

AUPEC:

Жилой дом с надворными постройками. Площадь-49.5кв.м. Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-І,

ул. Шоссейная, д. 13.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ОБЪЕКТА: 47-09-13/2000-247-2

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА: не зарегистрированы

О ЧЕМ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ 27 декабря 2000 года

СДЕЛАНА ЗАПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ № 47-01/09-13/2000-247-6

PETUCTPATOP

Рожкова Л.Г.

М.П.

Серия ЛО 005



о премдение юстиции -Ленинградская областная регистрационная палата

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

дата выдачи: 1 июля 2002 года

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ

Договор купли-продажи земельного участка и дома от 21.12.2000, удостоверен нотариусом Всеволожского

района Ивановской Г.Л., р/н3644.

Постановление администрации муниципального образования

"Всеволожский район Ленинградской области" от

14.09.2001, №2865.

СУБЪЕКТ

Анисимова Виктория Александровна 14.05.1969года

(СУБЪЕКТЫ) ПРАВА рождения, паспорт 40 00 458771 выдан 71 отделом

милиции Петроградского района Санкт-Петербурга, код

подразделения 782-071 16.01.2001.

Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район,

дер.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13.

ВИД ПРАВА Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на

земельный участок.

ОБЪЕКТ ПРАВА

Ленинградская область, Всеволожский район,

дер.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.13.

Земельный участок для индивидуального жилищного

строительства. Земли поселений. Площадь - 1953кв.м.

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР 47:07:10-02-05:01.

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ(ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА не зарегистрировано.

О ЧЕМ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ 1 июля 2002 года

СДЕЛАНА ЗАПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ № 47-01/09-8/2002-548

PETUCTPATOP

Червяков А.С.

М.П.

47-AA



о эремдение юстиции -Ленинградская областная регистрационная палата

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

дата выдачи: 1 июля 2002 года

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ

Договор купли-продажи земельного участка и дома от 21.12.2000, удостоверен нотариусом Всеволожского

района Ивановской Г.Л., р/н3644.

Постановление администрации муниципального образования

"Всеволожский район Ленинградской области" от

14.09.2001, №2865.

СУБЪЕКТ

Анисимова Алина Константиновна 30.11.1987года (СУБЪЕКТЫ) ПРАВА рождения, паспорт 41 02 438830 выдан Управлением

внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 472-004 17.04.2002.

Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район,

дер.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13.

ВИД ПРАВА Общая долевая собственность. Доля - 1/2, в праве на

вемельный участок.

ОБЪЕКТ ПРАВА

Ленинградская область, Всеволожский район,

дер.Янино-1, ул.Шоссейная, уч.13.

Земельный участок для индивидуального жилищного

строительства. Земли поселений. Площадь - 1953кв.м. КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР 47:07:10-02-05:01.

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА не зарегистрировано.

О ЧЕМ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ 1 июля 2002 года

СДЕЛАНА ЗАПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ № 47-01/09-8/2002-548

PETUCTPATOP

Червяков А.С.

M.H.

47-AA

No



Ленинградская областная регистрационная палата

CBULETETECTBO

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

дата выдачи: 1 июля 2002 года

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ Договор купли-продажи земельного участка и дома от 21.12.2000, удостоверен нотариусом Всеволожского

района Ивановской Г.Л., р/н3644.

Постановление администрации муниципального образования

"Всеволожский район Ленинградской области" от

14.09.2001, №2865.

СУБЪЕКТ

Анисимов Константин Анатольевич 03.10.1965года

(СУБЪЕКТЫ) ПРАВА рождения, паспорт 40 97 106680 выдан 71 отделом

милиции Петроградского района Санкт-Петербурга, код

подразделения 782-071 02.10.1998.

Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район,

дер.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13.

ВИД ПРАВА

Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на

вемельный участок.

ОБЪЕКТ ПРАВА

Ленинградская область, Всеволожский район,

дер.Янино-1, ул. Шоссейная, уч.13.

Земельный участок для индивидуального жилищного

строительства. Земли поселений. Площадь - 1953кв.м.

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) HOMEP 47:07:10-02-05:01.

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ(ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА не зарегистрировано.

О ЧЕМ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ 1 ИЮЛЯ 2002 года

СДЕЛАНА ЗАПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ № 47-01/09-8/2002-548

PETUCTPATOP

Червяков А.С.

