



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2023

№ 892

д. Заневка

**Об утверждении схемы расположения земельных участков на
кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного
участка с кадастровым номером 47:07:0000000:96259**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории (приложение к постановлению), расположенных в кадастровых кварталах 47:07:1001002, 47:07:1001003, 47:07:1001005, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж – 3.1), территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с участками (Ж – 2.1), территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж – 4.1), образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:96259, в отношении которого зарегистрировано право собственности Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.

2. Для образуемых земельных участков площадью 759 кв.м, 1560 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Заневка, установить вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (12.0),

как наследуемая характеристика от исходного земельного участка.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

Утверждена
 постановлением администрации
 Заневского городского поселения
 Всеволожского муниципального
 района Ленинградской области
 от 10.10.2023 № 892

Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		:96259:3У1	
Площадь земельного участка		759 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2		
	X	Y	
1	436240.82	2225860.43	
2	436290.86	2225935.67	
3	436288.51	2225943.90	
4	436287.76	2225945.66	
5	436273.28	2225923.54	
6	436232.00	2225861.38	
1	436240.82	2225860.43	
Условный номер земельного участка		:96259:3У2	
Площадь земельного участка		1560 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2		
	X	Y	
7	436382,61	2225520,33	
8	436378.67	2225534.44	
9	436238.54	2225843.49	
10	436238.55	2225853.50	
1	436240.82	2225860.43	
6	436232.00	2225861.38	
13	436230.05	2225858.44	
14	436258.10	2225792.85	
15	436294.38	2225709.86	
16	436322.63	2225647.15	
17	436325.92	2225639.93	
18	436334.96	2225619.93	
19	436346.95	2225592.80	
20	436359.54	2225565.70	
21	436371.18	2225538.39	
22	436377.57	2225517.84	
7	436382,61	2225520,33	



Условные обозначения:

Масштаб 1:3000

- Граница образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница населенного пункта
- 1 Характерная точка границы образуемого земельного участка
- :504 Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 47:07:1007002 — Номер и граница кадастрового квартала
- :96259:3У1