



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2023

№ 896

д. Заневка

Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:89759

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории (приложение к постановлению), расположенных в кадастровых кварталах 47:07:1002003, 47:07:1039001, в границах территориальной зоны размещения объектов общественного, делового и коммерческого назначения с размещением среднеэтажных жилых домов (ОД – 1.2.1), территориальной зоны размещения объектов физической культуры и спорта (Р - 2), территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж – 4.3), территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж – 3.1), территориальной зоны размещения производственных складских, инженерных и административных объектов IV-V класса опасности (П - 1.3), образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:89759, в отношении которого зарегистрировано право собственности Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.

2. Для образуемых земельных участков площадью 4575 кв.м, 2778 кв.м, 3840 кв.м, 2921 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1, установить вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре, земельным и имущественным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий

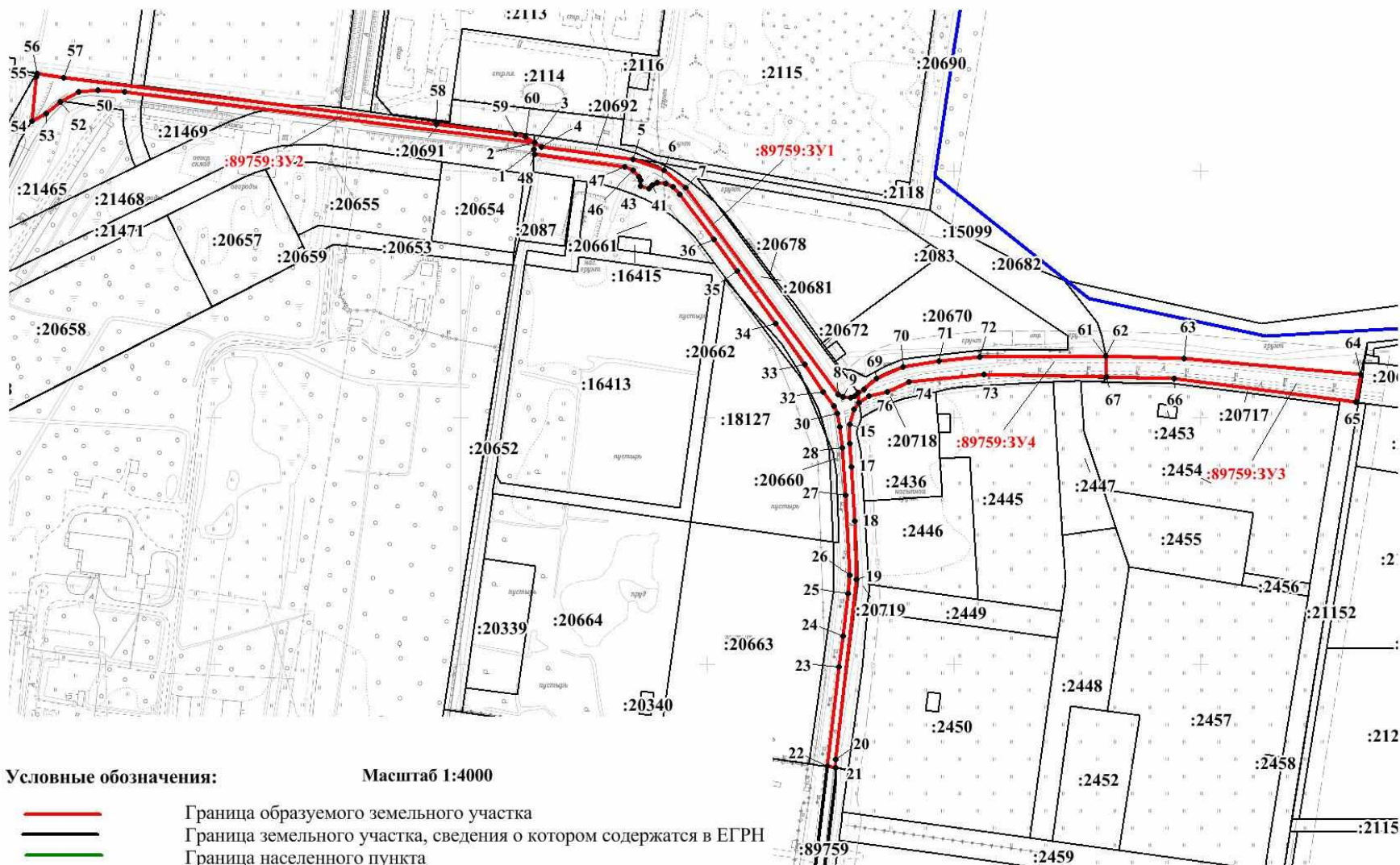
Утверждена
 постановлением администрации
 Заневского городского поселения
 Всеволожского муниципального
 района Ленинградской области
 от 11.10.2023 № 896

Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		:89759:3У1	
Площадь земельного участка		4575 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2		
	X	Y	
1	438490.28	2229038.46	
2	438495.52	2229038.94	
3	438495.85	2229038.98	
4	438492.54	2229044.15	
5	438480.89	2229118.34	
6	438471.80	2229143.53	
7	438457.06	2229160.98	
8	438288.03	2229282.42	
9	438285.64	2229286.06	
10	438285.29	2229292.23	
11	438286.49	2229296.05	
12	438288.63	2229298.83	
13	438281.12	2229299.08	
14	438275.53	2229294.71	
15	438263.24	2229291.50	
16	438247.97	2229291.28	
17	438228.99	2229292.65	
18	438184.91	2229294.66	
19	438137.55	2229294.86	
20	437991.71	2229276.14	
21	437984.81	2229275.90	
22	437986.16	2229269.24	
23	438066.65	2229279.53	
24	438091.39	2229283.34	
25	438125.75	2229288.37	
26	438141.03	2229289.44	
27	438205.76	2229287.38	
28	438244.73	2229284.91	
29	438261.38	2229283.59	
30	438271.99	2229281.42	
31	438278.35	2229278.98	
32	438290.08	2229270.34	
33	438312.33	2229255.34	
34	438346.03	2229232.29	
35	438388.86	2229201.83	
36	438415.41	2229183.27	
37	438452.13	2229155.85	
38	438458.12	2229150.73	
39	438461.08	2229145.04	

Условный номер земельного участка		:89759:3У1	
Площадь земельного участка		4575 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2		
	X	Y	
40	438461.55	2229138.24	
41	438460.12	2229133.71	
42	438456.97	2229130.87	
43	438459.54	2229124.61	
44	438463.82	2229124.72	
45	438466.94	2229123.49	
46	438472.37	2229118.60	
47	438475.02	2229111.52	
48	438486.52	2229038.67	
1	438490.28	2229038.46	
Условный номер земельного участка		:89759:3У2	
Площадь земельного участка		2778 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2		
	X	Y	
3	438495.85	2229038.98	
2	438495.52	2229038.94	
49	438541.73	2228707.05	
50	438543.48	2228685.16	
51	438542.25	2228669.40	
52	438534.61	2228654.39	
53	438524.79	2228643.17	
54	438518.98	2228631.14	
55	438555.00	2228635.54	
56	438557.45	2228635.83	
57	438554.09	2228657.28	
58	438511.49	2228959.71	
59	438502.56	2229023.63	
60	438500.71	2229031.42	
3	438495.85	2229038.98	
Условный номер земельного участка		:89759:3У3	
Площадь земельного участка		3840 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2		
	X	Y	
61	438315.90	2229499.86	
62	438315.90	2229500.08	
63	438312.75	2229563.35	
64	438298.09	2229706.66	
65	438276.01	2229702.50	
66	438296.97	2229555.00	
67	438298.98	2229500.32	
61	438315.90	2229499.86	

Условный номер земельного участка		:89759:3У4	
Площадь земельного участка		2921 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м, МСК-47 зона 2		
	X	Y	
12	438288.63	2229298.83	
68	438291.89	2229303.05	
69	438300.13	2229313.66	
70	438309.39	2229335.15	
71	438313.80	2229364.50	
72	438316.70	2229397.64	
61	438315.90	2229499.86	
67	438298.98	2229500.32	
73	438302.64	2229400.88	
74	438296.88	2229340.27	
75	438289.18	2229322.41	
76	438285.83	2229307.30	
13	438281.12	2229299.08	
12	438288.63	2229298.83	



Условные обозначения:

Масштаб 1:4000

- Граница образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница населенного пункта
- 1 Характерная точка границы образуемого земельного участка
- :504 Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 47:07:1007002 Номер и граница кадастрового квартала
- :89759:3Y1 Обозначение образуемого земельного участка