М.П.

47-AA

№ 073879



O FORMARCEBERROM PERSCHERALIM IDABA

Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Дата выдачи:

"17" декабря 2009 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка и дома р/н3644 от 21.12.2000, удостоверен нотариусом Всеволожского района Ивановской Г.Л. • Постановление администрации муниципального образования "Всеволожский район Ленинградской области" №2865 от 14.09.2001. • Кадастровый паспорт от 13.11.2009, выдавший орган: отделение ГУП "Леноблинвентаризация" Всеволожское бюро технической инвентаризации

Субъект (субъекты) права: Анисимов Константин Анатольевич, дата рождения 03.10.1965, место рождения: Ленинград, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 97 № 106680. выдан 02.10.1998 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071; адрес постоянного места жительства: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/4

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 196,5 кв. м, инв.№ СМ3354, лит. Б, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 47-78-12/064/2009-347

Существующие ограничения (обременения) права: пе зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 47-78-12/064/2009-347

Регистратор

Цапаева Н.В.

м.п. (подпись)

78-АД 485876



Регистратор

Цапаева Н.В.

м.п (подпись)

GBINUIETERILLE GTBO O FORMAPETERHIOÙ PETNETRAUM HRABA

Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Дата выдачи:

"17" декабря 2009 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка и дома р/н3644 от 21.12.2000, удостоверен нотариусом Всеволожского района Ивановской Г.Л. • Постановление администрации муниципального образования "Всеволожский район Ленинградской области" №2865 от 14.09.2001. • Кадастровый паспорт от 13.11.2009. выдавший орган: отделение ГУП "Леноблинвентаризация" Всеволожское бюро технической инвентаризации

Субъект (субъекты) права: Анисимова Виктория Александровна, дата рождения 14.05.1969, место рождения: гор. Балтийск Калининградская обл.. гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 00 № 458771, выдан 16.01.2001 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071; адрес постоянного места жительства: Ленинградская область. Всеволожский район, дер.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/4

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 196.5 кв. м, инв.№ СМ3354, лит. Б, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13

Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 47-78-12/064/2009-347

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 47-78-12/064/2009-347

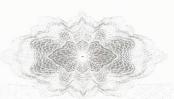
Регистратор

Цапаева Н.В.

M.H

(подпись)

78-АД 485875



O POSYMPOREHHON PERMORRALIMM HEADA

Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Дата выдачи:

"17" декабря 2009 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка и дома р/н3644 от 21.12.2000, удостоверен нотариусом Всеволожского района Ивановской Г.Л. • Постановление администрации муниципального образования "Всеволожский район Ленинградской области" №2865 от 14.09.2001. • Кадастровый паспорт от 13.11.2009. выдавший орган: отделение ГУП "Леноблинвентаризация" Всеволожское бюро технической инвентаризации

Субъект (субъекты) права: Анисимова Алина Константиновна, дата рождения 30.11.1987, место рождения: гор. Ленинград, гражданство Российской Федерации. пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 08 № 062791, выдан 29.07.2008 ТП №93 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Всеволожском районе, код подразделения 470-009; адрес постоянного места жительства: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 196,5 кв. м. инв.№ СМ3354, лит. Б. адрес объекта: Ленинградская область. Всеволожский район. д.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 47-78-12/064/2009-347

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 47-78-12/064/2009-347

Регистратор

Цапаева Н.В.

М.П

(подпись)

78-АД 485877



Анисимова Виктория Александровна, доля в праве: 1/4

Регистратор

Цапаева Н.В.

М.П.

(подпись)



Анисимов Константин Анатольевич, доля в праве: 1/4

Анисимова Виктория Александровна, доля в праве: 1/4

Регистратор

Цапаева Н.В.

М.П

(подпись)

222

78

97 106680 выдан 71 ОМ Петроградского района Санкт-Петербурга, код 223 подразделения 782-071 02.10.1998г.
Проживает: Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д.3/15, кв.7.
Общая долевая собственность. Доля - 1/4 в праве на жилой дом.

2. Анисимова Виктория Александровна 14.05.1969года рождения, паспорт XXIV-АК 712100 выдан 71 ОМ Санкт-Петербурга 29.05.1995г. Проживает: Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д.3/15, кв.7. Общая долевая собственность. Доля — 1/4 в праве на жилой дом.

