



Муниципальное образование  
«ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.01.2023

№ 43

д. Заневка

О размещении тепловых  
сетей в г.Кудрово

В соответствии с п.3 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Областным законом Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 03.08.2015 № 301 «Об утверждении Порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ленинградской области», рассмотрев заявление Акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» (далее АО «Теплосеть Санкт-Петербурга») (ИНН 7810577007) вх. от 19.01.2023 № 270-02-04 «О выдаче разрешения на размещение объекта», схему границ предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории, администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» разместить тепловые сети в составе объекта «Реконструкция Пороховской тепловой магистрали от узла теплофикационного-4 до границы работ у тепловой камеры-34 с увеличением диаметра трубопровода в целях теплоснабжения г.Кудрово» на землях площадью 3542 кв.м, без предоставления земельных

участков и установления сервитутов, в границах земельного участка с кадастровым номерами 47:07:1044001:73120, в отношении которого зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования администрации МО «Заневское городское поселение», согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории (приложение к постановлению), сроком на 5 лет (60 месяцев) с даты принятия настоящего постановления.

2. АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» обеспечить установление охранной зоны размещаемых тепловых сетей в соответствии с приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

3. Сектору землепользования и природопользования администрации МО «Заневское городское поселение»:

3.1. Направить настоящее постановление АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» в течение 1 рабочего дня со дня его принятия.

3.2. Направить настоящее постановление в течение 10 рабочих дней со дня его принятия в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

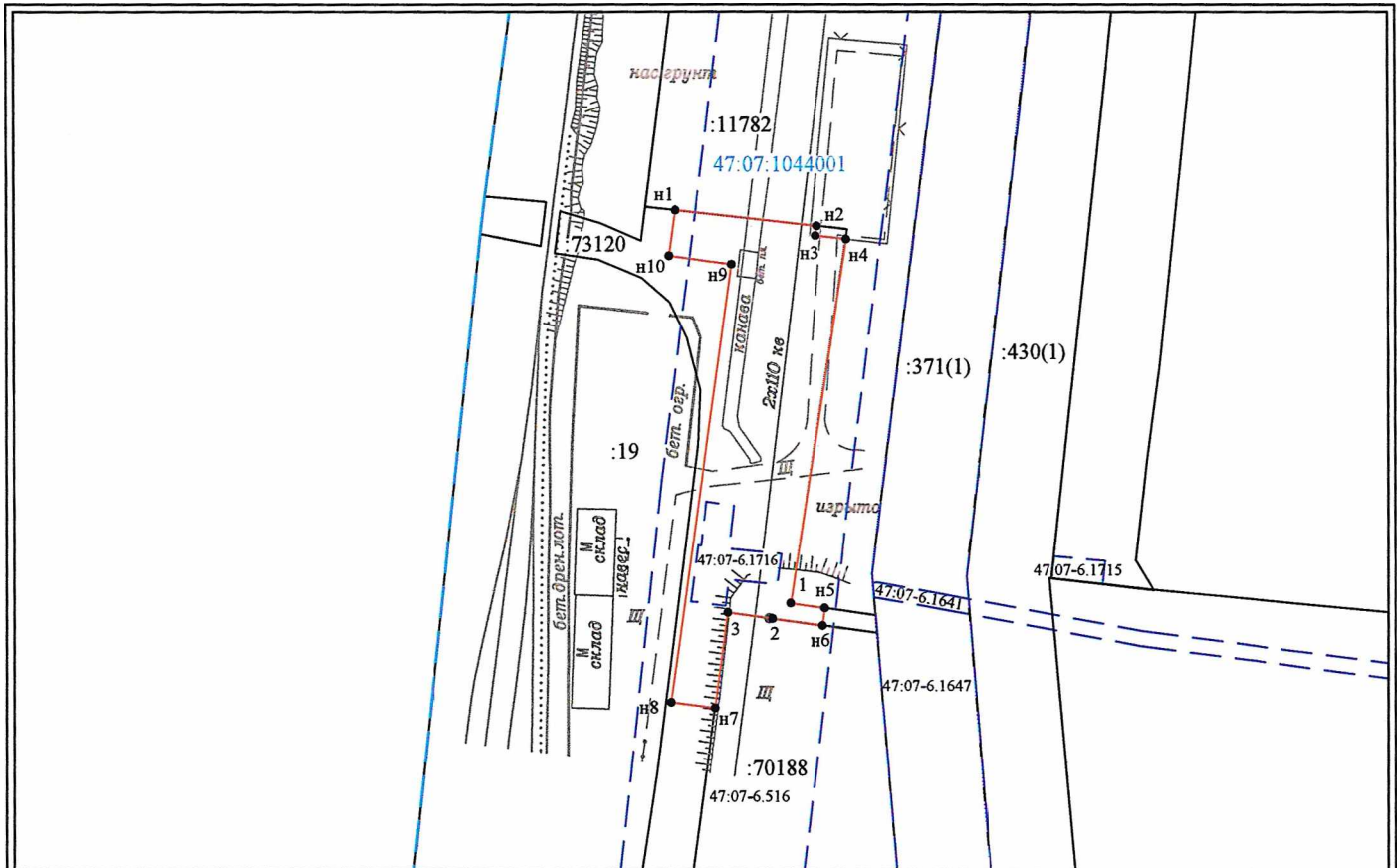
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Заневское городское поселение» <http://www.zanevkaorg.ru>.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Заневское городское поселение» по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории**



**Система координат: МСК-47 зона 2**  
**Масштаб 1:2000**

**Условные обозначения:**

- 1 - характерная точка границы земельного участка
- (red line) - граница образуемого земельного участка
- (black line) - граница учтенного земельного участка
- - - (dashed blue line) - граница кадастрового квартала
- - - (dashed blue line) - граница зоны с особыми условиями использования территории

Условный номер земельного участка		-	
Площадь земельного участка		3542м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	431349,09	2224747,47	
н2	431344,86	2224785,09	
н3	431342,33	2224784,78	
н4	431341,41	2224792,99	
1	431244,29	2224778,02	
н5	431242,99	2224787,11	
н6	431238,30	2224786,52	
2	431240,16	2224773,22	
3	431241,82	2224761,29	
н7	431216,34	2224757,91	
н8	431217,84	2224746,23	
н9	431334,67	2224762,39	
н10	431336,96	2224745,79	
н1	431349,09	2224747,47	