



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2024

№ 1039

д. Заневка

О разрешении использования земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 47:07:1001002 в д. Заневка

В соответствии с пп.1 п.1 ст.39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 N 1244 "Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности", рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» (ИНН 4703116542) (далее ООО «СМЭУ «Заневка») входящий № 7536-02-04 от 01.11.2024, схему границ предполагаемых к использованию для капитального и текущего ремонта линейного объекта: «Водопроводные сети», с кадастровым номером 47:07:1001002:117, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д.Заневка, ул. Питерская, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. ООО «СМЭУ «Заневка» разрешить использование земель, неразграниченной государственной собственности и муниципальной собственности:

1.1. В границах кадастрового квартала 47:07:1001002, местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д.Заневка, площадью 554 кв.м;

1.2. В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:96217, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего

пользования, в отношении которого зарегистрировано право муниципального образования «Заневского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадь предполагаемого использования 666 кв.м;

1.3. В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1001002:516, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городской поселение, д. Заневка, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, в отношении которого зарегистрировано право муниципального образования «Заневского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадь предполагаемого использования 483 кв.м;

1.4. В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1001002:515, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городской поселение, д. Заневка, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, в отношении которого зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадь предполагаемого использования 168 кв.м;

1.5. В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1001002:182, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городской поселение, д. Заневка, ул. Питерская, земельный участок 7, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – площадки для занятий спортом, в отношении которого зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования администрации муниципального образования «Заневского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадь предполагаемого использования 12 кв.м;

1.6. В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1001002:183, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городской поселение, д. Заневка, ул. Питерская, земельный участок 5, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, в отношении которого зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования администрации муниципального образования «Заневского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадь предполагаемого использования 61 кв.м;

1.7. В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:97074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское

городской поселение, д. Заневка, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, в отношении которого зарегистрировано право собственности муниципального образования «Заневского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадь предполагаемого использования 73 кв.м;

1.8. В границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1001002:126, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Заневка, ул. Питерская, земельный участок 5, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, в отношении которого зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования администрации муниципального образования «Заневского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, площадь предполагаемого использования 183 кв.м с целью капитального и текущего ремонта линейного объекта: «Водопроводные сети», с кадастровым номером 47:07:1001002:117, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д.Заневка, ул. Питерская, согласно схеме границ, предполагаемых к использованию (приложение к постановлению), сроком на 12 месяцев с даты принятия настоящего постановления.

2. ООО «СМЭУ «Заневка» обязаны выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

3. Сектору землепользования и природопользования администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

3.1. Направить настоящее постановление ООО «СМЭУ «Заневка» в течение 3 рабочих дня со дня его принятия.

3.2. Направить настоящее постановление в течение 10 рабочих дней со дня его принятия в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

5. Действие разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях, указанных в пункте 1 ст. 39.34, прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заневский вестник» и разместить на официальном сайте Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.zanevkaorg.ru>.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Егиазаряна Г.В.

Глава администрации

А.В. Гердий