PEFUCTPATOP:

Рожкова Л.Г.

М.П.

ФГУЛ "Типография № 12 им, М. И. Локанкова" С. -Петербург, Пицендив Мимфика Р.Ф. № 305, 2 им 1000, т. о 21000 и о 21 года

1. Анисимов константин анатольевич 03.10.1303года рождения, паспорт 10 97 106680 выдан 71 ОМ Петроградского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071 02.10.1998г.

Проживает: Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 3/15, кв. 7.

Общая долевая собственность. Доля - 1/4 в праве на жилой дом.

2. Анисимова Алина Константиновна 30.11.1987года рождения, свидетельство о рождении V-АК 493722 выдано Василеостровским отделом ЗАГС Ленинграда 13.01.1988г.

Проживает: Санкт-Петербург, ул.Пионерская, д.3/15, кв.7. Общая долевая собственность. Доля - 1/2 в праве на жилой дом.

PETUCTPATOP:

Рожкова Л.Г.

м.п.

свидетельство о рождении V-AK 493722 выдано Василеостровским отделом 225 Пенинграда 13.01.1988г. Проживает: Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д.3/15, кв.7. Общая долевая собственность. Доля - 1/2 в праве на жилой дом.

2. Анисимова Виктория Александровна 14.05.1969года рождения, паспорт XXIV-АК 712100 выдан 71 ОМ Санкт-Петербурга 29.05.1995г. Проживает: Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д.3/15, кв.7. Общая долевая собственность. Доля - 1/4 в праве на жилой дом.

PETUCTPATOP:

Рожкова Л.Г.

М.П.

ФГУЛ "Типографие № 12 им. М. И. Лоханкова" С.-Петербург Лицензия Минфина РФ № 005. Зак. 1922. Тир. 31000, 10:07. 2000.

02 438830 выдан Управлением внутренних дел Всеволожского района 226 Пенинградской области, код подразделения 472-004 17.04.2002. Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, ул.Шоссейная, д.13.

Общая долевая собственность. Доля - 1/2, в праве на земельный участок. 2. Анисимов Константин Анатольевич 03.10.1965года рождения, паспорт 40 97 106680 выдан 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071 02.10.1998.

Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, ул. Шоссейная, д.13.

Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на земельный участок.

PETUCTPATOP

Червяков А.С.

М.П.

объем паспорт 41 02 438830 выдан Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 472-004 17.04.2002. Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, Общая долевая собственность. Доля - 1/2, в праве на земельный участок.

2. Анисимова Виктория Александровна 14.05.1969года рождения, паспорт 40 00 458771 выдан 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071 16.01.2001.

Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1,

Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на земельный участок.

PETUCTPATOP

The same of the sa

Червяков А.С.

М.П.

00 458771 выдан 71 отделом милиции Петроградского района 228 Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071 16.01.2001. Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, ул. Шоссейная, д.13. Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на земельный участок. 2. Анисимов Константин Анатольевич 03.10.1965года рождения, паспорт 40 97 106680 выдан 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-071 02.10.1998. Проживает: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Янино-1, ул. Шоссейная, д.13. Общая долевая собственность. Доля - 1/4, в праве на земельный участок. PETUCTPATOP Червяков А.С. М.П.



Серия ЛО-04-12

Nº 000202

ЭкзМа

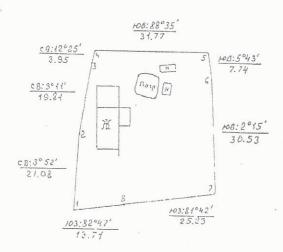
Приложение к свидетельствум

ПЛАН

Научасток земли, передаваемый в собственность Стельмаху Владимиру Тимофеевичу

д.Янино-І ул.Шоссейная участок №13

Площадь участка 1500 кв.м.



