



Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.08.2022

№ 488

д. Заневка

О заключении договора аренды
муниципального имущества
находящегося в собственности МО
«Заневское городское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 8 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», решением совета депутатов МО «Заневское городское поселение» от 24.05.2018 № 24 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом МО «Заневское городское поселение», на основании Методики расчета арендной платы за пользование объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденной решением совета депутатов муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.11.2021 № 79, заявления ООО «Тепловая Компания» вх. от 18.07.2022 № 3957-02-04, выписки из ЕГРН от 13.07.2022, экспертных заключений подготовленных ООО «Тепловая Компания Северная», учитывая, что передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и является технологически связанным, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать в аренду ООО «Тепловая Компания» (ИНН 7810596049)

муниципальное имущество коммунального назначения, находящееся в собственности муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению.

2. Начальнику сектора управления муниципальным имуществом, учета и распределения муниципального жилищного фонда администрации Сердцелюбовой Т.В.:

2.1. Подготовить договор аренды имущества, согласно приложению.

2.2. Внести изменения в реестр муниципального имущества и предоставить сведения по имуществу начальнику финансово-экономического сектора администрации, главному бухгалтеру – экономисту Скидкину А.В.

3. Начальнику финансово-экономического сектора, главному бухгалтеру – экономисту Скидкину А.В. провести необходимые действия по внесению изменений в бухгалтерский учет нефинансовых активов имущества казны, указанного в пункте 1 настоящего постановления и включить их в годовой отчетный план 2022 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и распространяет свои действия на правоотношения, возникшие с 13.07.2022.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Заневский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования <http://www.zanevkaorg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гречица В.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Приложение
к постановлению администрации
МО «Заневское городское поселение»
от 03.08.2022 № 488

Перечень имущества
муниципального образования «Заневское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Адрес	Кадастровый номер	Протяженность (м)	Балансовая стоимость, без учета НДС (руб.)
1.	Сети теплоснабжения	Ленинградская область, Всеволожский муниципальны й район, гп. Янино-1, ул. Ясная, сооружение № 5	47:07:1039001:7838	719	29 416 000,00
2.	Сети теплоснабжения	Ленинградская область, Всеволожский муниципальны й район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1	47:07:1039001:10949	211	3 758 408,21
3.	Газоснабжение автоматизированной блочно-модульной газовой котельной № 2, мощностью 19,5 МВт,	Ленинградская область, Всеволожский район, гп. Янино-1, ул. Ясная	47:07:1039001:12578	2080	19 770 036,26
Итого:					52 944 444,47