Описание границ смежных землепользования

Om	m. 1	до т. 2 с землями	ТО "Заневская вогоств" " (ул. Поссейная)
Om	$m_{L} 2$	до т. 3 с землями	ТО"Заневская волость" - поче
Om	m. 3	до т. 1 с землями	инд.үч.№15

От т. до т. с зелиялии

От т. до т. с землями

От т. до т. с землями

Масштаб1:1000

План составлен по материалам геодетического обмера

Исполнитель <u>Тнтков</u>, В.Ф. 2-экз. получил

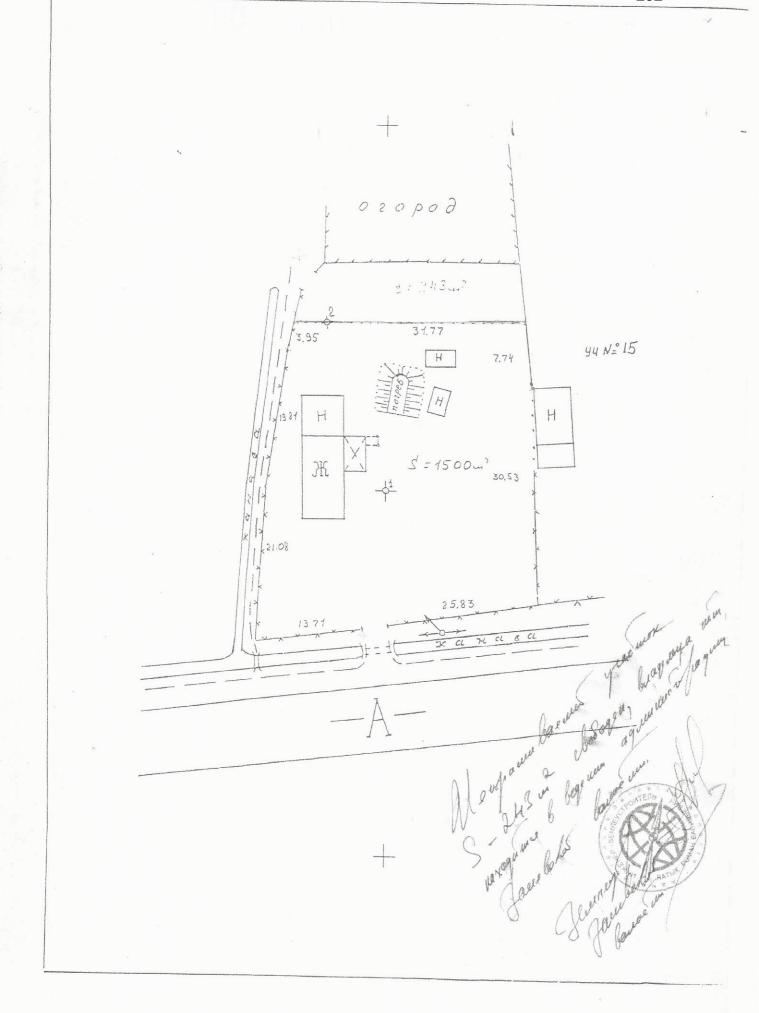
один вордоседатель комитета по земельодина ребурсам и землеустройству всеройожского района

HOM DECYPE

Царенков.В.В.

2000

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА расположенного 4.9 нино-1 Всеволожского района по Шоссей ная ул. № 43 отведенного в получование Анисимову Константину Анатолья вигу Анисимовой Виктории acq. 90 pora ANEKCONGPOBLE AHUCUMOBOÙ ALUHE 12.0 27,42 +1 Константиновне 6.0 8.0 1 guacmore NIE 40 60 50 расстовния 02 om rpakuysi guacimica 10 -38,11-LOPOT pasinep renobno oubereveeuco канава TPU BUILDRE rpanuy yue omica 3 opora-Начальник упракления по архитектуре ЭКСИЛИКАЦИЯ и землеустройс Наименование Пол Лит. Техник: Сигуации KULDY LON Масштаб 1:500 9 BULLDER " 16 " 04.2002 r. Chalitiman 14.3/42



HARBERT AUGUS

Камистровый курану комурания В настия 47:07:20-02-15:01

deman panels objects Herry hearthur paint

图(明(水)))。

A. Shuno I

ин Шиссейная

Транивы венесимного учестви установлены на оставлены постановления администрации МО

«Всеволожским рамон Ленинградском области» от 14.09.2001 г. № 2065

in the constraint of the second program of the second of the contraint of the contraint of the second of the contraint of the Анисимов Константин Анатольевич 03.10.1965 г.р. паспорт 40.97. 106680. выдан 71.ОМ , no come apagamente desenvantes abidensesse vient and asset

Петроградского района г. Санкт Петербурга 02.10.1998 г

м ви 884 текнявтого оти клод Х атреннесть К деля что составляет 488 м Were the contraction of which we discussed the same with the contraction of the contracti

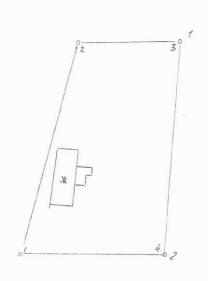
для индивидуального жилищного строительства nener for the property of the second

Dominant Placeton

Burke Program

под построиками-131 кв м.

незастроенная территория-1822 кв.м.





· MILIO00

admi Saheethon Bondow

CHATOMHS	(Denity	Calendary	участкое т

		(2) 10	2	, Govern	
	2		-1	January.	
715 0				Jetvyo	
				342 July 113	
		ON BY		(365)	
Service.				Janga	

Кадастровым план изгорден MYTT = 3 exameys rpowred by

Mapagaga CAL

YHROTHE NE 15

•• Зами с осол почина почина почина пара	THE CONTRACT OF THE PROPERTY O	
42T3-32B+4 124St-1	FIFTHERS THE BUILDS OF AND DESIGNATIONS FOR STREET	

Руководитель Бсеволожского Комитета по земельную ресургам и земпеустримству

Suggestion () SI

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата _	26.06.2014	№	00/001/2014-45609	
_				

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадаст номер	объекта:	47:07:10-02-005:0003			
		нование объекта:	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства			
	назнач	ение объекта:	земли поселений			
	площа	дь объекта:	1000 кв.м			
	инвент	гарный номер, литер:				
		ость (этаж):				
	номер	а на поэтажном плане:				
	адрес	(местоположение) объекта:	: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, дер. Янино-1, ул. Шоссейная, уч. 7.			
	состав	:				
2.	Право (правс	обладатель обладатели):	2.1. Павлов Владимир Олегович, СНИЛС: 025-980-319 64			
	Вид, го суда права:	рственной регистрации	а 3.1. Собственность, № 47-01/09-21/2002-17 от 25.11.2002, доля в праве целая			
	4. Ограничение (обременение) права:					
			Прочие ограничения (обременения), Право пользования земельным участком			
		номер государственной регистрации:	й 47-01/09-21/2002-20			
		установлено ограничение (обременение) права:				
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:				
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 20.11.2002 №р/н4730 выдавший орган: нотариусом Всеволожского нотариального округа Ленинградской области Демидчиком Е.В., удостоверил нотариусом Всеволожского нотариального округа Ленинградской области Демидчиком Е.В. 20.11.2002, реестровый номер 4730			
5.		воры участия в долевом тельстве:	м не зарегистрировано			
6.	Право	опритязания:	отсутствуют			
7.	Заявл	енные в судебном порядке требования:	е данные отсугствуют			

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование

сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.	
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)	
осуществляющего государственную регистрацию прав)			

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных и муниципальных услуг **не требуется.** Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно.** (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

00/015/2014-7383

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМ7ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 13.08.2014

зарегистрированного права:

co	а основании запроса от 07 общаем, что в Едином госуда им зарегистрировано:	.08.2014 г., поступившего на рассмотрение 07.08.2014 г прственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок		
1.	Характеристики объекта недвижимости:			
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002005:4		
	наименование объекта:	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства		
	назначение объекта:	земли поселений		
	площадь объекта:	1458 кв.м		
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, дер. Янино-1, ул. Шоссейная, уч. 21.		
	состав:			
	Правообладатель (правообладатели):	 Павлова Галина Александровна, СНИЛС: 023-241-543 		
	государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-01/09-4/2004-245 от 28.01.2004		
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсутствуют		
	порядке права требования:	данные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении	данные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

08.06.2016

Дата _

	основании запроса №90-19810312 от 08.06.20 недвижимое имущество и сделок с ним зарегис		оступившего на рассмотрение 08.06.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре правовано:		
1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:0	7:1002005:5		
	наименование объекта:	Зем	Земельный участок		
	назначение объекта:	Зем	пи населенных пунктов		
	площадь объекта:	800	Квадратный метр		
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):				
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, дер. Янино-1, ул.Шоссейная, уч.2			
	состав:				
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Иванов Анатолий Владимирович		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Долевая собственность 1/3 №47-78-12/052/2007-323 22.08.2007		
4.	Ограничение (обременение) права:	Не з	арегистрировано		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2.	Иванова Любовь Георгиевна		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2.	Долевая собственность 1/3 в праве на земельный участок 47-01/09-3/2001-198-1 04.04.2001		
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.3.	Иванов Павел Анатольевич		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.3.	Долевая собственность 1/3 в праве на земельный участок 47-01/09-3/2001-198-2 04.04.2001		

4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Правопритязания:	
	Заявленные в судебном порядке права требования:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор		Федеральный информационный ресурс
(должность у полномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата	26.06.2014	.No	00/001/2014-45630
r 1 -		5 t=	00/001/2011 15050

На основании запроса от 23.06.2014 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1	I/ 0 0	17.0	07.1002005.7	
1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		07:1002005:7	
	наименование объекта:	Зем	ельный участок	
	назначение объекта:	Зем хозя	ли населенных пунктов, для ведения личного подсобного ийства	
	площадь объекта:	150	0 кв.м	
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Лен ул.Ц	инградская область, Всеволожский район, д.Янино-1, Иоссейная, уч.9	
	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Кацавец Николай Иванович, СНИЛС: 046-467-570 84	
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/127/2013-343 от 09.01.2014, доля в праве 1/3	
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2. Кацавец Владимир Иванович, СНИЛС: 013-387-83		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	а 3.2. Общая долевая собственность, № 47-47-12/127 344 от 09.01.2014, доля в праве 1/3		
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.3.	Петрова Галина Ивановна, СНИЛС: 013-395-457 40	
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.3.	Общая долевая собственность, № 47-47-12/127/2013-345 от 09.01.2014, доля в праве 1/3	
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсугствуют		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	м данные отсугствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫИ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Бондаревич А. В.
TE DIDITION DITION ON COLOR	Вондарсвич А. В.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных муниципальных услуг пе требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИМПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата _	13.08.20	14_				$\mathcal{N}_{\underline{\circ}}$!	00/015/201	4-7386	
Ha o	сновании	запроса	от	07.08.2014	г.,	поступившего	на	рассмотрение	07.08.2014	Γ.
COOKI	TOOM IITO	ь Епином	FOC	OTHER TRACERO	1 10	ACTNA HINDE HA H	ДП ВІ	TATELLA CONTINUE	TDO IL CHAROI	

На основании запроса от 07.08.2014 г., поступившего на рассмотрение 07.08.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:			
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:07:1002005:8		
	наименование объекта:	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства		
	назначение объекта:	земли сельскохозяйственного назначения		
	площадь объекта:	1000 кв.м		
	инвентарный номер, литер:			
	этажность (этаж):			
	номера на поэтажном плане:			
	адрес (местоположение) объекта:	Пенинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, дер. Янино-1, ул.Шоссейная, уч.19.		
	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Китаева Надежда Петровна, СНИЛС: 107-320-313 00		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Пожизненное наследуемое владение, № 47-01/09- 5/2001-96-1 от 11.05.2001		
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6.	Правопритязания:	отсутствуют		
7.	порядке права требования:	данные отсутствуют		
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		

Выписка выдана: Пахачёва Елена Викторовна, от имени представляемого по доверенности: ЗАО "Петербург-Дорсервис"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бондаревич А. В.
(должность уполномоченного должностного лица органа,	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)
осуществляющего государственную регистрацию прав)		

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Общество с ограниченной ответственностью «ТехноКад» ИНН 5009046312

ФГИС ЕГРН

Дата 09.03.2017

не указан

№ 99/2017/11490859

Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

CO(ответствии с частью 12 статьи 62 Фо	г., поступившего на рассмотрение 09.03.2017 г., ведерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ "Смости" уведомляем, что в Едином государственном ценная Вами информация.
1.	Вид запрошенной информации:	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
2.	Содержание запроса:	Объект недвижимости с кадастровым номером: 47:07:1002005:22
3.	Причины направления уведомления:	Запрашиваемые сведения отсутствуют
4.	Правопритязания:	отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют
	Государственный регистратор	(подпись, М.П.) (инициалы, фамилия)
	(nonnoe namienobanne goniknoem)	(подпись, п.п.) (пициалы, фамилия)